

**ЗАКОН  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД ДО 2021 ГОДА (И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2030 ГОДА)**

**Принят**  
Законодательным Собранием  
Пензенской области  
25 февраля 2004 года

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Пензенской обл. от 03.12.2004 [N 699-ЗПО](#),  
от 22.05.2006 [N 1017-ЗПО](#), от 12.09.2006 [N 1093-ЗПО](#),  
от 22.02.2007 [N 1215-ЗПО](#), от 17.07.2008 [N 1571-ЗПО](#),  
от 27.04.2009 [N 1721-ЗПО](#), от 30.06.2009 [N 1736-ЗПО](#),  
от 17.12.2009 [N 1837-ЗПО](#), от 12.08.2011 [N 2115-ЗПО](#),  
от 10.04.2012 [N 2237-ЗПО](#), от 05.10.2012 [N 2287-ЗПО](#),  
от 18.10.2013 [N 2445-ЗПО](#), от 18.10.2013 [N 2459-ЗПО](#),  
от 03.04.2014 [N 2536-ЗПО](#), от 26.11.2014 [N 2641-ЗПО](#),  
от 01.12.2015 [N 2828-ЗПО](#))

Статья 1.

Утвердить прилагаемую Инвестиционную [стратегию](#) Пензенской области на период до 2021 года (и на перспективу до 2030 года).  
(в ред. [Закона](#) Пензенской обл. от 03.04.2014 N 2536-ЗПО)

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Пензенской области  
В.К.БОЧКАРЕВ

г. Пенза  
1 марта 2004 года  
N 579-ЗПО

Утверждена  
Законом Пензенской области  
от 1 марта 2004 г. N 579-ЗПО

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2021 ГОДА (И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2030 ГОДА)

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Пензенской обл.  
от 03.04.2014 N 2536-ЗПО, от 26.11.2014 N 2641-ЗПО,  
от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)

## 1. Общие положения

Инвестиционная стратегия Пензенской области на период до 2021 года (и на перспективу до 2030 года) (далее - Инвестиционная стратегия, Стратегия) - система современных приоритетов, целей, принципов, основных направлений, задач и механизмов реализации инвестиционной политики Пензенской области.

Разработка Инвестиционной стратегии как отдельного документа обусловлена необходимостью формирования для бизнеса удобного инструмента, дающего представление об экономических и отраслевых приоритетах развития региона, а также об используемых инструментах поддержки инвестиционной деятельности.

Инвестиционная стратегия разработана в продолжение реализации **Стратегии** социально-экономического развития Пензенской области на долгосрочную перспективу (до 2021 года), в соответствии с требованиями Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, а также с учетом положений и требований следующих документов:

- **Указа** Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 "О долгосрочной государственной экономической политике";

- **Концепции** долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р;

- **Прогноза** долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, подготовленного Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 25 мая 2012 года N 10152-АК/Д144;

- **Стратегии** инновационного развития Пензенской области на период до 2021 года и на прогнозный период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Пензенской области от 21 февраля 2014 года N 83-рП.

Важность разработки Инвестиционной стратегии заключается в том, что стратегия дает ориентиры по направлениям региональной инвестиционной политики.

Инвестиционная стратегия Пензенской области служит основой для координации деятельности органов исполнительной власти Пензенской области, органов местного самоуправления, специализированных организаций, ответственных за привлечение инвестиций в регион, институтов развития и предпринимательского сообщества Пензенской области при реализации региональной инвестиционной политики.

Инвестиционная стратегия Пензенской области определяет и закрепляет основные направления инвестиционной политики Пензенской области на период до 2021 года и на перспективу до 2030 года для обеспечения динамичного развития региона и направлена на реализацию конкурентных преимуществ Пензенской области в долгосрочной перспективе.

Инвестиционная стратегия, концентрируясь на факторах, определяющих инвестиционную привлекательность Пензенской области, направлена на реализацию следующих ключевых направлений инвестиционной политики Пензенской области:

1) повышение эффективности взаимодействия исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления с предпринимательским сообществом, в том числе за счет полного снятия административных барьеров, возникающих при реализации инвестиционных проектов;

2) развитие гибкой системы государственной поддержки инвестиционных проектов, соответствующих приоритетам инвестиционной политики Пензенской области, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства;

3) расширение инфраструктурных возможностей Пензенской области для реализации крупных инвестиционных проектов, а также проектов, реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства;

4) формирование кадрового потенциала, предполагающего развитие механизмов профессиональной подготовки и переподготовки специалистов по направлениям, соответствующим потребностям инвесторов;

5) позиционирование Пензенской области в качестве инвестиционно привлекательного региона на инвестиционной карте России и формирование положительного инвестиционного имиджа региона.

### 1.1. Миссия Инвестиционной стратегии Пензенской области

Миссия Инвестиционной стратегии позволяет объективно, основываясь на знании конкурентных преимуществ, возможностей и ограничений, сформулировать ключевую цель инвестиционного развития Пензенской области.

Миссия Инвестиционной стратегии Пензенской области состоит:

1) в органичной, основанной на конкурентных преимуществах интеграции в экономическое межрегиональное и международное пространство на основе сотрудничества, кооперации и развития инфраструктуры;

2) в формировании конкурентоспособной диверсифицированной структуры экономики с высоким уровнем добавленной стоимости на новой модернизированной и инновационной основе;

3) в интеграции взаимодействия населения, бизнеса и органов государственной власти.

### 1.2. Система целей и задач Инвестиционной стратегии Пензенской области и видение развития региона

Целью Инвестиционной стратегии является обеспечение устойчивого развития и устойчивых позиций Пензенской области среди регионов Российской Федерации на основе современных методов управления, эффективного оборота и расходования ресурсов, выполнения экономических, финансовых, социальных обязательств перед обществом.

Для реализации данной цели необходимо обеспечить достижение следующих стратегических задач:

1) создание условий для мобилизации внутренних и увеличение притока внешних инвестиционных ресурсов в экономику региона;

2) опережающее развитие инфраструктуры для обеспечения ускоренного социально-экономического развития;

3) привлечение финансовых ресурсов, новых технологий и управленческого мастерства в конкретные инвестиционные проекты для развития экономики Пензенской области;

4) формирование и продвижение позитивного имиджа Пензенской области;

5) конкурентная специализация экономики области в межрегиональном и международном разделении труда.

## Система целей Инвестиционной стратегии

(в ред. Закона Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)

Наименование цели, задачи	Показатель достижения цели и задач (видение результата реализации Инвестиционной стратегии)	Источник получения информации по показателям	Персональная ответственность за достижение показателя
Цель			
<p>Обеспечение устойчивого развития и устойчивых позиций Пензенской области среди регионов Российской Федерации на основе современных методов управления, эффективного оборота и расходования ресурсов, выполнения экономических, финансовых, социальных обязательств перед обществом</p>	<p>1. Ежегодный прирост инвестиций в основной капитал без учета бюджетных средств - не менее 9,7% (к уровню предыдущего периода) &lt;*&gt;.  2. Удельный вес инвестиций в ВРП Пензенской области в:  2013 - 2015 годах - не менее 25%,  2015 - 2018 годах - не менее 27%,  2019 - 2021 годах - не менее 28%,  2022 - 2030 годах - не менее 29% &lt;***&gt;</p>	<p>Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области</p>	<p>Заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования и реализации инвестиционной политики;  заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы развития промышленности;  заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы агропромышленной политики и агропромышленного комплекса;  заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования</p>

			инновационной и научно-технической политики; руководитель специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (по согласованию)
Задачи			
Создание условий для мобилизации внутренних и увеличение притока внешних инвестиционных ресурсов в экономику региона	<p>1. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) к 2021 году - не менее 141 млрд. рублей.</p> <p>2. Прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства (к уровню прошлого года) в 2013 - 2021 годах - не менее 3%.</p> <p>3. Создание ежегодно не менее 2300 новых рабочих мест в сфере малого и среднего предпринимательства.</p> <p>4. Оборот продукции (услуг), производимой малыми предприятиями, в том числе микропредприятиями и индивидуальными предпринимателями, к</p>	<p>Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области;</p> <p>мониторинг Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области;</p> <p>мониторинг Министерства промышленности, развития предпринимательства, инновационной политики и информатизации Пензенской области</p>	<p>Заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования и реализации инвестиционной политики;</p> <p>заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы развития промышленности;</p> <p>заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы агропромышленной политики и агропромышленного комплекса;</p> <p>заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования инновационной и научно-технической политики;</p> <p>руководитель</p>

	2021 году - не менее 315,3 млрд. рублей		специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (по согласованию)
Опережающее развитие инфраструктуры для обеспечения ускоренного социально-экономического развития	<p>1. Создание к 2021 году на территории Пензенской области не менее четырех промышленных парков и обеспечение их функционирования и развития.</p> <p>2. Ежегодный рост количества резидентов технопарков и бизнес-инкубаторов - не менее 5% к уровню прошлого года</p>	<p>Мониторинг Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области;</p> <p>мониторинг Министерства промышленности, развития предпринимательства, инновационной политики и информатизации Пензенской области</p>	<p>Заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования и реализации инвестиционной политики;</p> <p>заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования инновационной и научно-технической политики;</p> <p>руководитель специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (по согласованию)</p>
Привлечение финансовых ресурсов, новых технологий и управленческого мастерства в конкретные инвестиционные проекты для развития экономики Пензенской области	<p>1. Создание к 2021 году двух фондов прямых инвестиций Пензенской области с общим объемом капитализации не менее 600 млн. рублей.</p> <p>2. Поддержка за счет средств фондов прямых инвестиций Пензенской области не менее 2 - 3 инвестиционных проектов</p>	<p>Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области;</p> <p>мониторинг Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической</p>	<p>Заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования и реализации инвестиционной политики;</p> <p>руководитель специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (по согласованию)</p>

	ежегодно	деятельности Пензенской области	
Формирование и продвижение позитивного имиджа Пензенской области	Количество уникальных посетителей инвестиционного портала Пензенской области за год - не менее 10000 пользователей	Мониторинг Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области; данные счетчика посетителей сайта инвестиционного портала Пензенской области	Заместитель Председателя Правительства Пензенской области, координирующий вопросы формирования и реализации инвестиционной политики; руководитель специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (по согласованию)
Конкурентная специализация экономики области в межрегиональном и международном разделении труда	Развитие эффективных механизмов профессиональной подготовки и переподготовки по специальностям, соответствующим потребностям инвесторов	Мониторинг Министерства образования Пензенской области	Руководитель исполнительного органа государственной власти Пензенской области, координирующего вопросы общего и профессионального образования
<p>&lt;*&gt; <a href="#">Распоряжение</a> Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2014 года N 570-р.</p> <p>&lt;***&gt; <a href="#">Указ</a> Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596.</p>			

### 1.3. Принципы инвестиционной политики Пензенской области

В соответствии с региональным инвестиционным законодательством инвестиционная политика Пензенской области основывается на следующих принципах:

- 1) объективности и экономической обоснованности принимаемых решений;
- 2) открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны;
- 3) равноправия инвесторов и единообразия публичных процедур;
- 4) обязательности исполнения принятых решений, неизменности прав субъектов инвестиционной деятельности;
- 5) взаимной ответственности органов государственной власти Пензенской области и субъектов инвестиционной деятельности;
- 6) сбалансированности общественных и частных интересов;
- 7) свободы заключения и обязательности исполнения условий инвестиционного соглашения.

## 2. Современное состояние и сдерживающие факторы развития инвестиционной деятельности на территории Пензенской области

### 2.1. Инвестиционный потенциал Пензенской области

По основным показателям социально-экономического развития Пензенская область достойно выглядит на фоне регионов Приволжского федерального округа и России.

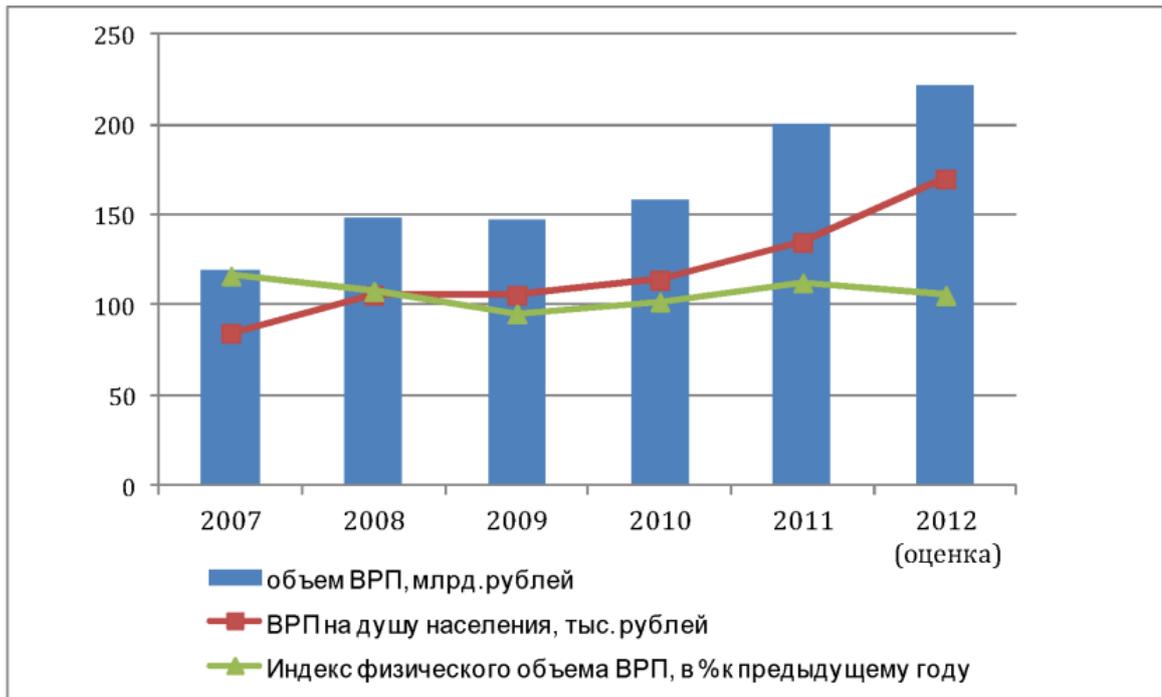
Доля Пензенской области в региональной структуре инвестиций в основной капитал по Приволжскому федеральному округу невелика - составляет всего около 4%, но по динамике данного показателя Пензенская область на протяжении последних лет входит в число лидеров Приволжского федерального округа (далее - ПФО). По итогам 2012 года Пензенская область занимает одно из ведущих мест среди регионов ПФО (IV место после Оренбургской (125%), Ульяновской (117,3%) и Кировской (116,2%) областей) и 14 место среди субъектов Российской Федерации. По итогам 2011 года Пензенская область вышла на второе место среди регионов ПФО, уступив Ульяновской области (121%) и занимая аналогичную позицию с Удмуртской Республикой и Саратовской областью (116,8%), и 26 место среди субъектов Российской Федерации. Показатели объема инвестиций в основной капитал на душу населения достаточно стабильны. Так, в 2012 году данный показатель по Пензенской области составил 52516 рублей (9 место по ПФО и 55 место по России). В 2011 году на душу населения области приходилось 41387 рублей инвестиций в основной капитал (10 место по ПФО и 61 по России), в 2010 - 33325 рублей (10 место по ПФО и 60 по России).

Анализ инвестиций в основной капитал по чистым видам экономической деятельности показывает, что традиционно наибольший удельный вес в общем объеме составляют инвестиции, идущие на развитие обрабатывающих производств, сельского хозяйства, охоты и лесного хозяйства, транспорта и связи ([диаграмма 3](#)).

Традиционно по виду деятельности "обрабатывающие производства" наибольшая доля инвестиций приходится на производство пищевых продуктов ([диаграмма 4](#)).

Объем валового регионального продукта (далее - ВРП) в 2012 году, по предварительным данным, составит 221,7 млрд. рублей, что выше 2011 года на 5,4% (объем ВРП в 2011 году - 200,1 млрд. рублей). Среднегодовой темп роста за период с 2000 по 2011 годы - 105,1%.

Ведущими видами экономической деятельности, обеспечивающими основной объем ВРП, являются: обрабатывающие производства, сельское хозяйство, транспорт и связь, оптовая и розничная торговля и операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг, на долю которых приходится около 70% произведенного ВРП.



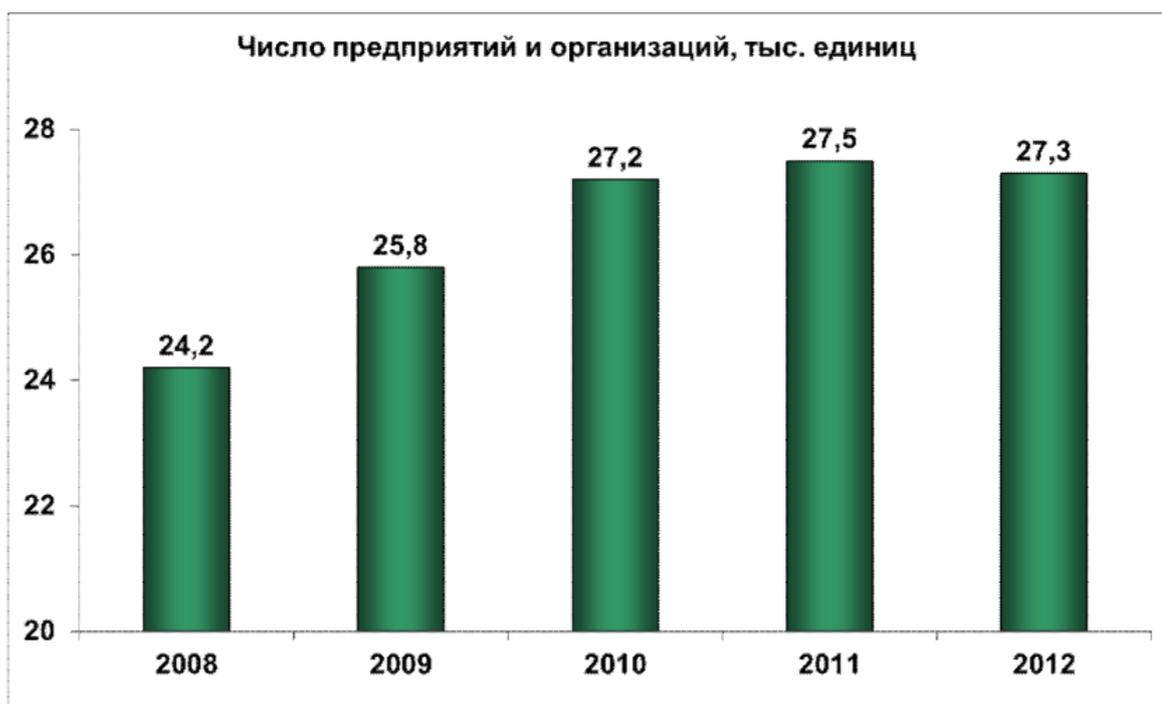
В мае 2012 года [Указом](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 "О долгосрочной экономической политике" поставлена задача по увеличению объема инвестиций не менее чем до 25% внутреннего валового продукта к 2015 году и до 27% к 2018 году.

Показатель Пензенской области "Доля инвестиций в основной капитал в валовом региональном продукте" составит по итогам 2012 года (по оценке) 32,6%. По данному показателю Пензенская область традиционно занимает одну из самых высоких позиций в разрезе регионов ПФО.

Ежегодно увеличивается количество зарегистрированных предприятий и организаций.

Диаграмма 2

Число предприятий и организаций, тыс. единиц



Увеличение плотности бизнеса способствует формированию конкурентной среды, улучшению качества производимых товаров и услуг.

Увеличиваются и темпы роста иностранных инвестиций, за 2011 - 2012 годы в экономику Пензенской области поступило иностранных инвестиций на общую сумму более 137 млн. долларов США.

В 2012 году объем поступивших иностранных инвестиций в экономику Пензенской области достиг рекордной отметки за период с 2004 года и составил 91,7 млн. долларов США, что в 2 раза превышает уровень поступлений 2011 года.

Традиционно наибольший удельный вес в структуре поступлений иностранных инвестиций составляют прямые инвестиции (порядка 80%).

Поступление прямых инвестиций отражает долговременную экономическую заинтересованность иностранных инвесторов в деятельности на территории субъекта. Основным мотивом прямого инвестора является стремление приобрести устойчивое влияние на управление предприятием, расположенным за пределами страны, резидентом которой является инвестор.

В соответствии с действующим законодательством статистическое наблюдение за движением иностранного капитала в прямые инвестиции включает инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, то есть юридическими и физическими лицами, полностью владеющими предприятием или контролирующими не менее 10% акций или уставного (складочного) капитала предприятия, что дает право на участие в управлении предприятием.

Доля прочих инвестиций составляет ежегодно порядка 15 - 20%, портфельные инвестиции составляют незначительный объем ([диаграмма 5](#)).

Показатель "Объем иностранных инвестиций в расчете на 1 жителя" в 2012 году по Пензенской области составил 67,1 доллара США, в том числе прямые иностранные инвестиции на душу населения в 2012 году составили 56,2 доллара США. По данному показателю по итогам 2012 года Пензенская область заняла 11 место среди субъектов ПФО и 61 место среди субъектов Российской Федерации, по показателю "Объем прямых иностранных инвестиций на душу населения" - 4 место среди регионов ПФО и 43 место по субъектам Российской Федерации.

По итогам 2013 года и в прогнозе на перспективу до 2021 года ожидается сохранение данной тенденции в связи с улучшением экономической ситуации в регионе, повышением доступности кредитных ресурсов, снижением административных барьеров. Прогнозные данные [Стратегии](#) социально-экономического развития Пензенской области на 2014 - 2021 годы подтверждают сохранение положительной динамики прироста инвестиций в основной капитал.

Положительная динамика инвестиций в экономику региона связана как с наличием на территории области привлекательных объектов для финансирования, так и с активной инвестиционной политикой Правительства области.

Действия Правительства Пензенской области по привлечению инвестиций в экономику региона получили высокую оценку руководителей федеральных органов власти, а также отмечены рядом рейтинговых агентств ([приложение 1](#)).

Среди инвестиционных преимуществ региона указаны такие, как "благоприятные природно-климатические условия для развития сельского хозяйства", что стало основой "достаточно активного развития агробизнеса в регионе, сопровождающегося приходом крупных игроков и ростом инвестиционных вложений".

Международное рейтинговое агентство "Fitch Ratings" в 2013 году подтвердило рейтинги Пензенской области: долгосрочные рейтинги в иностранной и национальной валюте на уровне "BB" со "Стабильным" прогнозом и краткосрочный рейтинг в иностранной валюте "B". Также агентство подтвердило национальный долгосрочный рейтинг региона на уровне "AA-(rus)" со "Стабильным" прогнозом.

Подтверждение рейтингов Пензенской области отражает хорошие операционные показатели, умеренный, хотя и растущий, прямой риск. Агентство "Fitch Ratings" прогнозирует, что Пензенская область сохранит сильный операционный баланс на уровне, близком к 14% от операционных доходов в 2013 - 2015 годах.

Среди инвестиционных преимуществ региона рейтинговым агентством "Эксперт РА" указаны такие, как благоприятные природно-климатические условия для развития сельского хозяйства, что

стало основой достаточно активного развития агробизнеса в регионе, сопровождающегося приходом крупных игроков и ростом инвестиционных вложений.

Диаграмма 3

Инвестиции в основной капитал, направленные на развитие экономики по чистым видам экономической деятельности по крупным и средним организациям в 2006 - 2012 годах

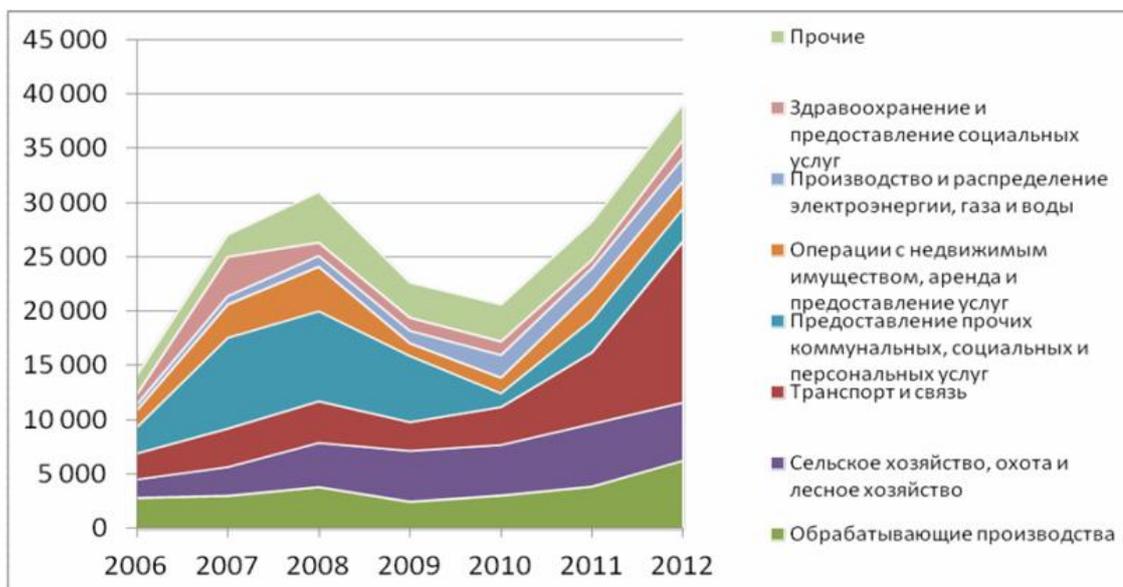
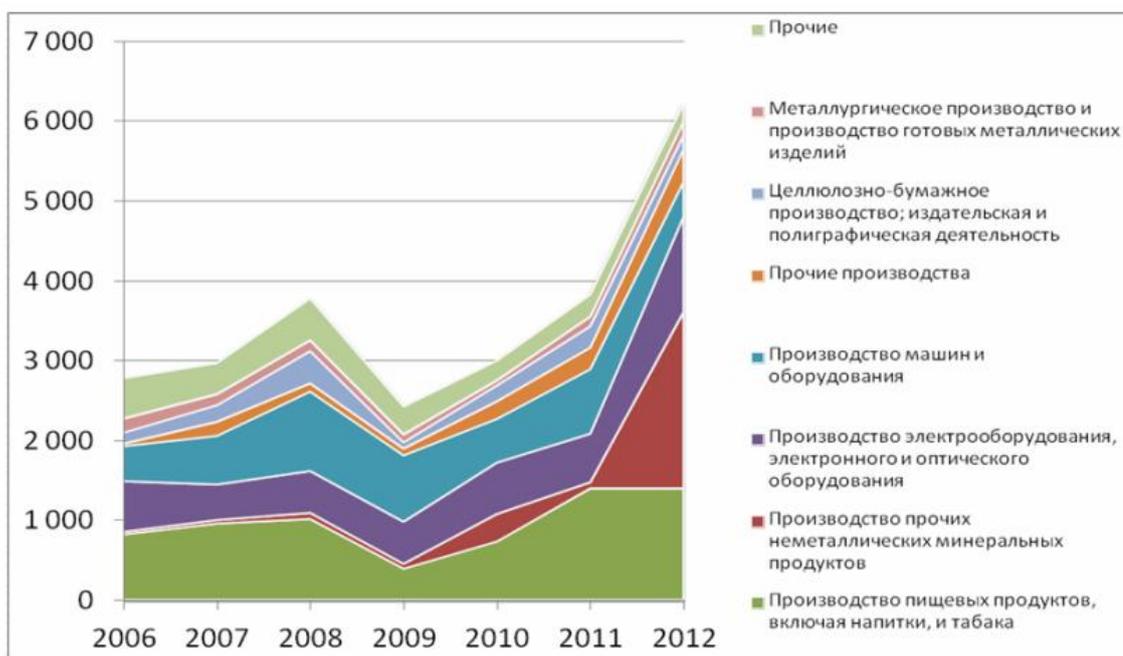
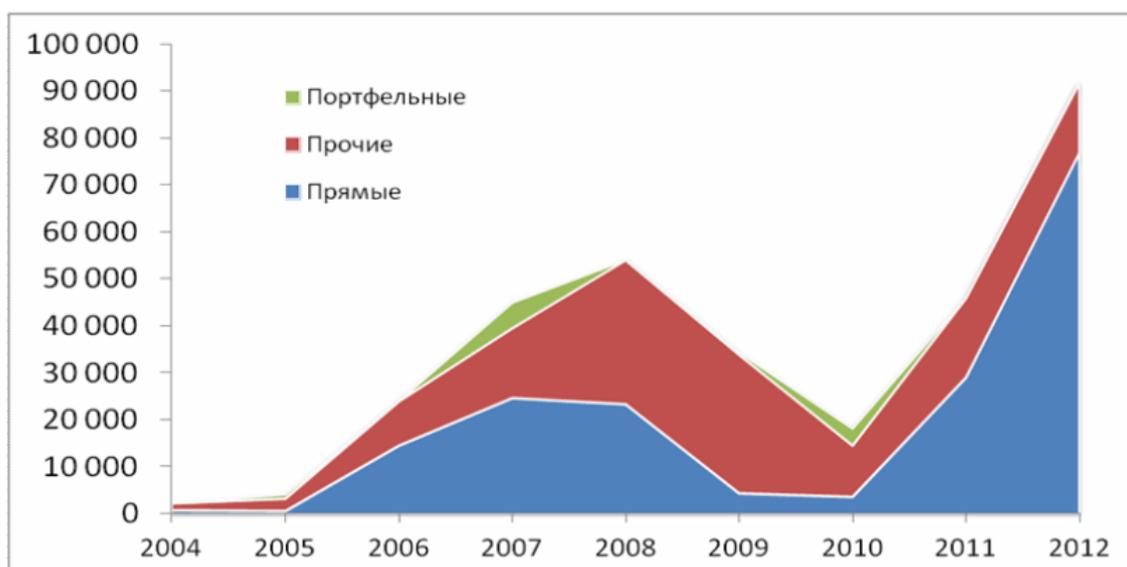


Диаграмма 4

Инвестиции в основной капитал, направленные на развитие экономики по виду экономической деятельности "Обрабатывающие производства" по крупным и средним организациям в 2006 - 2012 годах



Структура иностранных инвестиций, поступивших в Пензенскую область в 2004 - 2012 годах, тыс. долларов США



## 2.2. Оценка стратегически значимых количественных и качественных характеристик экономики Пензенской области

### Промышленность

Промышленность занимает лидирующие позиции среди отраслей экономики Пензенской области и серьезно влияет на социально-экономическое состояние региона. В промышленном комплексе работает 89,5 тысячи человек, что составляет 22,3% от численности работающих в Пензенской области, которыми производится более 25% объемов валового регионального продукта и обеспечивается около 43% налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

По индексу промышленного производства Пензенская область в 2011 - 2012 годах занимала 1 место в рейтинге регионов ПФО.

Индекс промышленного производства, %

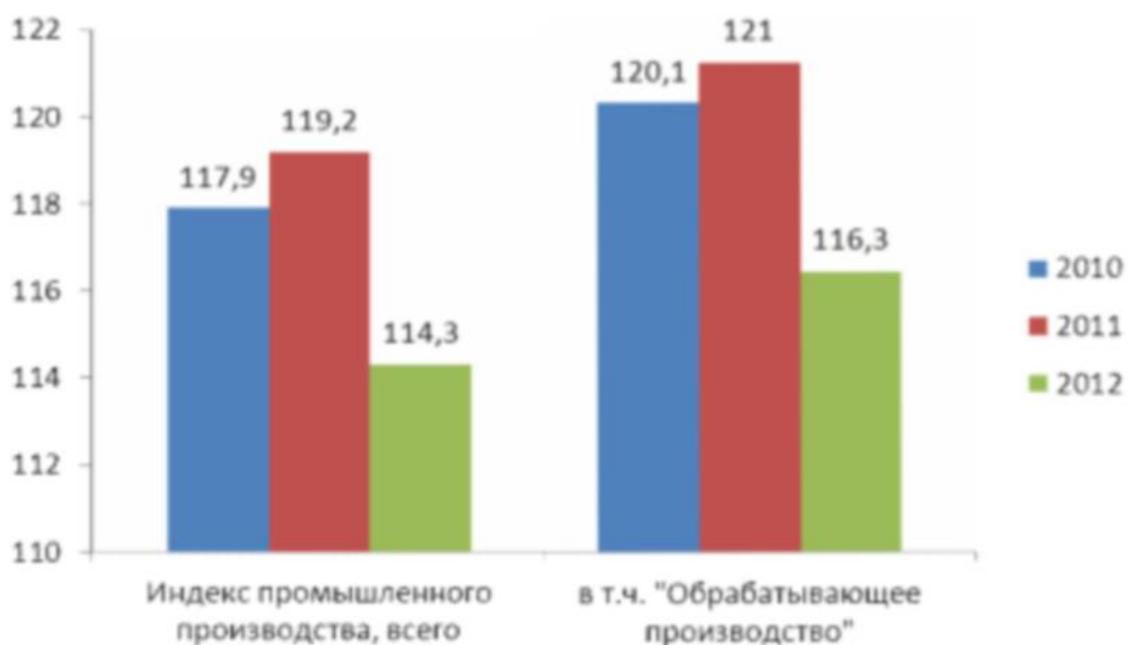


Таблица 2

Рейтинг Пензенского региона по показателю  
"Индекс промышленного производства", 2012 год

	Регион	ИПП, %	Рейтинг региона в Приволжском федеральном округе	Рейтинг региона в Российской Федерации
	Российская Федерация	102,6	-	-
	Приволжский федеральный округ	104,6	-	-
1	Республика Башкортостан	106,1	4	27
2	Республика Марий Эл	112,3	2	9
3	Республика Мордовия	101,1	11	51
4	Республика Татарстан	107,1	3	24
5	Удмуртская Республика	103,3	8	40
6	Чувашская Республика	107,1	3	24
7	Пермский край	100,2	13	57
8	Кировская область	101,5	10	50
9	Нижегородская область	104,5	5	34
10	Оренбургская область	100,5	12	54
11	Пензенская область	114,3	1	7

12	Самарская область	102,8	9	44
13	Саратовская область	104,1	6	35
14	Ульяновская область	104,0	7	36

Промышленный комплекс области представлен практически всеми основными видами экономической деятельности: машиностроение и приборостроение, пищевая промышленность, производство электроэнергии, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная, химико-фармацевтическая промышленность, промышленность строительных материалов.

Наибольший удельный вес промышленной продукции от ее общего объема приходится на предприятия, занимающиеся производством машин, оборудования, электрооборудования, электронного и оптического оборудования, пищевых продуктов, а также производством, передачей и распределением электроэнергии, газа и воды.

Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака представлено предприятиями мясо-молочной промышленности, а также предприятиями кондитерской и пивоваренной промышленности, ведущими из которых являются:

- ЗАО "Пензенская кондитерская фабрика", ООО "Невский кондитер", ООО "Северянин" (производство кондитерских изделий);

- Пензенский филиал ЗАО МПБК "Очаково", ОАО "Визит", ООО "Пивоваренный завод "Самко" (производство пива и безалкогольных напитков);

- ООО ТД "Кувака и К", ЗАО "Исток", ЗАО Компания "Старый Пивовар" (розлив питьевой воды, производство минеральной воды и газированных напитков).

Производство машин и оборудования осуществляют предприятия:

- ОАО "Пензтяжпромарматура" (производство трубопроводной арматуры для нефте- и газопроводов, нефте- и газоперерабатывающих заводов, тепловых и атомных станций, химических, металлургических, горно-обогатительных, целлюлозно-бумажных комбинатов и т.д.);

- ОАО "Пензхиммаш" (производство крупнотоннажного оборудования для добычи, транспортировки и переработки нефти и газа, обустройства нефтяных месторождений, предприятий химической и коксохимической промышленности, а также оборудования, используемого в металлургической, угольной, пищевой и других отраслях промышленности);

- ОАО "Пензадизельмаш" (производство дизелей, турбокомпрессоров и комплектующих к ним);

- ОАО "Пензенское производственное объединение ЭВТ" (производство бытовой техники торговых марок De luxe и Electronicsdeluxe: плиты газовые и электрические, водонагреватели, встраиваемая техника);

- ОАО "Специальное конструкторское бюро турбоагнетателей" (разработка и производство турбоагнетателей для наддува дизелей и газовых двигателей);

- ОАО "Пензмаш" (выпуск оборудования для уборки и переработки сельхозпродукции, оборудования для пищевой промышленности, потребительских товаров);

- ЗАО "Пензенское конструкторско-технологическое бюро арматуростроения" (производство оборудования для испытания и ремонта арматуры);

- ОАО "Пензкомпрессормаш" (производство герметичных насосов, компрессорного оборудования и запасных частей к нему);

- ОАО "Научно-исследовательский и проектно-технологический институт химического машиностроения" (разработка и изготовление сильфонных и сальниковых компенсаторов, теплообменников, фильтров СДЖ, реакторного и емкостного оборудования);

- ООО "Пензенский кузнечно-прессовый завод" (изготовление поковок из слитков, проката, холодная и горячая листовая штамповка, горячая объемная штамповка для объектов атомной и тепловой энергетики, железнодорожного транспорта, газовой, нефтяной, металлургической, химической и других отраслей промышленности);

- ООО НПП "Технопроект" (разработка и производство электромагнитных клапанов для предприятий топливно-энергетического комплекса, производство приборов и изделий для

железнодорожного машиностроения);

- ЗАО "Белинсксельмаш" (производство сельскохозяйственной техники: сеялок, культиваторов, борон);

- ОАО "Пензенский арматурный завод" (производство трубопроводной запорной арматуры диаметром от 3 до 80 мм для предприятий нефтегазовой и нефтехимической промышленности, атомной энергетики, предприятий коммунального и жилищного хозяйства, водо- и газоснабжения).

Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования представлено предприятиями:

- ФГУП "ПО "Старт им. М.В. Проценко" (производство сложных наукоемких электромеханических, электронных и радиотехнических приборов и систем: техника специального назначения; неядерные виды вооружения и военная техника; технические средства охраны, системы управления доступом; системы и приборы автоматики и телемеханики для топливно-энергетического комплекса и железнодорожного транспорта; датчики давления, преобразователи для атомных электростанций);

- ОАО "ПО "Электроприбор" (изготовление средств телекоммуникации и связи специального назначения: комплексы технических средств криптографической защиты, повышения достоверности, передачи/приема и распределения данных; аппаратура криптографической защиты речевой, документальной и факсимильной информации; коммутационное оборудование; устройства преобразования сигналов для передачи цифровой информации; модемы и мультиплексоры для передачи информации по каналам тональной частоты и основному цифровому каналу);

- ОАО "Радиозавод" (разработка и производство техники специального назначения: мобильные автоматизированные радиотехнические комплексы управления огнем соединений войск противовоздушной обороны Сухопутных войск и Ракетных войск и артиллерии, а также постов съема и обработки радиолокационной информации; разработка и производство сельскохозяйственной, медицинской и электробытовой техники, светильников, приборной автоматики);

- ОАО "Пензенский научно-исследовательский электротехнический институт" (разработка и производство техники криптографической защиты информации, телекоммуникационного оборудования для сетей специальной связи министерств и ведомств, финансово-кредитных структур, предприятий и организаций);

- ОАО "Научно-исследовательский институт физических измерений" (разработка приборов для ракетно-космической техники и стартовых наземных сооружений: датчиков физических величин, нормализующих преобразователей, систем измерения, диагностики, контроля, управления и аварийной защиты);

- ОАО НПП "Рубин" (разработка комплексов средств автоматизации общего и специального назначения, технологий и комплексов цифровой картографии, средств телекоммуникации);

- ОАО "Электромеханика" (производство бортовых систем для поездов, оборудования для атомной и тепловой энергетики, средств управления транспортными потоками);

- ОАО "Завод "Элетех" (производство светотехнической продукции: бытовые, уличные, промышленные светильники);

- ОАО "Научно-исследовательский институт электронно-механических приборов" (разработка и выпуск сложных наукоемких электронно-механических устройств и электроизмерительных приборов: резисторов и резисторных компонентов; гибридных интегральных схем; вакуумных высокочастотных коммутирующих устройств и конденсаторов; контрольно-измерительных приборов для топливно-энергетического комплекса; контрольно-измерительного и технологического оборудования для производства резисторов и вакуумных коммутирующих устройств);

- ЗАО "Пензенский завод точных приборов" (производство электрооборудования для нужд ОАО "РЖД": блоков регулирования напряжения, арматуры светосигнальной, блоков включения тормоза, блоков регулирования и защиты генератора, сопротивлений, трансформаторов и др.).

Целлюлозно-бумажное производство представлено предприятиями группы компаний "Маяк":

- ООО "Маяк Техноцелл" (производство бумаги-основы для декоративной печати, фоновой бумаги для производства декоративной пленки);
- ОАО "Маяк" (производство бумаги для гофрирования, бумаги обойной, писчей, диаграммной, бумаги-основы для бумажно-слоистого пластика; производство картона);
- ООО "Маякпринт" (производство обоев: бумажных, виниловых, флизелиновых);
- ООО "Маяк-Канц" (производство тетрадей).

Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий осуществляют предприятия:

- ООО "Литейно-Механический Завод "МашСталь" (производство литья из бронзы и цветных металлов, стальных отливок, отливок из чугуна, электрошлакового литья, модельной оснастки);
- ЗАО "Сердобский машиностроительный завод" (производство металлических емкостей).

Производство транспортных средств и оборудования осуществляют предприятия:

- ОАО "Завод ГРАЗ" (производство спецавтотехники: автоцистерны, автотопливозаправщики, полуприцепы-цистерны, прицепы-цистерны, битумовозы, нефтевозы, мазутовозы, промышленные и коммунальные вакуумные машины);
- ЗАО "Сердобский машиностроительный завод" (производство прицепов, комплектующих для автомобилей ВАЗ и ЗИЛ, автопогрузчиков).

Производство прочих неметаллических минеральных продуктов представлено в основном предприятиями, производящими строительные материалы, а также предприятиями стекольной промышленности, в частности ЗАО "Никольский завод светотехнического стекла" (производство рассеивателей из бесцветного стекла и стекла с молочным накладом, плафонов, стеклопосуды, изделий из термостойкого стекла для взрывозащищенных светильников).

Химическое производство в Пензенской области представлено фармацевтическим производством, осуществляемым ОАО "Биосинтез" (в ассортименте выпускаемой продукции более 180 наименований лекарственных средств от производства субстанций до производства готовых лекарств в различных формах выпуска).

Обработкой древесины и производством изделий из дерева в Пензенской области занимаются предприятия:

- ОАО "Фанерный завод "Власть труда" (производство фанеры общего назначения, фанеры трудногорючей для строительства и вагоностроения, фанеры вибропоглощающей);
- ООО "Чаадаевский завод древесно-стружечных плит" (производство ламинированных и шлифованных древесно-стружечных плит).

Производство резиновых и пластмассовых изделий представлено в основном предприятиями, производящими пластиковые конструкции и предприятиями, производящими пластиковую тару упаковки собственной продукции.

Производством кожи, изделий из кожи и обуви заняты предприятия:

- ЗАО ПТФ "Пекоф" (производство кожгалантерейных изделий: сумок, портфелей, ранцев, деловых папок, рюкзаков и др.);
- ООО "Аскент" (производство кожгалантереи: сумок, портмоне, обложек для документов, аксессуаров для мобильных телефонов).

Текстильным и швейным производством занимаются предприятия:

- группа компаний "Сурский комбинат технических сукон" (производство сукна для шиферной, целлюлозно-бумажной, кожевенной, пищевой, химической, металлургической, горно-обогатительной, цементной промышленности, технической фланели, байки, фильтров для пищевой промышленности, шлихтования, фильтрации);
- ООО ППО "Восход" (производство трикотажных изделий: перчаток, носков, детского трикотажа);
- ЗАО "Пензенская швейная фабрика имени Клары Цеткин" (производство женской и мужской одежды: пальто, полупальто, плащей, курток, ведомственной одежды, юбок, брюк, блузок, платьев и др.).

Прочие производства в Пензенской области представлены производством мебели, спичек и других товаров:

- ООО МК "Лером" (производство корпусной модульной мебели для гостиных, спален и детских комнат);

- ООО "Спичечная фабрика "Победа" (производство спичек).

Серьезным источником обновления производственных мощностей и освоения новых видов продукции для многих предприятий оборонно-промышленного комплекса является участие в федеральных целевых программах (с 2014 года - в государственных программах Российской Федерации).

В 2013 году предприятия и отраслевые институты участвовали в пяти федеральных целевых программах, общая сумма финансирования которых составляет 2019,0 млн. рублей. Сложившаяся ситуация позволяет прогнозировать дальнейший стабильный рост объемов промышленного производства на предприятиях оборонно-промышленного комплекса.

На предприятиях области за счет использования собственных средств, привлеченных кредитов коммерческих банков и денежных средств, получаемых в рамках государственных программ Российской Федерации и Пензенской области, к 2018 году предполагается создание 3236 новых высокопроизводительных рабочих мест и проведение модернизации на существующих 12807 рабочих местах.

Основной формой государственной финансовой поддержки предприятий в рамках государственных программ Пензенской области является предоставление субсидий на конкурсной основе.

На официальных сайтах исполнительных органов государственной власти Пензенской области размещается и регулярно обновляется информация для потенциальных инвесторов о технических характеристиках новых промышленных производств и информация о свободных производственных площадях, имеющихся на промышленных предприятиях области, пригодных для размещения новых производств и создания малых предприятий.

Основными приоритетами развития промышленного комплекса в Пензенской области являются:

- реализация масштабных проектов по созданию крупных эффективных производств, а также реструктуризация действующих низкопроизводительных производств;

- повышение качества выпускаемой продукции в условиях Всемирной торговой организации (далее - ВТО) и обеспечение роста ее конкурентоспособности на внутреннем и внешнем рынках за счет повышения инновационной активности и модернизации производства;

- снижение себестоимости за счет роста производительности труда, внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий;

- обновление основных производственных фондов и внедрение современных технологических процессов;

- развитие внутриобластного и межрегионального сотрудничества промышленных предприятий области, с целью максимального использования существующих мощностей и расширения кооперационных связей;

- привлечение промышленных предприятий области к участию в государственных программах Российской Федерации и Пензенской области;

- оказание в соответствии с действующим законодательством содействия промышленным предприятиям области в увеличении объемов заказов, в том числе в расширении взаимодействия со стратегическими партнерами и федеральными структурами;

- совершенствование кадровой политики, направленной, в первую очередь, на развитие системы подготовки и переподготовки квалифицированных кадров, создание на предприятиях необходимых социально-экономических условий для притока молодых специалистов.

В настоящее время в качестве точек роста промышленного производства определено и координируется выполнение нескольких крупных инвестиционных проектов, находящихся на разных стадиях реализации:

- строительство цементного завода в Никольском районе ООО "Азия Цемент". В рамках проекта предполагается создать 600 рабочих мест. Окончательная реализация проекта, намеченная на 2015 год (строительство второй очереди завода), позволит увеличить мощность производства до 4 млн. тонн цемента в год (с общим объемом производства 12 млрд. рублей) и обеспечить 800 рабочих мест, а также создать жилищно-социальную инфраструктуру;

- строительство комбината вяжущих и строительных материалов в Никольском районе ОАО "ЭкоИнвест". Предполагаемый объем выпуска и реализации продукции - 7500,0 млн. рублей. Ввод

объекта в эксплуатацию, запланированный на 2016 год, позволит создать 450 рабочих мест;

- строительство завода ООО "Дизелестроительная компания "Вяртсиля ТМХ" по разработке и производству современных дизелей железнодорожного, судового и стационарного применений, организованное ЗАО "Трансмашхолдинг" совместно с финской компанией "Wartsila" на территории ОАО "Пензадизельмаш". Предполагаемый объем производства составит 2,7 млрд. рублей в год - 250 дизелей. Планируется, что к 2017 году объем производства достигнет 3,4 млрд. рублей - 350 дизелей. При полной загрузке на предприятии будет занято около 300 работников;
- ОАО "Биосинтез" в рамках инвестиционного проекта "Модернизация производства лекарственных средств до 2021 года" осуществляет реконструкцию производственных цехов и производит закупку технологичного оборудования. В рамках проекта предполагается освоить инвестиций на 2,5 млрд. рублей, что позволит в перспективе увеличить объем производства продукции до 6,0 млрд. рублей.

Основными проблемами развития промышленного комплекса области являются:

- изменение договорных отношений со стороны стратегических партнеров и основных заказчиков предприятий (в том числе по причине сокращения инвестиционных программ со стороны ОАО "Газпром", ОАО "Роснефть" и др.);
- снижение платежеспособного спроса на продукцию;
- рост тарифов на потребляемую электроэнергию и железнодорожные перевозки;
- отсутствие четкого регулирования таможенных пошлин;
- зависимость многих промышленных предприятий от заказов стратегических партнеров и государственных заказов для предприятий оборонно-промышленного комплекса;
- неэффективное использование производственных мощностей на фоне высокого уровня физического и морального износа основных фондов и невысоких темпов технического перевооружения производства;
- недостаточная активность промышленных предприятий в создании, внедрении систем менеджмента качества и их сертификации на соответствие международным стандартам;
- потребность в высококвалифицированных кадрах основных рабочих профессий, нехватка которых сказывается на качестве выпускаемой продукции и затрудняет наращивание объемов производства;
- высокие кредитные ставки в коммерческих банках.

Решение поставленных вопросов является основой развития промышленного производства в регионе. Рост объемов промышленного производства намечается за счет модернизации и технического перевооружения производства, сохранения программ государственного стимулирования, развития партнерских отношений со стратегическими заказчиками, зарубежными партнерами, увеличения номенклатуры выпускаемой продукции, привлечения инвесторов и создания новых производств на территории Пензенской области.

#### Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс Пензенской области и его базовая отрасль - сельское хозяйство - являются ведущими системообразующими сферами экономики Пензенской области, формирующими агропродовольственный рынок, продовольственную и экономическую безопасность, трудовой и поселенческий потенциал сельских территорий Пензенской области.

В структуре валового регионального продукта продукция сельского хозяйства традиционно занимает ведущие позиции.

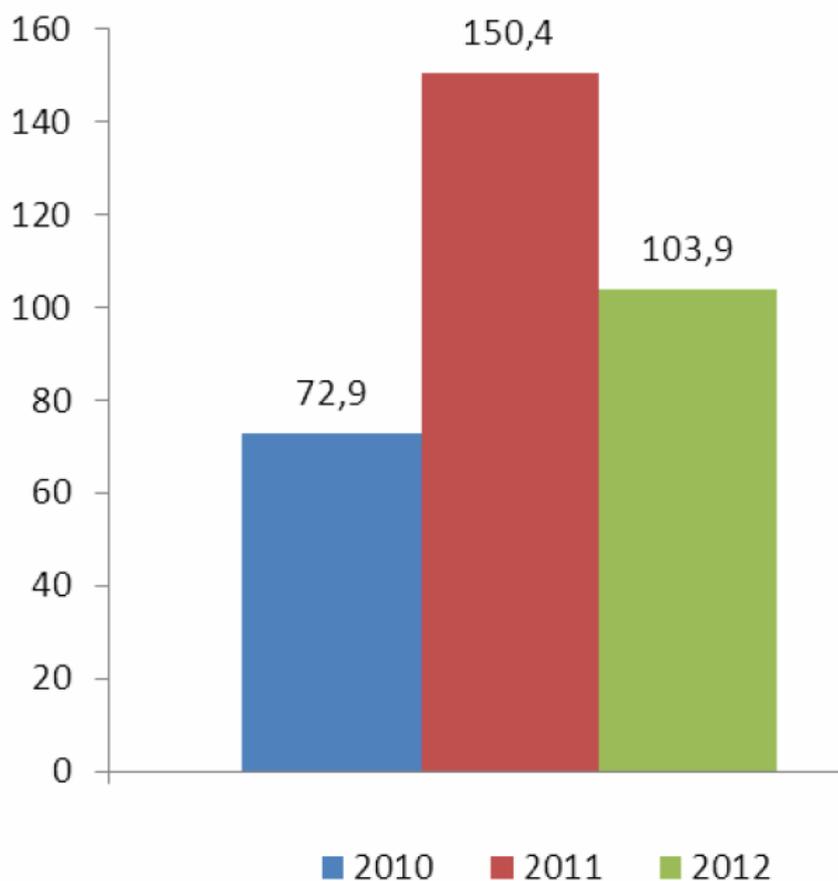
За период реализации приоритетного национального проекта "Развитие агропромышленного комплекса" и государственных программ Российской Федерации, направленных на развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, долгосрочной целевой программы "Развитие сельского хозяйства Пензенской области на 2009 - 2013 годы", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 20 октября 2008 года N 674-пП, отрасль достигла положительных результатов, был обеспечен рост производства продукции сельского хозяйства и производства пищевых продуктов. В 2006 - 2011 годах среднегодовые темпы прироста продукции сельского хозяйства, несмотря на неблагоприятный 2010 год, составили около 9%, пищевых

продуктов - 4,0%. По сравнению с 2005 годом валовой сбор подсолнечника вырос в 2 раза, сахарной свеклы - на 73%, прирост производства скота и птицы в 2010 году к 2006 году достиг 36,8%, в том числе мяса свиней - 52,2% и мяса птицы - 61,1%.

Улучшилась экономика сельскохозяйственных организаций, получила развитие деятельность крупных агропромышленных формирований, активизировалась работа по социальному развитию сельских территорий.

Диаграмма 7

Индекс производства валовой продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах), %



Объем государственной поддержки АПК области с учетом бюджетов всех уровней составил более 2,5 млрд. рублей.

Более 1,5 млрд. рублей (54% всех средств государственной поддержки) выделено на цели, связанные с развитием кредитования сельскохозяйственного производства. Сельскохозяйственными товаропроизводителями в 2012 году привлечено более 7,6 млрд. рублей кредитных ресурсов.

Одной из основ устойчивого развития сельского хозяйства области является ускоренное развитие животноводства.

Реализация комплексных мер государственной поддержки способствовала тому, что на протяжении последних лет в отрасли животноводства наблюдается устойчивая динамика роста производства мяса всех видов. В 2012 году в хозяйствах всех категорий производство скота и птицы на убой в живом весе составило 196,6 тыс. тонн, что на 18,2% больше по сравнению с предыдущим годом. Нарастание производства мяса происходит в основном за счет сельскохозяйственных организаций. По сравнению с 2011 годом они увеличили производство на 29,6%.

Максимальные темпы наращивания производства продолжают сохраняться в птицеводстве, в 2012 году произведено на убой 111,5 тыс. тонн птицы или на 38% больше уровня 2011 года.

Производство яиц в хозяйствах всех категорий составило 371,2 млн. штук, что на 8% больше уровня прошлого года.

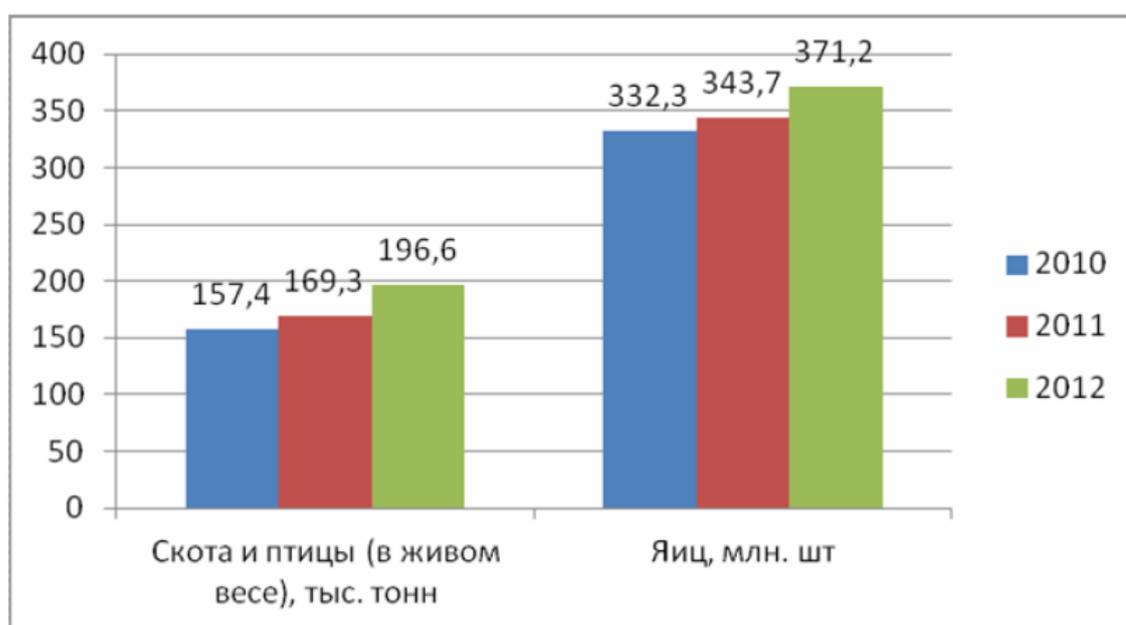
Рост объемов производства продукции животноводства будет способствовать увеличению потребности в продукции растениеводства, используемой на корма животным.

За счет привлечения инвестиционных кредитов реализуется ряд инвестиционных проектов.

Наиболее успешным является проект по развитию бройлерного птицеводства на ОАО ПТФ "Васильевская". В рамках проекта в 2012 году построены и реконструированы производственные корпуса по выращиванию и откорму бройлеров общей мощностью более 100 тыс. тонн мяса птицы в год, введен в эксплуатацию крупнейший в Европе инкубатор Hatch Tech на 105 млн. яиц/мест в год, завершена реконструкция и модернизация убойного цеха мощностью 8000 голов в час, где в настоящее время применяется инновационная технология "сухая заморозка".

Диаграмма 8

Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий



В настоящее время на восьми производственных площадках ОАО ПТФ "Васильевская" содержится 6,5 млн. голов птицы. В рамках проекта создано более 500 новых рабочих мест, а общая сумма инвестиций в реализацию проекта составила более 3,5 млрд. рублей.

В 2014 году компания планирует довести производственные мощности до 140 тыс. тонн мяса птицы в год и ввести в эксплуатацию третий цех мощностью 1500 голов в час.

В июле 2012 года ООО "АПК "ДАМАТЕ" был введен в эксплуатацию самый крупный в России инкубаторий по производству мяса индейки производственной мощностью 1,8 млн. яиц в год.

На первом этапе комплекс будет производить 15 тыс. тонн мяса птицы в убойном весе в год с последующим увеличением производства до 60 тыс. тонн готовой продукции. Общий объем инвестиций в производство превышает 7,4 млрд. рублей.

Завершено строительство двух молочных комплексов на 3600 и 1200 стойло-мест, которое реализовало ООО "Русская молочная компания".

В 2013 году ООО "Русская молочная компания" продолжает строительство молочного комплекса на 4600 голов дойного стада в с. Аршиновка Нижнеломовского района. Комплекс рассчитан на производство 120 тонн молока в сутки, или до 46 тыс. тонн в год. Он будет состоять из порядка 30 производственных и инфраструктурных объектов, включая 5 коровников, 2

доильных зала "Карусель" и "Параллель", силосные траншеи, лагуны для накопления навоза, ряд вспомогательных зданий и сооружений, всю необходимую инфраструктуру и т.д. Общая стоимость проекта составит 2,4 млрд. рублей. Проектом предусмотрено создание 74 новых рабочих мест.

Также ООО "Русская молочная компания" и "Olam International" (Сингапур) подписали соглашение о стратегическом партнерстве, в рамках которого предусматривается реализовать проект "Создание производственного комплекса общей мощностью 50 тыс. голов коров в Пензенской области".

На первоначальном этапе данный проект предполагает увеличение обрабатываемых сельхозугодий с 56 до 106 тыс. га. Одновременно планируется строительство 4-х молочных комплексов на 4 тыс. голов молочного стада каждый, вследствие чего дойное стадо компании вырастет до 20 тыс. голов против 7,2 тыс. голов сейчас. На втором этапе реализации проекта (до 2018 года) планируется удвоение валового надоя молока до 500 тыс. тонн, увеличение площади обрабатываемых земель до 130,0 тыс. га и численности дойного стада до 50 тыс. голов. Общая стоимость проекта составит порядка 24 млрд. руб.

Вышел на проектную мощность свиноводческий комплекс ООО РАО "Пензенская зерновая компания" на 100 тыс. голов в с. Князевка Пензенского района. Компания является одним из крупнейших поставщиков свинины в ПФО.

Среди других крупных проектов в сфере молочного животноводства, реализация которых уже завершена, необходимо отметить молочный комплекс на 1500 коров ЗАО "Константиново".

В 2012 году ООО "Агсен" приступило к строительству элеватора мощностью 100 тыс. тонн в р.п. Тамала, стоимость проекта составляет 350,0 млн. рублей.

Планируется завершение строительства зернохранилища ОАО "Михайловский комбикормовый завод" мощностью 100 тыс. тонн зерна в Каменском районе. Зерновой склад предназначен для приема зерна с автомобильного и железнодорожного транспорта, очистки, сушки, хранения и выдачи готовой продукции. Сметная стоимость проекта - 512,0 млн. рублей. Проект предусматривает дальнейшее увеличение мощности до 150 тыс. тонн единовременного хранения зерна.

ООО "Бековский сахарный завод" приступило к глубокой реконструкции собственного производства. Реконструкция завода позволит увеличить производительность с 3,0 до 8,0 тыс. тонн свеклы в сутки, сократить потери сахара и топлива на уровне ведущих европейских заводов. Сметная стоимость проекта - свыше 4 млрд. рублей.

Также свои производственные мощности реконструирует ОАО "Молочный комбинат "Пензенский". Проект предусматривает реконструкцию всех участков завода. Основной целью проекта является увеличение объемов производства и реализации продукции с высокой добавленной стоимостью, увеличение сроков реализации продукции в связи с использованием современного оборудования, технологий и упаковочных решений. Увеличение производства выпускаемой продукции по проекту составит 16,0 тыс. тонн в год (общая мощность составит 46,0 тыс. тонн в год).

Развитие малых форм хозяйствования является для правительства региона одним из стратегических направлений. В этих хозяйствах ежегодно производится более 50% валового производства сельскохозяйственной продукции области.

На личных подворьях содержится более половины крупного рогатого скота и свиней, около 80% овец и коз. На их долю приходится более 60% всего объема полученного молока, около 40% мяса. В хозяйствах населения концентрируется основное производство картофеля и овощей (более 90%).

В 2012 году в районах области создано 395 крестьянских (фермерских) хозяйств.

Общее число сельскохозяйственных потребительских кооперативов на 1 января 2013 года, по данным статистической отчетности, составило 1472 ед. В 2012 году в них содержалось более 4 тыс. голов крупного рогатого скота, более 1 тыс. коров.

В 2012 году в агропромышленном комплексе Пензенской области организовано более 3,3 тысячи рабочих мест, из них в малых формах хозяйствования более 700.

Вместе с тем последствия мирового финансового и экономического кризиса, а также засуха 2010 года негативно отразились на инвестиционном климате в агропромышленном комплексе, динамике развития сельскохозяйственного производства.

Основными проблемами развития агропромышленного комплекса являются:

- недостаточный уровень доходов сельскохозяйственных товаропроизводителей для осуществления модернизации;
- ограниченный доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей к рынкам сбыта в условиях несовершенства их инфраструктуры и возрастающей монополизации торговых сетей;
- медленные темпы социального развития сельских территорий, ухудшение социально-демографической ситуации, отток трудоспособного населения, особенно молодежи, а также сокращение сельской поселенческой сети.

Динамика развития агропромышленного комплекса Пензенской области до 2021 года будет формироваться под воздействием разнонаправленных факторов. С одной стороны, скажутся меры, которые были приняты в последние годы, по повышению устойчивости агропромышленного производства, с другой стороны, сохранится сложная макроэкономическая обстановка в связи с последствиями кризиса, что усиливает вероятность влияния рисков на устойчивое и динамичное развитие аграрного сектора экономики.

В прогнозный период наметятся следующие значимые тенденции:

- преодоление стагнации в подотрасли скотоводства, создание условий для наращивания производства и импортозамещения мяса крупного рогатого скота и молочных продуктов;
- ускорение обновления технической базы агропромышленного производства на базе восстановления и развития российского сельскохозяйственного машиностроения;
- экологизация и биологизация агропромышленного производства на основе применения новых технологий в растениеводстве, животноводстве и пищевой промышленности в целях сохранения природного потенциала и повышения безопасности пищевых продуктов.

В растениеводстве предстоит освоить интенсивные технологии, базирующиеся на новом поколении тракторов и сельскохозяйственных машин, увеличить объемы внесения минеральных удобрений, осуществить переход на посев семян перспективных высокоурожайных сортов и гибридов.

В животноводстве решение задачи ускоренного наращивания производства мяса и молока позволит повысить уровень потребления населением этих продуктов при одновременном их импортозамещении. Это связано с оптимистическими тенденциями развития свиноводства и птицеводства.

Среднегодовой темп роста производства продукции сельского хозяйства в период до 2021 года должен составить не менее 2,6%, производства пищевых продуктов - 3,1 - 4,4%. Более высокие темпы намечены в отношении мяса и мясопродуктов, молока и молокопродуктов, а также плодово-овощной продукции.

Одновременно возрастут возможности для экспорта сельскохозяйственной продукции и продовольствия. Кроме зерна и продуктов его переработки, на внешний рынок область сможет экспортировать сахар, растительное масло, а также продукцию животноводства.

Основными целями государственной поддержки развития агропромышленного комплекса Пензенской области на период до 2021 года являются:

- повышение конкурентоспособности региональной сельскохозяйственной продукции на внутреннем и внешнем рынках в рамках ВТО;
- повышение финансовой устойчивости товаропроизводителей агропромышленного комплекса;
- устойчивое развитие сельских территорий;
- воспроизводство и повышение эффективности использования в сельском хозяйстве земельных и других ресурсов, а также экологизация производства.

Для достижения указанных целей Правительством Пензенской области в долгосрочной перспективе (до 2021 года) предусматривается решение следующих задач, реализуемых в рамках государственных программ Пензенской области:

- стимулирование роста производства основных видов сельскохозяйственной продукции и производства пищевых продуктов;
- поддержка развития инфраструктуры агропродовольственного рынка;
- поддержка малых форм хозяйствования;
- повышение уровня рентабельности в сельском хозяйстве для обеспечения его устойчивого

развития;

- повышение качества жизни сельского населения;
- стимулирование инновационной деятельности и инновационного развития агропромышленного комплекса;
- создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения;
- развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения;
- повышение плодородия почв до оптимального уровня в каждой конкретной зоне.

#### Малое и среднее предпринимательство

В соответствии со [Стратегией](#) социально-экономического развития Пензенской области на долгосрочную перспективу (до 2021 года) развитие малого и среднего предпринимательства является приоритетным направлением в экономике региона. Этот сектор экономики рассматривается как один из перспективных источников налоговых поступлений, создания новых рабочих мест, роста доходов населения и улучшения качества жизни в регионе. Положительная динамика роста действующих малых и средних предприятий в области наблюдается с 2002 года.

По данным информационно-аналитического доклада Национального института системных исследований проблем предпринимательства "Динамика развития малого предпринимательства в регионах России", в 2012 году Пензенская область по показателю количества малых предприятий на 100 тыс. жителей заняла 34 место среди субъектов Российской Федерации; по доле занятых на малых предприятиях в общей среднесписочной численности занятых - 3 место; по объему инвестиций в основной капитал на малых предприятиях в расчете на душу населения, в процентах от среднегодового по Российской Федерации с учетом стоимости фиксированного набора потребительских товаров и услуг для межрегиональных сопоставлений покупательской способности - на 6 месте среди регионов Российской Федерации.

По данным Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области (Пензастат), количество зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства в регионе по состоянию на 1 января 2013 года составило 54,5 тыс. единиц. В период с 1 января по 31 декабря 2012 года в состав территориального раздела Статистического регистра хозяйствующих субъектов Пензенской области включена 8341 единица субъектов малого предпринимательства, включая 2104 единицы малых предприятий и 132 единицы средних предприятий.

Численность работников, занятых на малых и средних предприятиях в Пензенской области, за 2012 год снизилась на 2,0% по сравнению с занятыми в 2011 году и составила 143,0 тыс. человек (в 2011 году - 145,9 тыс. человек). По итогам 2012 года среднесписочная численность занятых (без внешних совместителей) на малых и средних предприятиях возросла на 0,03% и составила 131,9 тыс. человек.

В 2012 году, по данным Пензастата, доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций составила 32,9%, что на уровне соответствующего показателя за 2011 год.

Объем товаров (работ, услуг), отгруженных на территории Пензенской области субъектами малого и среднего предпринимательства (в том числе производимых на экспорт и в научно-технической сфере), за 2012 год увеличился на 39,2% по сравнению с 2011 годом (27,6%) и составил 78,4 млрд. рублей.

В 2012 году доля объема товаров (работ, услуг), производимых на территории Пензенской области малыми и средними предприятиями (в том числе производимых на экспорт и в научно-технической сфере), в общем объеме валового регионального продукта составила 37,5% (в 2011 году - 30,0%, в 2010 году - 27,9%), ее прирост увеличился на 25,0%.

Положительные тенденции в развитии малого и среднего предпринимательства в Пензенской области очевидны и свидетельствуют о том, что производимая продукция, выполняемые работы и оказываемые такими предприятиями услуги востребованы на потребительском рынке и становятся все более качественными и, следовательно, конкурентоспособными.

Данные показатели развития достигнуты, в том числе, и в результате проводимой Правительством Пензенской области работы с бизнесом. В настоящее время на территории Пензенской области сформирована система развития и поддержки малого и среднего предпринимательства, в рамках которой реализуется целый блок мероприятий, в том числе:

- субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях, выданным на строительство для собственных нужд производственных зданий, строений, сооружений и (или) приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг);

- субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг);

- субсидирование уплаты субъектом малого и среднего предпринимательства первого взноса (аванса) при заключении договора лизинга оборудования;

- реализация муниципальных программ развития малого и среднего предпринимательства монопрофильных муниципальных образований (моногорода);

- увеличение капитализации гарантийного фонда ОАО "Поручитель".

Данные виды поддержки направлены на обновление и расширение парка основных средств предприятий, уже вышедших на рынок, создающих новые рабочие места, внедряющих новые технологии на производстве и производящих качественную продукцию.

В связи с большим износом сельскохозяйственной техники и производственного оборудования, а также недостаточным количеством оборотных средств на их приобретение, поддержка в форме субсидий была востребована среди сельскохозяйственных и производственных предприятий и организаций области.

С 1 января 2013 года вступил в силу [Закон](#) Пензенской области от 28 ноября 2012 года N 2299-ЗПО "О введении патентной системы налогообложения на территории Пензенской области и установлении размеров потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения" (с последующими изменениями). Данный Закон устанавливает 47 видов предпринимательской деятельности, по которым индивидуальные предприниматели могут применять патентную систему налогообложения, и соответствующие им размеры потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода на единицу физического показателя деятельности индивидуального предпринимателя и максимального потенциально возможного годового дохода. Закон предназначен для применения индивидуальными предпринимателями, численность работников которых не превышает 15 человек.

С 2012 года на территории региона реализуется уникальная, не имеющая аналогов в стране идея создания центров регионального развития - так называемых "перспективных сел" Пензенской области, т.е. территорий сельских населенных пунктов с минимальной налоговой нагрузкой и набором льгот для их резидентов - субъектов малого и среднего предпринимательства.

Концепция создания "перспективных сел" базируется на [Законе](#) Пензенской области от 30 июня 2011 года N 2098-ЗПО "О центрах регионального развития Пензенской области". Для резидентов центров регионального развития Пензенской области сформирован следующий набор льгот:

- снижение ставки налога при применении упрощенной системы налогообложения с 15 до 5% (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов). Соответствующие изменения внесены в [Закон](#) Пензенской области от 30 июня 2009 года N 1754-ЗПО "Об установлении налоговых ставок отдельным категориям налогоплательщиков при применении упрощенной системы налогообложения". Условием применения льготы является подтверждение численности работников из числа жителей сельского поселения, на территории которого расположен центр регионального развития Пензенской области, на уровне не менее 80% от среднесписочной численности работников данной организации или индивидуального предпринимателя. Срок применения льготы ограничен тремя годами с даты получения статуса

резидента центра регионального развития;

- субъектам предпринимательства, имеющим статус резидента центра регионального развития, предоставлена возможность получения субсидий из бюджета Пензенской области для возмещения части процентной ставки по привлекаемым кредитам в размере 100% ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

В Пензенской области осуществляет деятельность гарантийный фонд ОАО "Поручитель", основными направлениями деятельности которого являются предоставление гарантий субъектам малого и среднего предпринимательства по кредитам банков, договорам лизинга, а также микрокредитование бизнеса.

Возможности программ микрофинансирования и предоставления гарантий ежегодно расширяются: вводятся новые направления кредитования и категории получателей поддержки, расширяется перечень залогового обеспечения.

На перспективу до 2021 планируется продолжить работу по предоставлению государственной поддержки субъектам предпринимательства в рамках мероприятий государственных программ Пензенской области.

Также намечено дальнейшее развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства - в части расширения сети бизнес-инкубаторов в муниципальных образованиях Пензенской области.

В ближайшей перспективе будет продолжена работа в рамках направления по созданию на территории области центров регионального развития, что позволит раскрыть имеющийся потенциал сельских населенных пунктов области и сформировать на их территориях своеобразные точки роста для всей экономики региона.

#### Инновационное развитие

На протяжении последних лет в Пензенской области ведется активная работа по развитию региональной системы поддержки инновационной деятельности, о чем свидетельствуют результаты рейтинга инновационной активности регионов за 2011 год, составленного Национальной ассоциацией инноваций и развития информационных технологий (НАИРИТ). По результатам рейтинга Пензенская область в 2011 - 2012 годах занимает 10 место среди регионов с высокой инновационной активностью (в 2010 году - 14).

На территории области научные исследования и разработки осуществляют более 20 организаций.

В структуре кадров научной, научно-технической и инновационной деятельности в Пензенской области, как и в России в целом, наблюдаются негативные изменения, связанные с "внешней" и "внутренней" утечкой кадров, высоким средним возрастом сотрудников-носителей ключевых знаний. Численность персонала, занятого исследованиями и разработками научных организаций, неуклонно снижается в течение последних 10 лет (с 2002 по 2012 годы - на 12%).

Численность работников, выполнявших научные исследования и разработки, с высшим образованием составила за 2007 год 61%, за 2012 год - 72%. Основной кадровый потенциал сосредоточен в области технических наук (2007 год - 92%, 2012 год - 87%). Доля специалистов, непосредственно выполнявших научные исследования и разработки (исследователи и техники), в 2012 году составляет 54%.

Научные исследования и разработки в 2012 году осуществляли 24 организации.

Удельный вес организаций, осуществляющих инновационную деятельность в общем числе организаций, в 2007 году составлял 8,6%, 2012 году - 11,4%.

Затраты на технологические, маркетинговые и организационные инновации по кругу обследованных организаций составили в 2012 году 3949,8 млн. рублей, в 2007 году - 922,2 млн. рублей.

Затраты на исследования и разработки в 2012 году - 4698,5 млн. рублей, в 2007 году - 1849,4 млн. рублей.

Объем отгруженной инновационной продукции организациями промышленности в 2007 году составлял 3224,2 млн. рублей, 2012 году - 9113,5 млн. руб.

Объем выполненных научных работ составил в 2012 году 11018,1 млн. рублей, что в три раза

больше по сравнению с 2007 годом (3459,6 млн. рублей).

Эти результаты были достигнуты путем проведения комплексной и поэтапной работы по формированию в регионе инновационной системы, включающей такие основные компоненты, как разработка нормативно-правовой базы, создание инновационной инфраструктуры, формирование действенных механизмов финансовой поддержки проектов, реализация взвешенного подхода при подготовке и переподготовке кадров, информационного сопровождения и ряда других направлений.

На территории Пензенской области действуют следующие механизмы финансовой поддержки инновационной деятельности:

1) предоставление грантов до 500,0 тыс. рублей на создание субъектов малого предпринимательства в сфере инноваций;

2) предоставление субсидий до 15,0 млн. рублей действующим инновационным компаниям в целях возмещения затрат, связанных с производством товаров, выполнением работ, оказанием услуг;

3) возмещение части затрат по регистрации и правовой охране результатов интеллектуальной деятельности;

4) предоставление субсидий малым инновационным предприятиям, созданным образовательными организациями высшего образования Пензенской области в рамках Федерального закона от 2 августа 2009 года N 217-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам создания бюджетными научными и образовательными учреждениями хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности", на реализацию инновационных проектов с участием производственных предприятий;

5) предоставление субсидий субъектам инновационной деятельности на реализацию инновационных проектов - победителей федеральных конкурсов (программа "У.М.Н.И.К. на СТАРТ");

6) предоставление субсидий субъектам инновационной деятельности на реализацию научных проектов - победителей совместного (регионального) конкурса проектов фундаментальных исследований;

7) предоставление субсидий действующим субъектам малого и среднего предпринимательства, принявшим на себя обязательства по созданию и обеспечению деятельности центров молодежного инновационного творчества.

С ростом числа объектов "жесткой" инновационной инфраструктуры возрастает роль институтов развития, которые создаются с целью эффективной коммерциализации проектов путем использования различных механизмов, в том числе финансовых. Информация о существующей инфраструктуре поддержки инновационной деятельности приведена в [подразделе 2.5](#) Инвестиционной стратегии.

В рамках подписанного Соглашения по подготовке и реализации пилотного проекта "Малый инновационный лифт Пензенской области" реализуется комплексная межведомственная программа вовлечения детей и молодежи в инновационную деятельность "1000-list-nick". Одним из инструментов реализации данной программы станут созданные с привлечением федерального софинансирования по линии Минэкономразвития России 5 центров молодежного инновационного творчества в Пензенской области.

Деятельность центров направлена на создание благоприятных условий для развития малых и средних предприятий в научно-технической, инновационной и производственной сферах путем создания материально-технической, экономической, информационной и социальной базы для становления, развития, подготовки к самостоятельной деятельности малых инновационных предприятий, коммерциализации научных знаний и наукоемких технологий.

К 2021 году для создания условий по развитию творчества и инновационной активности детей и молодежи в регионе будут созданы:

- сеть центров молодежного инновационного творчества не менее чем в 15 районных центрах Пензенской области, обеспечивающих возможность реализации инновационных идей на высокотехнологичном оборудовании со школьного возраста;

- молодежные отряды, действующие в каждом муниципальном образовании области,

обеспечивающие тьюторское сопровождение разработки и реализации детьми творческих проектов, стимулирующие развитие инициативы, креативности, предприимчивости подрастающего поколения.

В целях позиционирования Пензенской области как территории перспективного инновационного развития, продвижения инновационных проектов, поиска потенциальных инвесторов будет продолжена работа по организации участия пензенских организаций и предприятий в международных, межрегиональных и областных выставках, форумах.

В рамках создания единого информационного пространства региональной инновационной системы будет продолжена работа по развитию специализированного интерактивного интернет-портала инноваторов Пензенской области "Иннотерра" ([www.inno-terra.ru](http://www.inno-terra.ru)), а также ситуационного центра с аналитической информацией о создаваемой инфраструктуре и инновационных проектах.

Сдерживающие факторы развития инновационной деятельности на территории Пензенской области:

- отсутствие федерального законодательства, регулирующего инновационную деятельность. Отсутствуют понятия "инновационная организация", "инновационная продукция" и т.д. Как следствие, отсутствует налоговое стимулирование инновационной деятельности, выпуска высокотехнологичных продуктов;

- необходимость совершенствования механизма статистической отчетности субъектов инновационной деятельности на федеральном уровне. Существующая в настоящий момент система статистической отчетности не позволяет оперативно отслеживать динамику развития инновационной деятельности, вследствие чего затрудняется процесс формирования действенной инновационной политики как на региональном, так и на федеральном уровне.

Учитывая имеющийся инновационный потенциал и созданную инфраструктуру поддержки инновационной деятельности, Пензенская область имеет серьезные шансы улучшить свои позиции среди других российских регионов.

#### Научно-технический потенциал и система подготовки высококвалифицированных кадров

Система профессионального образования Пензенской области представлена 4 образовательными организациями высшего образования, 11 филиалами образовательных организаций высшего образования, 26 профессиональными образовательными организациями.

Численность студентов в 2012 - 2013 учебном году составляла 71477 человек (50293 студента образовательных организаций высшего образования, 21184 студента профессиональных образовательных организаций).

В структуре обучающихся профессиональных образовательных организаций наибольшую долю занимают специальности (профессии), приоритетные для социально-экономического развития региона:

- транспортные средства;
- технология продовольственных, потребительских товаров, биотехнологии;
- архитектура, строительство, землеустройство;
- энергетика, машиностроение и металлообработка;
- сельское и лесное хозяйство, природообустройство;
- информационные технологии, электронная техника, приборостроение.

В 2012 и 2013 году реализованы мероприятия по масштабной реорганизации сети профессиональных образовательных организаций в целях повышения качества образовательных услуг, обеспечения преемственности и непрерывности образования, улучшения материально-технического, информационного и кадрового потенциала учебных организаций. Основные направления оптимизации сети профессиональных образовательных организаций - укрупнение, создание многоуровневых и многопрофильных образовательных организаций.

В целях обеспечения доступа учебных организаций к различным видам уникальных, высокостойких и высокотехнологичных ресурсов, повышения квалификации работников и обмена опытом на базе профессиональных образовательных организаций функционируют 8

региональных отраслевых ресурсных центров профессионального образования:

- строительного направления;
- сельскохозяйственного направления;
- по металлообработке;
- по организации питания;
- по швейному и обувному производству;
- дошкольного и дополнительного образования, воспитательного направления;
- по бизнес-ориентированному образованию;
- по информационным технологиям.

Статус регионального ресурсного центра присвоен образовательным организациям, достигшим значимых результатов в образовательной деятельности, реализующим механизмы социального партнерства с работодателями, обладающим потенциалом для развития региональной системы профессионального образования и ресурсами для повышения квалификации работников.

В целях выявления потребности в рабочих кадрах и специалистах ресурсные центры проводят мониторинг рынка труда, осуществляют взаимодействие с органами службы занятости населения по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию граждан, организуют мастер-классы и обучающие семинары. На базе отраслевых ресурсных центров ежегодно обучается более 5000 человек. Это обучающиеся, работники предприятий и организаций, безработные граждане и иные категории лиц.

### 2.3. Существующая система управления инвестиционным развитием

Существующая система управления инвестиционным развитием Пензенской области представлена исполнительными органами государственной власти региона и региональными институтами развития, созданными с целью реализации инвестиционной политики.

Министерство инвестиционного развития  
и внешнеэкономической деятельности Пензенской области

(в ред. [Закона](#) Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)

Министерство инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области является исполнительным органом государственной власти Пензенской области и осуществляет функции по формированию и реализации единой государственной политики Пензенской области, направленной на развитие инвестиционной и внешнеэкономической деятельности.

Основными задачами Министерства являются:

- формирование и реализация единой региональной политики в сфере инвестиционной деятельности, в том числе по вопросам оказания мер государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности и созданию благоприятного инвестиционного климата на территории Пензенской области;
- формирование и реализация единой региональной политики в сфере государственно-частного партнерства, в том числе в области концессионных соглашений на территории Пензенской области;
- формирование и реализация единой региональной политики в сфере координации внешнеэкономической деятельности, в том числе направленной на создание положительного имиджа Пензенской области за счет участия в презентационных, выставочных и иных мероприятиях как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами;
- координация деятельности исполнительных органов государственной власти Пензенской области по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, в сфере государственно-частного партнерства и внешнеэкономической деятельности;
- методическое обеспечение органов местного самоуправления муниципальных

образований Пензенской области и содействие им в установленном порядке в разработке и реализации мер в сфере инвестиционной деятельности, в области государственно-частного партнерства и внешнеэкономической деятельности.

К полномочиям Министерства относятся:

- совершенствование регионального законодательства в области инвестиционной деятельности, государственно-частного партнерства и координации внешнеэкономической деятельности;

- формирование предложений по улучшению ситуации в инвестиционной сфере, применению методов и инструментов государственного регулирования инвестиционной деятельности в Пензенской области;

- разработка в соответствии с действующим законодательством концепций, стратегий, программ, планов по улучшению инвестиционного климата и осуществлению инвестиционной деятельности в Пензенской области;

- формирование привлекательного инвестиционного имиджа Пензенской области в России и за рубежом, в том числе путем организации работ по присвоению и поддержанию инвестиционных и кредитных рейтингов Пензенской области;

- проведение оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности инвестиционных проектов, претендующих на получение мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;

- разработка программ развития инвестиционного потенциала и поддержки экспорта в Пензенской области;

- методическое обеспечение органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области и содействие им в установленном порядке в разработке и реализации мер по развитию инвестиционной деятельности;

- продвижение инвестиционного потенциала Пензенской области посредством участия в международных, национальных и региональных выставках, форумах и иных, в том числе презентационных, мероприятиях;

- разработка предложений по совершенствованию и расширению форм государственно-частного партнерства в инвестиционной сфере, включая разработку проектов нормативных правовых актов в развитие законодательства о концессионных соглашениях;

- разработка региональной политики в сфере создания и функционирования индустриальных парков на территории Пензенской области;

- проведение анализа, мониторинга и прогнозирование внешнеэкономической деятельности и структуры внешнеторгового оборота Пензенской области, подготовка предложений по оптимизации этого направления внешнеэкономической деятельности, включая функции по привлечению иностранных инвестиций, исполняемые в рамках полномочий Пензенской области по осуществлению международной и внешнеэкономической деятельности, реализуемые Правительством Пензенской области.

Также отдельные полномочия по привлечению инвестиций закреплены за отраслевыми министерствами и ведомствами (Министерство сельского хозяйства Пензенской области, Министерство промышленности, развития предпринимательства, инновационной политики и информатизации Пензенской области, Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области).

#### Открытое акционерное общество "Корпорация развития Пензенской области"

ОАО "Корпорация развития Пензенской области" является специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами. Общество создано 15 мая 2009 года и функционирует в режиме одного окна для инвесторов.

Целью деятельности общества является подготовка инвестиционных площадок и реализация на них инвестиционных проектов, создание и развитие индустриальных и промышленных парков с целью извлечения прибыли, создание дополнительных рабочих мест и увеличение налогооблагаемой базы. Единственным акционером общества является Пензенская

область в лице Департамента государственного имущества Пензенской области.

Основными направлениями деятельности ОАО "Корпорация развития Пензенской области" являются:

- создание условий для подготовки строительства индустриальных парков;
- развитие механизмов поддержки субъектов малого и среднего бизнеса; организация выставок, презентаций, включая мероприятия за пределами Российской Федерации;
- подготовка инвестиционных предложений и рассылка потенциальным инвесторам; подготовка исследований рынка, иной необходимой технико-экономической информации;
- информационное сопровождение потенциальных инвесторов; работа с дочерними компаниями.

Согласно уставу ОАО "Корпорация развития Пензенской области" предметом деятельности общества являются:

- осуществление взаимодействия с Минэкономразвития России, другими федеральными органами государственной власти, с органами власти Пензенской области, торговыми представительствами Российской Федерации в иностранных государствах, организациями деловых кругов по вопросам развития производственной инфраструктуры Пензенской области, поддержки экспортно ориентированных предприятий (в том числе малых и средних) и реализации инвестиционных проектов на территории Пензенской области - согласно оценке качества внедрения Регионального инвестиционного стандарта, это функция по организации обеспечения режима одного окна для инвесторов при взаимодействии с органами исполнительной власти и обеспечения взаимодействия с инвестиционными венчурными фондами, банками, иностранными государственными инвестиционными агентствами и т.д. по финансированию и поддержке инвестиций на территории региона;

- формирование отдельных земельных участков необходимой инвестору площади и конфигурации, разработка инвестиционных проектов и проведение их согласования, выполнение функций заказчика на разработку технико-экономических обоснований инвестиционных проектов, взаимодействие с ответственными исполнителями и заказчиками инфраструктурных проектов на территории Пензенской области, выполнение функции заказчика по созданию инфраструктурных объектов на территории Пензенской области - согласно оценке качества внедрения Регионального инвестиционного стандарта, это функция содействия созданию проектных команд по поддержке и реализации конкретных инвестиционных проектов "под ключ";

- проведение форумов, конференций, круглых столов, семинаров, брифингов, выставок, ярмарок, бизнес-туров и других коллективных деловых поездок предпринимателей для участия в различных промоутерских мероприятиях за рубежом - согласно оценке качества внедрения Регионального инвестиционного стандарта, это функция продвижения инвестиционных возможностей и проектов региона в России и за рубежом;

- абзац утратил силу. - [Закон](#) Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО.

Перспективами деятельности ОАО "Корпорация развития Пензенской области" являются:

- реализация проектов в сфере малого бизнеса с использованием инструментов регионального инвестиционного фонда (ОАО "Корпорация развития Пензенской области" является одним из соучредителей данного фонда);

- расширение сети представителей инвестиционных интересов региона за пределами Российской Федерации;

- формирование промышленных парков;

- работа по проведению разнообразных бизнес-мероприятий, event-мероприятий, организации конференций и организации презентаций, в том числе выездного характера. В работу будут включены мероприятия тренингового плана.

#### Инвестиционный совет при Правительстве Пензенской области

Инвестиционный совет при Правительстве Пензенской области (далее - Совет) - постоянно действующий консультационно-совещательный орган возглавляемый Губернатором Пензенской области, созданный в целях совершенствования условий развития инвестиционной деятельности

в Пензенской области.

В состав Совета входят представители органов государственной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти региона, местного самоуправления, общественных объединений, кредитных организаций, а также эксперты.

Порядок формирования и деятельность Совета регламентируется [Положением](#) об Инвестиционном совете при Правительстве Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 25 августа 2008 года N 533-пП "Об Инвестиционном совете при Правительстве Пензенской области".

Основными задачами Совета являются обеспечение на территории Пензенской области благоприятного инвестиционного климата, координация государственной политики в области инвестиционной деятельности, стимулирование инвестиционной активности в регионе, снижение административных барьеров, анализ хода и результатов реализации инвестиционных проектов, заслушивание отчетов по оценке регулирующего воздействия, оценка потребностей инвестиционных проектов в создании необходимой инфраструктуры, рассмотрение результатов реализации Инвестиционной стратегии Пензенской области, а также результатов реализации долгосрочных целевых и государственных программ Пензенской области, направленных на повышение инвестиционного потенциала.

Все заседания являются открытыми для общественности и проходят при обязательном участии хозяйствующих субъектов, реализующих или собирающихся реализовывать на территории Пензенской области инвестиционные проекты, не реже одного раза в квартал.

Обеспечение работы Совета возложено на ОАО "Корпорация развития Пензенской области".

#### Муниципальные советы по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства

В целях мониторинга инвестиционного климата на территории Пензенской области, принятия оперативных решений и мер, во всех городских округах и муниципальных районах Пензенской области при главах администраций созданы советы по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства.

#### Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области (Пензастат)

В рамках работы по улучшению инвестиционного климата, снижению административных барьеров и повышению деловой активности осуществляется взаимодействие исполнительных органов государственной власти Пензенской области с Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области (Пензастат), которое заключается в обмене информацией (информационно-аналитическими материалами, экономико-статистическими данными и другими сведениями), необходимой для реализации полномочий в данной сфере.

#### 2.4. Инвестиционное законодательство Пензенской области

Основу нормативно-правовой базы Пензенской области, направленной на обеспечение благоприятного инвестиционного климата, составляют законы Пензенской области и правовые акты Правительства Пензенской области.

#### Поддержка инвестиционной деятельности на территории Пензенской области и порядок ее получения

Отношения участников инвестиционного процесса регулирует [Закон](#) Пензенской области от 30 июня 2009 года N 1755-ЗПО "Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области", [Закон](#) Пензенской области от 27 ноября 2003 года N 544-ЗПО "Об установлении и введении в действие на территории Пензенской области налога на имущество

организаций" и ряд других нормативно-правовых актов. В них определены формы государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности и порядок их предоставления, основные способы защиты прав инвесторов, налоговые льготы в отношении имущества организаций.

В соответствии с [Законом](#) Пензенской области от 30 июня 2009 года N 1755-ЗПО "Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области" приоритетным инвестиционным проектам оказывается следующая государственная поддержка:

- 1) предоставление налоговых льгот;
- 2) частичная компенсация процентной ставки по кредитам, привлекаемым для реализации приоритетных инвестиционных проектов;
- 3) содействие в софинансировании строительства инфраструктуры до границ объекта;

---

КонсультантПлюс: примечание.

[Постановление](#) Правительства Пензенской обл. от 28.09.2007 N 664-пП утратило силу в связи с изданием [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 27.09.2016 N 495-пП. Действующие нормы по данному вопросу содержатся в [Постановлении](#) Губернатора Пензенской обл. от 28.09.2016 N 134.

---

4) предоставление Патронажного сертификата Губернатора Пензенской области в соответствии с [постановлением](#) Правительства Пензенской области от 28 сентября 2007 года N 664-пП.

Основной правовой формы отношений между органами государственной власти Пензенской области и иными субъектами инвестиционной деятельности является инвестиционное соглашение, исполнение которого регулируется гражданско-правовыми нормами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок обращения инвестора за получением государственной поддержки регламентируется [постановлением](#) Правительства Пензенской области от 5 апреля 2010 года N 171-пП "Об утверждении порядка заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта".

Оценка эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот проводится в соответствии с порядком, определяемым Правительством Пензенской области. Данный [порядок](#) утвержден постановлением Правительства Пензенской области от 6 июня 2006 года N 392-пП "Об утверждении порядка оценки бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот". Налоговые льготы предоставляются, если значение коэффициента эффективности налоговых льгот, планируемых к предоставлению субъектам инвестиционной деятельности, составляет не менее установленного данным порядком минимума.

#### Государственно-частное партнерство

Пензенская область может участвовать в государственно-частном партнерстве в следующих формах:

- 1) заключение соглашений о государственно-частном партнерстве, прямых соглашений в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области; (пп. 1 в ред. [Закона](#) Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)
- 2) предоставление партнеру имущества Пензенской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Пензенской области;
- 3) участие в уставных капиталах хозяйственных обществ в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

В рамках государственно-частного партнерства может использоваться одна или несколько форм участия.

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений, с установлением гарантий прав и законных интересов сторон концессионного соглашения, регулируются Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N

115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

(абзац введен [Законом](#) Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)

### Основные гарантии инвесторам

Законодательная база, сформированная в регионе, гарантирует обеспечение равных прав инвесторам в получении господдержки, открытость и доступность для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности; гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении господдержки; неприменение к инвесторам дополнительных обременений финансовыми обязательствами, не связанными с реализацией инвестиционного проекта и не установленными действующим законодательством, гарантии сохранения условий инвестиционного соглашения при неблагоприятном изменении законодательства Пензенской области.

Гарантии неухудшения положения инвесторов в пределах компетенции субъекта Российской Федерации и гарантии незлоупотребления правом со стороны исполнительных органов власти субъекта Российской Федерации указаны в [статье 8](#) Закона Пензенской области от 30 июня 2009 года N 1755-ЗПО "Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области":

- органы государственной власти Пензенской области гарантируют и обеспечивают субъектам инвестиционной деятельности равные права при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Пензенской области, гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении государственной поддержки;

- в случае принятия законодательных актов Пензенской области, положения которых ограничивают объем государственной поддержки инвестиционной деятельности, предоставляемой в соответствии с указанным [Законом](#), соответствующие ограничения не распространяются на инвестиционные соглашения, осуществление которых начато до принятия этих актов.

### Институт Уполномоченного по защите прав предпринимателей

Во исполнение [Указа](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 в Пензенской области создан институт Уполномоченного по защите прав предпринимателей Пензенской области.

Согласно [Закону](#) Пензенской области от 29 августа 2013 года N 2420-ЗПО "Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Пензенской области" основными задачами Уполномоченного являются:

- защита прав и охраняемых законом интересов субъектов предпринимательской деятельности;

- содействие восстановлению нарушенных прав и охраняемых законом интересов субъектов предпринимательской деятельности;

- правовое просвещение субъектов предпринимательской деятельности в вопросах принадлежащих им прав и способов их защиты;

- содействие улучшению делового и инвестиционного климата в Пензенской области;

- информирование общественности Пензенской области о соблюдении и защите прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности на территории Пензенской области;

- осуществление контроля за соблюдением прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности органами исполнительной власти Пензенской областей и органами местного самоуправления на территории Пензенской области;

- взаимодействие с предпринимательским сообществом;

- содействие развитию общественных институтов, ориентированных на защиту прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности;

- участие в формировании и реализации государственной политики в области развития предпринимательской деятельности, защиты прав и законных интересов субъектов

предпринимательской деятельности.

## 2.5. Инфраструктура поддержки инвестиционной деятельности

В настоящее время в Пензенской области сформированы региональные институты развития (РИР), оказывающие поддержку инвестиционным проектам инфраструктурной и инновационной направленности по следующим направлениям.

Подготовка и реализация инвестиционных проектов на территории Пензенской области в режиме одного окна

ОАО "Корпорация развития Пензенской области"

ОАО "Корпорация развития Пензенской области" является региональным оператором приоритетных инвестиционных проектов Правительства Пензенской области и реализует интересы отечественных и зарубежных инвесторов с одной стороны и государственных органов с другой, способствует динамичной реализации промышленных, социально значимых и инфраструктурных проектов Пензенской области в режиме "одного окна".

Помимо этого, общество создает прямые и косвенные условия, благодаря которым, участие в реализации таких проектов становится выгодным для частных инвесторов, прежде всего путем формирования механизмов управления, распределения и минимизации рисков, присущих долгосрочным проектам.

Таким образом, ОАО "Корпорация развития Пензенской области" является многопрофильной универсальной организацией, которая обладает уникальным опытом управления инвестиционными проектами.

Повышение доступности финансовых ресурсов для обеспечения инвестиционной деятельности

Пензенский фонд прямых инвестиций

Фонд предусматривает поддержку представителей частного бизнеса при нехватке активов для реализации каких-либо проектов на стартовом этапе.

Капитал фонда сформирован на паритетных условиях средствами бюджета Пензенской области, а также средствами частного инвестиционного фонда.

Поручительство перед банками ОАО "Поручитель"

ОАО "Поручитель" создан с целью содействия обеспечению равного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к кредитным и иным финансовым ресурсам, развитию в Пензенской области системы кредитования малого и среднего предпринимательства, системы гарантий и поручительств по обязательствам малого и среднего предпринимательства, основанных на кредитных договорах, развитию инфраструктуры финансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в форме краткосрочных займов.

Венчурное финансирование инновационных проектов  
ОАО "Пензенский региональный фонд поддержки инноваций"

В 2008 году в Пензенской области зарегистрировано ОАО "Пензенский региональный фонд поддержки инноваций", основным направлением деятельности которого является поддержка перспективных бизнес-идей, научно-технических разработок и инновационных проектов, в том числе:

- стимулирование научной и изобретательской деятельности, привлечение физических и юридических лиц к проектной инновационной деятельности и инновационному

предпринимательству;

- выявление инновационных проектов, представляющих коммерческий интерес для потенциальных инвесторов и способных привести к значительному экономическому эффекту;
- оказание финансовой поддержки в создании малого инновационного предприятия и в продвижении инновационного проекта;
- создание новых малых инновационных предприятий.

На сегодняшний момент фондом создано 13 малых инновационных предприятий в форме обществ с ограниченной ответственностью.

#### Лизинг оборудования: ЗАО "Лизинговая компания "МСП Пенза"

Для обеспечения доступа предприятий региона к более дешевому и длительному финансированию в декабре 2012 года на территории Пензенской области учрежден новый финансовый институт поддержки инвестиционной деятельности - региональная лизинговая компания ЗАО "Лизинговая компания "МСП Пенза". Компания работает по стандартам "МСП Банка" - дочерней структуры госкорпорации "Внешэкономбанк". В состав акционеров компании вошли такие институты развития области, как ОАО "Корпорация развития Пензенской области" и Пензенский гарантийный фонд ОАО "Поручитель".

Компания оказывает услуги лизинга производственного и технологического оборудования малым и средним предприятиям, представляющим неторговый сектор экономики, заинтересованным в создании новых или модернизации действующих производств, реализации инновационных, энергоэффективных и ресурсосберегающих проектов, а также проектов, направленных на импортозамещение и развитие экспорта несырьевой продукции.

#### Создание условий для реализации инновационного потенциала и коммерциализации инноваций

##### Коммерциализация технологий ОАО "Центр коммерциализации технологий"

В целях коммерциализации результатов интеллектуальной деятельности в Пензенской области в августе 2011 года было создано ОАО "Центр коммерциализации технологий" (ЦКТ). Основным отличием ЦКТ от других элементов инфраструктуры является то, что акцент сделан не столько на оказании услуг, сколько на системном продвижении при реализации проектов, охватывающей все стадии жизненного цикла от идеи до серийного производства.

Деятельность ОАО "ЦКТ" как одного из ключевых элементов региональной инновационной системы направлена на формирование и развитие региональной системы коммерциализации и трансфера технологий, в том числе благодаря организации эффективных коммуникаций как между региональными, так и между российскими и зарубежными участниками инновационных разработок.

#### Развитие технопарков

В целях создания благоприятных условий для развития малых и средних предприятий, занимающихся коммерциализацией высокотехнологичных инновационных проектов на территории Пензенской области, было принято решение о создании двух технопарков в сфере высоких технологий.

Создание и функционирование бизнес-инкубаторов и технопарков является действенным элементом как в сфере поддержки малого предпринимательства, так и в сфере построения инновационной системы и реализации социально-экономических задач региона.

1 июня 2012 года состоялось открытие технопарка "Яблочков". Основная специализация технопарка - информационные технологии, точное приборостроение, материаловедение.

На площадях технопарка размещено 11 лабораторий: схемотехнического и твердотельного моделирования, прототипирования, разработки цифровых устройств обработки сигналов,

поверхностного монтажа, неразрушающих методов контроля, Call-центр с информационной поддержкой на интернет-портале и др., выставочный конгресс-центр, учебный центр, центр трансфера технологий.

На территории технопарка созданы условия для деятельности не менее 30 малых высокотехнологических компаний, реализующих авторские разработки, эффективно взаимодействующих между собой, а также с резидентами бизнес-инкубаторов, инновационными компаниями образовательных организаций высшего образования, другими субъектами инновационной деятельности.

Резидентам технопарка обеспечен доступ к наиболее актуальным инновационным услугам: пользование высокотехнологичным оборудованием, организация инновационных выставок, венчурных ярмарок, взаимодействие с учреждениями образования, предоставление комплекса консалтинговых услуг.

Второй технопарк со специализацией "Разработка и производство высокотехнологических изделий медицинского назначения и информационные технологии" рассчитан на реализацию в течение 2011 - 2014 годов. В результате будут созданы научно-производственные мощности общей площадью 46 тыс. кв. м, на которых разместится более 70 малых инновационных предприятий и будет создано более 1,5 тыс. рабочих мест. Совокупный объем реализации резидентов к 2016 году составит 2 млрд. рублей с увеличением до 4 млрд. рублей в 2018 году.

В 2013 году начала свою работу первая очередь технопарка и параллельно продолжается строительство второй очереди. С 2014 года начнется строительство третьей очереди технопарка.

В структуре технопарка предусмотрено создание коворкинг-центра, макетной мастерской для начинающих инновационных компаний. Компании, уже имеющие проекты, доведенные до стадии коммерциализации, смогут арендовать офисные, лабораторно-производственные помещения, оснащенные высокотехнологичным оборудованием. Также будет сформирована инженерная инфраструктура, позволяющая предоставлять резидентам коммунальные услуги по минимальным ценам. Наличие широкого круга сервисных компаний позволит минимизировать расходы резидентов на непрофильную деятельность и сосредоточиться на реализации инновационных проектов.

Технопарк станет центром формирующегося медицинского кластера, который позволит увеличить на российском рынке долю отечественных высокотехнологичных медицинских изделий до 25%.

Работа технопарка высоких технологий направлена на создание инновационной научно-производственной структуры, способной:

- сформировать условия для развития высокотехнологичного кластера в Пензенской области, в котором технопарк будет играть роль связующего звена между малыми, крупными компаниями, образовательными организациями высшего образования и научно-исследовательскими институтами;

- составить достойную конкуренцию зарубежным корпорациям и снизить зависимость отечественной высокотехнологичной медицины от импортных расходных материалов за счет создания эффективной организационной структуры технопарка, где будет обеспечено поддержание единой системы менеджмента качества, сертифицированной в соответствии с международными стандартами.

Специализацией технопарка в Пензенской области является разработка и производство телекоммуникационного оборудования, программного обеспечения, высокотехнологичных изделий как с целью замещения аналогичной импортной продукции, так и экспорта ее за пределы России.

#### Поддержка кластерных инициатив ОАО "Центр кластерного развития"

В 2011 году при финансовой поддержке Минэкономразвития России в Пензенской области был создан ОАО "Центр кластерного развития", основной задачей которого является интеграция и координация участников отраслевых кластеров по приоритетным для региона направлениям. В настоящее время на территории региона функционируют и развиваются пять кластеров:

биомедицинских технологий, приборостроительный, кондитерский, стекольный и мебельный.

Кластерная система организации производства позволяет оптимизировать и внедрить единую систему закупок сырья, что существенно снижает стоимость производимой продукции, позволяет выйти на российский и зарубежный рынки.

Направления поддержки кластеров:

- продвижение региональных зонтичных брендов кластеров, в том числе организация участия в российских и международных выставках, создание информационных ресурсов кластеров, рекламная деятельность и проведение маркетинговых исследований;

- организация обучения предприятий-участников кластера: организация и проведение стажировок, тренингов, семинаров и проведение конференций.

Помимо этого, ОАО "Центр кластерного развития" консультирует участников кластера по юридическим вопросам и предлагает помощь в регистрации предприятий.

#### Предоставление качественной производственной инфраструктуры промышленным предприятиям

#### Бизнес-инкубаторы

Деятельность региональной сети бизнес-инкубаторов создает условия для эффективной реализации инновационных проектов, вовлечения в инновационный процесс широкого круга организаций, предпринимателей, молодежи и профессиональных сообществ области.

Бизнес-инкубаторы Пензенской области являются одним из ключевых инструментов инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса и оказывают начинающим предпринимателям региона широкий спектр услуг, необходимых на стадии становления собственного предприятия, создают хорошие исходные предпосылки для молодых предпринимателей на стадии зарождения бизнеса. Они помогают начинающим бизнесменам в значительной степени сократить расходы, предоставляя им в аренду на льготных условиях помещения, мебель, средства связи, оргтехнику. В бизнес-инкубаторе предпринимателям оказываются бухгалтерские, юридические, консалтинговые, образовательные и информационные услуги.

Работа по созданию региональной сети бизнес-инкубаторов ведется с 2005 года. В настоящий момент на территории области действует 37 бизнес-инкубаторов муниципального и областного значения, площадь бизнес-инкубаторов превышает 35856 кв. м, на которых размещено 240 резидентов, количество созданных рабочих мест - 1038, годовой оборот составляет 868,9 млн. рублей (данные за 2013 год).

Бизнес-инкубаторы в Пензенской области соответствуют всем основным требованиям к техническому оснащению: наличие для каждого рабочего места компьютера, принтера (индивидуального или коллективного доступа), телефона с выходом на городскую линию и междугородную связь, наличие оборудованной переговорной комнаты, залов для проведения лекций, семинаров и других обучающих занятий, наличие интернет-канала, наличие оргтехники для коллективного доступа, телефонная мини-АТС.

К 2018 году годовой оборот резидентов бизнес-инкубаторов превысит 1 млрд. рублей, годовой объем налоговых отчислений резидентами бизнес-инкубаторов составит более 100 млн. рублей.

#### Центры регионального развития

Центр регионального развития - это определяемая Правительством Пензенской области часть территории Пензенской области (сельский населенный пункт с численностью жителей не менее 500 и не более 10000 человек).

Субъект предпринимательства - резидент центра регионального развития Пензенской области имеет право на получение льготы в виде снижения ставки налога при применении упрощенной системы налогообложения (доходы минус расходы) с 15 до 5% (срок применения данной льготы ограничен тремя годами с даты получения статуса резидента центра

регионального развития) и возмещения части процентной ставки по привлекаемым кредитам в размере 100% ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Отношения по созданию центров регионального развития на территории Пензенской области [Законом](#) Пензенской области от 30 июня 2011 года N 2098-ЗПО "О центрах регионального развития Пензенской области".

В перспективе планируется расширить существующий перечень поддержек.

#### Развитие экспортного потенциала Пензенской области

##### Евро Инфо Корреспондентский Центр (ЕИКЦ)

Евро Инфо Корреспондентский Центр (ЕИКЦ) на бесплатной основе предоставляет услуги по поиску зарубежных партнеров для малых и средних предпринимателей. Предприниматель получает возможности доступа к международной базе данных европейских компаний, интересующихся поиском зарубежных партнеров.

В процессе первоначальной консультации выявляются экспортные потребности и возможности предприятия. Далее заполняется подробная анкета: профиль предприятия и запрос/предложение - на русском (для поиска партнеров в регионах Российской Федерации) и английском (для поиска партнеров за рубежом) языках. Эксперты Евро Инфо Корреспондентского Центра консультируют предпринимателей по вопросам таможенного законодательства, получения лицензий, сертификатов. В пакет бесплатных услуг также входит проведение деловых миссий, конференций, семинаров и информационных дней, содействие участию в различных выставках.

##### Центр координации поддержки экспортно ориентированных малых и средних предприятий

Деятельность Экспортного центра направлена на оказание информационно-аналитической, консультационной и организационной поддержки внешнеэкономической деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, содействие выходу экспортно ориентированных малых и средних предприятий, действующих на территории Пензенской области, на внешние рынки.

#### 2.6. Сдерживающие факторы

Рассматривая факторы, сдерживающие развитие регионов, необходимо учитывать глобальные тренды ([Рисунок](#)).

На решение проблем, обусловленных данными трендами, направлены следующие тенденции развития общества и технологий:

- генетические технологии, усиление физических и интеллектуальных способностей человека вместе с ростом продолжительности жизни;
- появление глобальных сообществ, виртуальных государств и виртуальных граждан, новое социальное деление;
- интеллектуальная деятельность как основной источник дохода;
- развитие нейроинтерфейсов и массовая геймфикация всех сторон жизни;
- предельное упрощение торговых логистических цепочек;
- роботизация транспорта;
- цифровой формат передачи (3D-печать).

Рисунок 1



Выделяются следующие наиболее значимые локальные факторы, препятствующие улучшению инвестиционного климата:

- административные барьеры для инвестора;
- низкий уровень результативности мер по привлечению инвестиций и заинтересованности в них органов власти региона и местного самоуправления;
- низкий уровень доступности финансовых ресурсов;
- неудовлетворительное качество и стоимость трудовых ресурсов;
- недостаточный уровень развития инфраструктуры;
- недостаточно благоприятный имидж региона среди инвесторов.

#### Административные барьеры для инвесторов

Административные барьеры, ущемляющие права инвесторов, обычно выражаются в ограничении прав хозяйствующих субъектов путем установления различного рода условий, установлении не предусмотренных законом сборов и обязанностей, принятии органами власти правовых актов с превышением предоставленных полномочий.

Деятельность региональных органов власти и муниципальных образований в большей степени проявляется в административных барьерах при процедурах получения земельных участков, согласования строительства, подключения к инфраструктуре, что негативно сказывается на показателях рейтинга "Ведение бизнеса" Всемирного банка, измеряющего количество и качество государственных услуг бизнесу.

Меры органов государственной власти в области устранения административных барьеров должны охватывать следующие ключевые направления:

- снижение сроков и трудоемкости процедур взаимодействия с государственными органами;
- повышение эффективности системы проверок и контроля;
- использование технологий электронного правительства и открытого правительства при осуществлении процедур регулирования инвестиционной деятельности, включая повышение информационной открытости органов власти для инвесторов.

Отдельно следует сказать об эффективности инвестиционной политики на муниципальном

уровне. Успех в работе с конкретными инвесторами зависит от непосредственных усилий органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на местах. Если муниципалитет безынициативно ведет себя по отношению к инвесторам, все положительные начинания региональной администрации могут нивелироваться. В этой связи меры по созданию благоприятного инвестиционного климата, реализуемые на муниципальном уровне, приобретают особое значение.

В то же время зачастую на муниципальном уровне не хватает компетенций и понимания специфики работы с инвесторами, органы местного самоуправления не понимают своей роли в улучшении инвестиционного климата и воспринимают инвесторов исключительно как возможность получения дополнительных доходов для муниципального бюджета.

Также сохраняется проблема необеспеченности органов местного самоуправления необходимой финансовой базой, поскольку доходы от режимов налогообложения (в частности, применяемых малым бизнесом) преимущественно поступают в региональный и федеральный бюджеты.

Решение перечисленных выше проблем возможно только через консолидацию усилий регионов, муниципальных образований и федерального центра. Так, следует отметить, что существующую систему распределения средств федерального бюджета между регионами в рамках межбюджетных отношений, основанную на эффективности и результативности деятельности органов власти регионального уровня, нельзя назвать полностью справедливой с точки зрения деятельности региональных властей, направленной на привлечение инвестиций. Региональная власть не имеет достаточных стимулов для работы по привлечению инвестиций.

Еще одной проблемой эффективности действий региональных органов власти в области продвижения инвестиционных проектов является недостаточный уровень межрегиональной координации, а также координации муниципальных образований внутри субъекта Российской Федерации. Конкуренция между субъектами Российской Федерации в области привлечения инвестиций зачастую приводит к дублированию мер, в частности в отношении подготовки аналогичных инвестиционных проектов на соседних территориях, дальнейшее развитие которых параллельно оказывается экономически неэффективно. При этом здоровая конкуренция предусматривает сотрудничество и не должна превращаться в борьбу за первенство любой ценой.

#### Низкий уровень доступности финансовых ресурсов

Анализ состояния банковской системы показывает, что Россия является лидером по капитализации банков среди стран группы БРИКС. Так, процент собственного капитала в активах составляет 14% при среднем показателе в 8% для Китая, Бразилии и Индии. Средний рост активов банковской системы за период с 2007 по 2011 год составил 27% в год. Активы Внешэкономбанка составляют свыше 83 млрд. долларов США.

В то же время, оценивая финансовый сектор, многие компании заявляют о низкой доступности финансовых ресурсов (Strategy partners group (2012 г.). Так, лишь один из трех участников опроса полагает, что в его регионе вполне реально получить кредит без залога, но под хороший бизнес-план. Менее половины компаний (45%) считают более или менее осуществимым привлечение финансовых ресурсов на период до 3-х лет; когда же речь заходит о более долгосрочных кредитах (свыше 3-х лет), доля позитивных ожиданий сокращается (39%).

#### Неудовлетворительное качество и стоимость трудовых ресурсов

Трудовой потенциал региона становится ключевым фактором при принятии решения инвестором. Кроме того, в условиях необходимости конкуренции за инвестиции для доступа к компетенциям все большую роль фактора инвестиционного климата играют качество и стоимость трудовых ресурсов.

В настоящее время существует разрыв между показателями уровня системы образования и доступности кадров требуемой квалификации. При оценке ограничений для реализации инвестиционных программ в качестве одного из главных рисков компании выделяют нехватку

кадров.

Для успешного выполнения инвестиционных проектов, обеспечения устойчивой производственной деятельности и передачи знаний компаниям требуется постоянное наличие местных кадров и опытных зарубежных специалистов. Развитие предпринимательства, видимо, также будет способствовать раскрытию кадрового потенциала и ускорению инновационного развития.

#### Недостаточный уровень развития инфраструктуры

Доступ к инфраструктуре остается существенной проблемой для инвесторов в регионе. В частности, отмечаются следующие проблемы:

- низкая доступность земли и производственной недвижимости;
- недостаточное количество производственных площадок;
- недостаточный уровень развития индустриальных парков;
- низкий уровень развития дорожной инфраструктуры.

Значительные проблемы для развития компаний связаны с низкой доступностью земли и производственной недвижимости. При этом основной проблемой в данном случае является не недостаток земельных ресурсов как таковых, а проблемы законодательства, регулирующего земельные отношения, и сложности процедур получения земельных участков.

Другой проблемой при реализации инвестиционных проектов является критическая нехватка качественной производственной недвижимости для промышленных предприятий. Несмотря на вроде бы значительный ресурс "старой" производственной недвижимости, для компаний, желающих расширять существующее производство в российских регионах, а тем более для создания новых производств подходящей недвижимости очень мало.

Одним из важных факторов, оказывающих существенное негативное влияние на инвестиционную активность в субъектах Российской Федерации, является несоответствие состояния автомобильных дорог требованиям нормативных документов, что не позволяет обеспечить достаточно высокую скорость доставки грузов автомобильным транспортом, увеличивает издержки перевозчиков на ремонт и содержание транспортных средств, приводит к увеличению транспортной составляющей в себестоимости продукции отечественных предприятий и снижению ее конкурентоспособности.

#### Недостаточно благоприятный имидж региона среди инвесторов

В настоящее время важнейшее значение для привлечения инвесторов имеет имиджевая составляющая, способствующая росту доверия инвесторов и сама являющаяся нематериальным активом, имеющим потенциал капитализации возможностей регионов.

Следует констатировать существующий дефицит доверия инвесторов по отношению к условиям ведения бизнеса в стране. Следствием этого являются ограниченные возможности региона по привлечению инвестиций в отрыве от федерального контекста как в плане совершенствования инвестиционного климата, так и в плане инвестиционных проектов.

#### 2.7. Сравнительный анализ сильных и слабых сторон, возможностей и угроз (SWOT-анализ)

Анализ ключевых сильных и слабых сторон с точки зрения инвестиционной привлекательности региона строится на основе диагностики социально-экономической ситуации в Пензенской области и динамики положения в инвестиционном рейтинге.

Первым по значимости конкурентным преимуществом Пензенской области является ее географическое положение и высокий уровень развития транспортной инфраструктуры. Пензенская область находится на пересечении автомобильных дорог федерального значения:

- М5: Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск (с подъездами к Рязани, Саранску, Пензе, Ульяновску, Самаре, Оренбургу, Уфе, Екатеринбург);
- Р-209: Тамбов - Кирсанов - Пенза;

- Р-158: Нижний Новгород - Саранск - Пенза - Саратов.

Через воздушное пространство Пензенской области проходит более 15 международных воздушных трасс, в том числе наиболее оживленная международная воздушная трасса "Green 3", и 5 внутрироссийских воздушных трасс. Кроме того, город Пенза расположен в зоне важнейших воздушных коридоров:

- север - юг (Сыктывкар, Нижний Новгород, Саратов, Минеральные Воды);
- Урал - юго-запад (Ростов, Воронеж, Екатеринбург, Челябинск);
- среднеазиатские регионы;
- запад России.

Кроме того, через Пензу проходят железнодорожные ветки с севера на юг и с запада на восток и имеется развитая инфраструктура перевалки товаров.

Среди ключевых сильных сторон региона можно выделить стабильную политическую обстановку, что является основным условием для привлечения инвестиций в регион.

К числу сравнительно благоприятных компонентов относятся наличие трудовых ресурсов, развитость финансово-страховой инфраструктуры, хорошее состояние экологии, наличие стимулирующего регионального законодательства в поддержке инвестиционной деятельности в налоговой сфере, реализация программы по формированию благоприятного инвестиционного климата.

Среди слабых сторон социально-экономического положения Пензенской области на первое место выходит неблагоприятная низкая производительность труда в экономике (объем ВРП по отношению к численности населения, занятого в экономике, составляет 113,9 тыс. руб./чел. в 2011 году, что меньше среднероссийского практически в два раза).

Согласно исследованиям рейтингового агентства "Эксперт РА", наиболее проблемными частными рисками для области являются управленческий и экономический. Самая благоприятная ситуация наблюдается в отношении криминального и экологического частных рисков.

Негативное влияние на положение региона в рейтинге инвестиционной привлекательности оказывает демографическая ситуация в регионе: доля пожилого населения к 2009 году достигла 25,2%. Рождаемость в области составила 10,2% в 2010 году (79-е место в России). Коэффициент естественной убыли населения составляет - 5,7% в год (по сравнению с - 1% в среднем по стране) - 65-е место среди всех субъектов Российской Федерации.

С другой стороны, миграционный отток за последние годы не был сильным и за последние 10 лет в среднем составил - 5,2 пункта на 10000 человек, что близко к среднестрановому показателю. При этом в соседних, также экономически периферийных регионах с низкими доходами населения (Ульяновской области и Республике Мордовии) миграционный отток значительно сильнее (в 3 и более раза).

По среднедушевым денежным доходам (скорректированным на стоимость жизни) Пензенская область занимает 53-е место в России с показателем 14,7 тыс. рублей. Современный уровень безработицы невысокий и равен 6,6%, но она носит преимущественно застойный характер: 35,1% безработных ищут работу более года (65-е место в стране).

Среди слабых сторон также отмечается зависимость регионального бюджета от федеральных трансфертов, низкий уровень компетентности менеджеров, отсутствие высококвалифицированных кадров, недоступность финансовых ресурсов и т.д.

Основные проблемы с точки зрения финансового риска для Пензенской области связаны с дотационностью бюджета региона. Пензенская область не относится к числу регионов с экстремально высоким значением индекса финансового риска, но тем не менее его уровень повышен.

Таким образом, проведенный анализ выявил конкурентные преимущества и сдерживающие факторы региона, что позволит распределить имеющиеся силы и средства более эффективно. Использование всех возможностей конкурентных преимуществ и работа над устранением сдерживающих факторов позволит не просто повысить рейтинг инвестиционной привлекательности региона, но сделает Пензенскую область более привлекательной для новых инвестиций и высококвалифицированных специалистов.

## SWOT-анализ инвестиционного климата Пензенской области

<p>Конкурентные преимущества (сильные стороны)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Высокий потенциал рынка и уровень спроса на товары промышленного и потребительского назначения.</li> <li>2. Выгодное географическое положение региона.</li> <li>3. Наличие высокого научно-технологического потенциала и системы подготовки высококвалифицированных кадров.</li> <li>4. Доступность сырья, материалов и комплектующих.</li> <li>5. Высокая обеспеченность и доступность энергетических ресурсов.</li> <li>6. Высокий уровень сервиса за счет развития малого предпринимательства.</li> <li>7. Высокий уровень развития финансовой инфраструктуры.</li> <li>8. Высокий уровень развития транспортной инфраструктуры (пересечение стратегических транспортных коридоров из Европы в Азию).</li> <li>9. Наличие стратегии регионального развития и нацеленность руководства области на повышение инвестиционной привлекательности</li> </ol> <p>(в ред. <a href="#">Закона</a> Пензенской обл. от 26.11.2014 N 2641-ЗПО)</p>	<p>Внутренние сдерживающие факторы (слабые стороны)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Длительные сроки предоставления земельных участков для строительства и прохождения согласительных процедур.</li> <li>2. Высокие затраты инвесторов на обеспечение подключения к объектам транспортной и энергетической инфраструктуры.</li> <li>3. Неблагоприятная демографическая ситуация и напряженность на рынке труда.</li> <li>4. Недостаточный объем средств областного бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию инвестиционной активности</li> </ol>
<p>Возможности внешней среды</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расширение возможностей для сбыта продукции Пензенской области за счет участия России в международных соглашениях (ВТО).</li> <li>2. Модернизация транспортной системы России, что обеспечивает повышение транспортной доступности региона.</li> <li>3. Привлечение федерального финансирования и значительных частных инвестиций для развития инфраструктуры в рамках развития ГЧП</li> </ol>	<p>Угрозы со стороны внешней среды</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Возрастающая конкуренция между регионами России и зарубежными странами за инвестиции (в том числе со стороны Китая и Индии).</li> <li>2. Высокие затраты инвесторов на топливно-энергетические ресурсы для энергоемких производств (теплицы)</li> </ol>

### 3. Инвестиционные приоритеты Пензенской области

Для определения стратегии инвестирования в ведущие отрасли Пензенской области использована матрица "привлекательность отрасли - конкурентоспособность предприятий региона". На основе анализа этой матрицы были выделены три группы с высоким, средним и пониженным приоритетами инвестирования.

Приоритетность инвестирования определена на основании текущих тенденций развития отраслей и отражает современные отраслевые предпочтения инвесторов. Также в анализе использовались данные по приоритетным направлениям промышленной деятельности в Пензенской области до 2021 года (и на перспективу до 2030 года):

- производство продукции для обеспечения первоочередных потребностей населения в продуктах питания, лекарствах, непродовольственных товарах народного потребления;
- производство продукции для обеспечения потребности инфраструктуры области (транспортные средства и компоненты к ним, средства связи, строительные материалы и продукция для жилищно-коммунального хозяйства, сельскохозяйственная техника, дорожно-коммунальная техника и т.д.);
- создание технологий и производств, повышающих экологическую и техногенную безопасность в Пензенской области;
- создание ресурсосберегающих технологий и производств;
- разработка и производство принципиально новых видов высокотехнологичной наукоемкой продукции;
- производство конкурентоспособной продукции, в частности предприятиями, имеющими высокую социальную значимость для области (градообразующие предприятия, имеющие значительную долю в местных бюджетах по уплате налогов, и т.д.);
- производство импортозамещающей и экспортно ориентированной продукции;
- производство отечественных средств производства и предметов труда, используемых во внутриобластной кооперации и обеспечивающих повышение технико-технологического уровня промышленности.

В результате в группу инвестиционных приоритетов Пензенской области вошли: производство продуктов питания, машиностроение и приборостроение, химико-фармацевтическая промышленность, целлюлозно-бумажная, стекольная промышленность, обработка древесины и производство изделий из дерева, производство строительных материалов, сельское хозяйство.

### 3.1. Производство продуктов питания

Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака занимает наибольшую долю в общем объеме промышленного производства (28,7%) и представлено предприятиями мясо-молочной промышленности, а также предприятиями ЗАО "Пензенская кондитерская фабрика", Пензенский филиал ЗАО МПБК "Очаково", ООО "Пивоваренный завод "Самко", ОАО "Визит", ООО "Невский кондитер", ООО "Северянин", ЗАО "Исток" и другие. Продукция многих из них экспортируется в страны ближнего и дальнего зарубежья.

С учетом благоприятного географического положения, близости необходимого сырья для кондитерской продукции у пензенских производителей есть все шансы на рост и развитие в этой отрасли. Зарекомендовав себя как надежного поставщика широкого ассортимента кондитерских изделий в России, пензенские предприятия реализуют свою продукцию на мировом рынке. Уже сейчас доля кондитерской продукции пензенских производителей составляет 4% на российском рынке. Осуществляется экспорт кондитерской продукции во все регионы Российской Федерации, за границу, в том числе в Казахстан, Белоруссию, Среднюю Азию. Ожидается увеличение присутствия пензенской кондитерской продукции на российском рынке до 7% к 2021 году.

(в ред. Закона Пензенской обл. от 26.11.2014 N 2641-ЗПО)

### 3.2. Машиностроение

Производство машин и оборудования - вторая по значимости отрасль промышленного комплекса Пензенской области - занимает в объемах промышленного производства 16,5%. Основные направления инвестирования и точки роста - это дизелестроение, производство трубопроводной арматуры различного диаметра, производство оборудования для нефтехимической отрасли, производство автомобильных компонентов, организация сборочных производств, производство автомобильной спецтехники для перевозки и хранения светлых и темных нефтепродуктов.

Данный вид деятельности осуществляют: ОАО "Пензадизельмаш", ОАО "Пензкомпрессормаш", ОАО "Пензтяжпромарматура", ОАО "Пензенский арматурный завод", ОАО "Научно-исследовательский и проектно-технологический институт химического машиностроения",

ОАО "Пенхиммаш", ОАО "Пензенское производственное объединение ЭВТ", ЗАО "Белинсксельмаш" и ряд других предприятий.

Одной из точек роста в отрасли "Производство машин и оборудования" станет реализация совместного проекта, организованного ЗАО "Трансмашхолдинг" и финской компанией "Wartsila" на территории ОАО "Пензадизельмаш", - предприятие ООО "Дизелестроительная компания Вяртсиля-ТМХ" по разработке и производству современных двигателей железнодорожного, судового и стационарного применений. Выход на проектную мощность позволит производить 250 - 300 дизелей в год (67,2 млн. евро) и организовать 300 высокопроизводительных рабочих мест.

Предполагается, что производство продукции машиностроительного комплекса в 2030 году относительно уровня 2011 года увеличится более чем в 3,2 раза.

### 3.3. Приборостроение

Появление и становление приборостроительной отрасли в Пензенском регионе обусловлено исторически, когда во время Великой Отечественной войны в Пензенскую область было эвакуировано несколько заводов, производящих приборы и оборонную технику, технических институтов. Это обеспечило научный и производственный потенциал для развития данного направления промышленности. Сложные экономические условия, рост спроса на высокотехнологичную продукцию привели к необходимости кооперации предприятий для более эффективного решения производственных задач, создав предпосылки для формирования в регионе кластера универсальных компонентов и систем.

В состав кластера входит более 50 организаций, включая производственные предприятия, проектные и инжиниринговые организации, научно-исследовательские и образовательные организации, финансово-кредитные организации и институты развития.

Управление кластером осуществляет Совет кластера, в который вошли представители предприятий кластера, институтов развития, науки и образовательных организаций региона, а также ведомств и госкорпораций, таких как ОАО "Роснано", Государственная корпорация "Ростех", Федеральное космическое агентство (Роскосмос).

(в ред. Закона Пензенской обл. от 26.11.2014 N 2641-ЗПО)

В приборостроительном комплексе Пензенская область обладает конкурентными преимуществами в следующих секторах:

1) разработка и производство искусственных органов и тканей человека, в том числе изделий в сфере сердечно-сосудистого протезирования, эндопротезирования, эндоваскулярной хирургии;

2) разработка и производство технических средств охраны;

3) разработка и производство датчиков физических величин, систем измерения, диагностики, контроля;

4) разработка и производство автоматизированных систем управления, защищенных систем связи и телекоммуникаций в интересах ОПК.

Ключевыми потребителями продукции приборостроительного кластера Пензенской области являются крупнейшие корпорации (Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", ОАО "РЖД", ОАО "Газпром", ОАО "СИБУР Холдинг", Федеральное космическое агентство (Роскосмос)) и государственные структуры (Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Министерство обороны Российской Федерации, предприятия топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и т.д.). Кластер предлагает отдельные компоненты практически для всех отраслей приборостроения, что обеспечивает его универсальность, однако предприятиями кластера созданы и готовые решения, такие как "Умный и безопасный город", "Энергоэффективный промышленный холдинг", "Умные и безопасные здания и территории".

Кластер имеет высокий экспортный потенциал как за пределами региона, так и за рубежом в Европе, Азии, Африке и Ближнем Востоке, в перспективе выход на рынки Северной и Латинской Америки. Динамика производства продукции кластера имеет стойкую тенденцию к увеличению, и в 2016 году планируется ее увеличение с 21 до 32 млрд. рублей.

Приборостроительный кластер обладает рядом компетенций, позволяющих ему

производить продукцию мирового уровня, особенно продукцию космической отрасли, интегрированные системы безопасности, оборудование для контроля процессов атомной энергетики, оборудование для защиты информации. Эта продукция разрабатывается в научно-исследовательских организациях Пензенской области. Объем затрат на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы (НИОКР) кластера в 2011 году составил более 1 млрд. рублей.

Важным условием развития в регионе кластерных инициатив является взаимодействие бизнеса и власти, что позволило определить и приступить к реализации эффективных мероприятий кластерной политики, направленной на обновление материальной базы кластера, диверсификации продукции предприятий кластера и, как следствие, направленной на повышение инвестиционного и экспортного потенциала региона.

### 3.4. Химико-фармацевтическая промышленность

Переход российской фармацевтической промышленности на инновационную модель развития - основная цель государственной политики Российской Федерации по развитию национальной фармацевтической промышленности на период до 2021 года. Одним из приоритетных направлений развития Пензенской области является развитие химико-фармацевтического сектора экономики региона.

В настоящее время доля медицинской продукции отечественного производства на рынке составляет менее 25%. Созданные и вновь создаваемые федеральные центры высокотехнологичной помощи населению вынуждены из-за отсутствия отечественных конкурентоспособных продуктов тратить бюджетные средства на приобретение импортных медицинских изделий.

В настоящее время на территории Пензенской области активно развивается биомедицинский кластер, в который входят 21 предприятие (включая ведущего работодателя - ОАО "Биосинтез"), 4 консалтинговые организации, 4 института развития (ОАО "Центр кластерного развития", ОАО "Центр коммерциализации технологий", ОАО "Пензенский региональный фонд поддержки инноваций", ОАО "Технопарк высоких технологий") и 7 образовательных организаций, в том числе ГБОУ СПО ПО "Пензенский многопрофильный колледж". ГБОУ СПО ПО "Пензенский многопрофильный колледж" на базе ОАО "Биосинтез" создается высокотехнологичный лабораторный комплекс по подготовке кадров для медико-биологической и фармацевтической промышленности.

Пензенская область активно решает проблему производства отечественного высокотехнологичного медицинского оборудования и новых материалов.

В регионе успешно осуществляется инновационная деятельность в области высоких медицинских технологий, что связано, в первую очередь, с большим научным потенциалом Пензенской области.

В Пензе открыт и успешно действует ФГБУ "Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии" Министерства здравоохранения Российской Федерации (г. Пенза). В 1999 году на базе Пензенского государственного университета был создан Медицинский институт. С 1977 года функционирует Институт усовершенствования врачей. На базе Пензенского государственного университета и ЗАО НПП "Мединж" (ведущее предприятие России по производству имплантируемых клапанов сердца, разработке наноструктурированных материалов для медицины и медицинских материалов) образован Научно-образовательный центр "Современные медицинские материалы и технологии".

В настоящее время в регионе проводится широкий спектр научно-исследовательских работ по медицинскому направлению, в результате которых уже достигнуты положительные результаты и организуется производство следующей современной инновационной продукции медицинского назначения:

- 1) протезы крупных суставов и межпозвонкового диска на основе монолитного углеродного нанокompозита;
- 2) изделия медицинской техники и имплантируемых конструкций с применением микродугового оксидирования;
- 3) биологические эндопротезы для замещения поврежденных связок и сухожилий;

4) эндопротезы органов сердечно-сосудистой системы человека, включая протезы клапанов сердца, протезы сосудов, эндоваскулярно имплантируемые эндопротезы, системы помощи и замещения функции сердца;

5) методы диагностики и лечения заболеваний сердечно-сосудистой системы, почек и органов дыхания;

6) приборы для определения границ резекции новообразований и контроля динамики формирования костного регенерата.

Инвестирование в предприятия химико-фармацевтического и биомедицинского направления на территории Пензенской области имеет значительный потенциал и способствует ускорению процессов внедрения научных исследований и разработок в области высокотехнологичных изделий медицинского назначения в производство.

### 3.5. Целлюлозно-бумажная промышленность

Целлюлозно-бумажное производство занимает 4% в объеме промышленного производства региона и связано с холдинговой компанией "Маяк", объединяющей головное предприятие ОАО "Маяк" и его дочерние предприятия (ООО "Маяк-Техноцелл", ООО "Маяк-Канц", ООО "Маякпринт" и ряд других).

Холдинговая компания "Маяк" является единственным производителем в бумажной промышленности России бумаги-основы облицовочных материалов для мебельной промышленности. Кроме того, она входит в двадцатку (из более чем 50-ти) производителей бумаги в России и в число 5-ти крупнейших компаний России по производству тетрадей школьных и обоев.

Предполагается, что объем выпуска продукции уже к 2015 году значительно возрастет и достигнет величины около 5,0 млрд. рублей. Все это даст возможность компании удерживать завоеванные позиции в России.

Рост производства ожидается за счет ввода в эксплуатацию предприятия ООО "Маяк-Вега" (совместного предприятия ОАО "Маяк" и чешской фирмы "Parcel"). Мощность бумагоделательной машины позволит производить около 70 тыс. тонн картона в год (1,4 млрд. рублей). При этом будет создано около 100 рабочих мест.

### 3.6. Стекольная промышленность

Развитие стекольной промышленности Пензенской области связано с городом Никольском, который имеет историческую специализацию по производству стекольных и хрустальных изделий. Более 50 процентов светотехнического и художественного стекла России и стран СНГ выпускается в г. Никольске.

Ключевыми направлениями развития отрасли на ближайшее время являются все большее импортозамещение поставки плафонов для светильников различного назначения для российских производителей светильников, создание современных по дизайну, качественных изделий, обеспечивающих развитие производства светильников в различных регионах России, в том числе современных светодиодных. Вторым направлением является развитие производства современных, качественных художественных изделий из стекла и хрусталя для удовлетворения растущего спроса россиян.

С целью развития стекольного кластера в г. Никольске открыт бизнес-инкубатор, в котором создано 4 лаборатории (производственные мастерские), оснащенные технологическим оборудованием.

Объединение усилий и возможностей предприятий в рамках работы стекольного кластера "Glass Club" создает дополнительные возможности для развития отрасли и входящих в него предприятий. С целью дальнейшего развития кластера планируется открытие галереи-студии современного искусства, реализация мероприятий по продвижению зонтичного бренда кластера, подготовка и переподготовка специалистов в области стеклоделия.

### 3.7. Обработка древесины и производство изделий из дерева

(в том числе мебельное производство)

Обработка древесины и производство изделий из дерева, а также мебельное производство занимают соответственно 1,5% и 7% в объеме промышленного производства Пензенской области. Большая доля в объеме промышленного производства стала предпосылкой для создания в регионе мебельного кластера.

Крупными предприятиями, занимающимися обработкой древесины и производством изделий из дерева, являются: ОАО "Фанерный завод "Власть труда", ЗАО "Дера", ЗАО "Фотон", ООО "Чаадаевский завод древесно-стружечных плит" и другие.

С целью развития малого и среднего бизнеса мебельного кластера в г. Кузнецке создана общественная некоммерческая организация "Мебельная Лига Пензенского региона город Кузнецк", состоящая из 18 предприятий мебельной отрасли, представляющих интересы производителей мягкой и корпусной мебели региона.

### 3.8. Производство строительных материалов

Основными целями развития промышленности строительных материалов являются обеспечение строительного рынка высококачественными строительными материалами, изделиями и конструкциями, способными конкурировать с импортной продукцией, обеспечение снижения стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и одновременно повышение комфортности проживания в жилых домах, необходимой надежности и долговечности.

При этом продукция отрасли должна содержать широкую гамму строительных материалов, изделий и конструкций, отвечающих всем требованиям товарного рынка.

Ресурсная диверсификация экономики региона возможна за счет строительства в Пензенской области современных цементных производств ООО "Азия Цемент" и ОАО "ЭкоИнвест", которые станут крупнейшими предприятиями отрасли строительных материалов в ПФО.

Кроме того, с учетом минерально-сырьевой базы Пензенского региона перспективным направлением является производство строительных материалов на основе опалкристиболитовых пород (жидкое стекло, сухие строительные смеси, теплоизоляционные материалы, фильтры, сорбенты, наполнители для растворов и бетонов). На основе стекольных песков предполагается организация производства микрокварца, необходимого при производстве высокопрочных бетонов (бетонов нового поколения).

К 2021 году прогнозируется рост объемов основных видов строительных материалов, изделий и конструкций в размере более 130%. Предусматривается значительное увеличение доли выпуска современных эффективных и конкурентоспособных видов продукции.

В соответствии с перспективным планом и расширением объемов жилищного строительства к 2021 году объемы потребления портландцемента, извести, стеновых и теплоизоляционных материалов, сборного железобетона, кладочного и штукатурного раствора, оконного стекла должны возрасти в три раза.

Среди якорных проектов можно назвать:

1) цементный завод ООО "Азия Цемент": мощность производства - 4 млн. тонн цемента в год (около 12 млрд. рублей). Окончательная реализация, намеченная на 2015 год (строительство второй очереди завода), позволит создать 650 рабочих мест, а также создать жилищно-социальную инфраструктуру: планируется строительство более 200 домов усадебного типа для работников завода и их семей, строительство объектов здравоохранения, образования, физической культуры и спорта;

2) завод по производству минеральных вяжущих строительных материалов ОАО "ЭкоИнвест": мощность производства - 1,25 млн. тонн цемента в год (около 7,5 млрд. рублей в год). Ввод объекта в эксплуатацию, запланированный на 2015 год, обеспечит занятость 450 специалистов;

3) завод по производству фильтровального порошка из диатомита (кизельгура) ООО ПК "Квант": мощность производства - 20 тыс. тонн в год (на сумму 350 млн. рублей) с возможностью

увеличения до 100 тыс. тонн. Пробный пуск произведен в 2012 году с дальнейшей доналадкой оборудования. На производстве будет занято 50 работников;

4) завод по производству керамического облицовочного кирпича мощностью 90 млн. усл. кирпичей в год (около 1,125 млрд. рублей). На предприятии будет создано 165 рабочих мест.

### 3.9. Сельское хозяйство

В 2030 году к 2011 году инвестиции в основной капитал в сельском хозяйстве, по оценке, вырастут в 1,7 - 2,1 раза, в пищевой отрасли - в 1,4 - 1,7 раза.

Полное соблюдение всего комплекса мероприятий даст дополнительный прирост в растениеводстве и животноводстве.

В растениеводстве предстоит освоить интенсивные технологии, базирующиеся на новом поколении тракторов и сельскохозяйственных машин, увеличить объемы внесения минеральных удобрений, осуществить переход на посев семян перспективных высокоурожайных сортов и гибридов.

В животноводстве решение задачи ускоренного наращивания производства мяса и молока позволит повысить уровень потребления населением этих продуктов при одновременном их импортозамещении. Это связано с оптимистическими тенденциями развития свиноводства и птицеводства.

Среднегодовой темп роста продукции сельского хозяйства в период до 2021 года должен составить не менее 2,6%, производства пищевых продуктов - 3,1 - 4,4%. Более высокие темпы намечены в отношении мяса и мясопродуктов, молока и молокопродуктов, а также плодоовощной продукции.

Растениеводство подразумевает развитие и инвестиции в зерновой, масложировой, картофельный, плодоовощеконсервный, свеклосахарный и льняной подкомплексы, включающие в себя отрасли по производству продукции растениеводства, их первичной и глубокой переработке, логистику рынков.

Инвестиционными приоритетами являются:

1) рост производства продукции растениеводства в хозяйствах всех категорий:

- зерновых и зернобобовых;
- льноволокна и пеньковолокна;
- сахарной свеклы;
- картофеля;

2) увеличение площади закладки многолетних насаждений;

3) рост производства муки из зерновых культур, овощных и других растительных культур; смеси из них;

4) рост производства крупы;

5) рост производства хлебобулочных изделий, диетических и обогащенных микронутриентами;

6) рост производства масла растительного;

7) рост производства сахара белого свекловичного в твердом состоянии;

8) рост производства плодоовощных консервов.

Производство зерна к 2030 году увеличится за счет расширения площади под зерновые культуры, а также роста средней урожайности до 28,8 центнера с 1 гектара.

Внедрение современных агротехнологий, включая применение новой техники, инвестиции в селекцию высокоурожайных сортов зерновых культур, повышение объема вносимых минеральных удобрений (порядка 100 кг/га) и применяемых средств защиты растений позволят увеличить урожайность зерновых вдвое по сравнению с текущим уровнем.

Масличный рынок будет развиваться под влиянием таких факторов, как стабильный спрос со стороны мирового рынка, высокая рентабельность масличных культур и их экспортный потенциал. Ожидается сохранение роста валового сбора данных культур за счет увеличения урожайности культур.

Стабильный платежеспособный спрос на масла растительные и высокие урожаи масличных культур будут являться стимулом для привлечения инвестиций в строительство новых и

реконструкцию существующих перерабатывающих мощностей. По оценке, производство масел растительных в 2030 году возрастет к уровню 2011 года в 1,6 раза.

В свеклосахарном комплексе в настоящее время уже созданы предпосылки для получения высокого урожая сахарной свеклы и с точки зрения продовольственной безопасности обеспечения населения собственной готовой продукцией. Применение всего комплекса агротехнологических мероприятий сегодня позволяет выйти на среднюю урожайность сахарной свеклы 35 - 37 т/га, приближаясь к потенциальной в силу природно-климатических условий средней по России урожайности (40 - 45 т/га). При стабилизации размера посевных площадей результаты возделывания сахарной свеклы (45 - 48 млн. тонн) в будущем будут во многом зависеть от природного фактора, повышения сельхозтоваропроизводителями уровня агрокультуры, объемов государственной поддержки, стабильного спроса со стороны перерабатывающих отраслей, расширения мощностей по хранению и переработке свекловичного сырья.

Экономический интерес, основанный на получении оптимальной для бизнеса маржи, связанной с выпуском свекловичного сахара, является ключевым постулатом дальнейшего инвестирования в развитие свеклосахарного комплекса.

Дополнительные стимулы развития отечественного свеклосахарного подкомплекса заложены в использовании доброкачественных отходов сахарного производства, таких как свекловичный жом и меласса, для развития инновационных проектов в рамках межотраслевой кооперации.

Свекловичная меласса является исходным сырьем для промышленного биотехнологического производства лимонной, молочной, глутаминовой, масляной кислот, хлебопекарных дрожжей, бетаина, спирта, глицерина, ацетона и т.п.

Развитие производства плодовоовощной продукции до 2030 года в основном связано с ростом доходов населения и смещением потребительского спроса в сторону более здоровых продуктов питания. Росту производства будет также способствовать развитие агротехнологий и строительство современных мощностей по хранению и первичной переработке.

Удельный вес производства овощей в приусадебных хозяйствах населения останется довольно высоким. Рост валового сбора овощей в 2030 году к 2011 году составит порядка 5 - 10%.

Животноводство охватывает мясной и молочный подкомплексы, включающие в себя отрасли по производству мяса и молока всех видов, их первичной и последующей (промышленной) переработке, логистике рынков.

Инвестиционными приоритетами являются:

- увеличение объемов производства продукции мясного и молочного животноводства;
- развитие овцеводства и козоводства;
- развитие переработки продукции животноводства, расширение объемов поставок животноводческой продукции и продуктов ее переработки;
- производство скота и птицы на убой в хозяйствах всех категорий (в живом весе);
- прирост производственных мощностей по убою скота и его первичной переработке;
- производство молока в хозяйствах всех категорий;
- производство сыров и сырных продуктов;
- производство масла сливочного.

К 2030 году производство скота и птицы на убой вырастет в 1,4 - 1,5 раза к 2011 году. В структуре производства скота и птицы на убой лидирующие позиции останутся за производством свиней и птицы, подкрепленные устойчивым спросом населения на дешевое мясо.

Увеличение производства крупного рогатого скота на убой к 2030 году на 18 - 32% по отношению к 2011 году произойдет на фоне стабильного платежеспособного спроса со стороны потребителей, наращивания новых производственных мощностей благодаря существенной государственной поддержке.

Молочная отрасль будет развиваться умеренными темпами. Меры государственной поддержки, которые позволят увеличить поголовье и продуктивность дойного стада, будут способствовать равномерному развитию производства молока и молочной продукции. Надой молока на одну корову в сельскохозяйственных организациях к 2030 году по сравнению с 2011 годом, по оценке, увеличится на 70 - 80%. Производство молочной продукции в 2030 году к 2011

году, по оценке, вырастет в 1,2 - 1,4 раза.

#### 4. Факторы реализации Инвестиционной стратегии

Факторы реализации Инвестиционной стратегии Пензенской области на период до 2021 года (и на перспективу до 2030 года) соответствуют положениям Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, разработанного автономной некоммерческой организацией "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов".

##### 4.1. Улучшение позиций Пензенской области в рейтинге инвестиционной привлекательности регионов России

Рейтинг инвестиционной привлекательности регионов России традиционно строится на основе официальной информации Росстата и статистики федеральных ведомств: Минсвязи, Минфина, Минприроды России, ФСФР и Банка России.

Инвестиционная привлекательность оценивается по двум параметрам: инвестиционный потенциал и инвестиционный риск. Потенциал показывает, какую долю регион занимает на общероссийском рынке, риск - какими могут оказаться для инвестора масштабы тех или иных проблем в регионе.

Суммарный потенциал состоит из девяти частных:

- трудового;
- финансового;
- производственного;
- потребительского;
- институционального;
- инфраструктурного;
- природно-ресурсного;
- туристического;
- инновационного.

Интегральный риск - из шести частных рисков:

- финансового;
- социального;
- управленческого;
- экономического;
- экологического;
- криминального.

Рассмотрим подробнее меры повышения инвестиционной привлекательности Пензенской области.

##### Трудовой потенциал

В настоящее время осуществляется целенаправленная политика, направленная на привлечение в регион квалифицированных специалистов, решение демографических проблем, что положительно влияет на улучшение инвестиционного климата.

Данные меры можно разделить на две основные группы:

- формирование инфраструктуры для повышения профессиональной и территориальной мобильности;
- развитие системы подготовки кадров.

Важным фактором является подготовка кадров под нужды конкретного крупномасштабного инвестиционного проекта.

Необходимо дальнейшее развитие данных мер с участием всех заинтересованных сторон. Основными направлениями развития трудовых ресурсов как фактора инвестиционной привлекательности на региональном уровне должны стать:

1) формирование инфраструктуры для повышения профессиональной и территориальной мобильности:

- создание базы данных о специалистах, включая данные о безработных гражданах, состоящих на регистрационном учете в органах службы занятости, по профессиям, которые могут быть востребованы потенциальным инвестором;

- организация информирования населения других регионов о возможности трудоустройства на созданные рабочие места;

- подготовка инфраструктуры для приема российских граждан из других регионов, желающих переехать на временное или постоянное место жительства в данный регион, а также легальных трудовых мигрантов (общежитий, медицинских и социальных учреждений);

2) развитие системы подготовки кадров:

- согласование профиля подготовки и выпуска специалистов системы профессионального образования с потенциальными запросами инвесторов на основании прогнозирования сегментов рынка труда, обладающих потенциалом роста;

- создание на базе образовательных организаций системы переподготовки кадров, включая организацию профессионального обучения безработных граждан, состоящих на регистрационном учете в органах службы занятости;

3) формирование благоприятной среды жизнедеятельности населения:

- реализация проектов, направленных на улучшение жилищных условий населения, как в городах, так и в сельской местности;

- развитие инфраструктуры, ориентированной на современные стандарты потребления, проведения свободного времени, и создание условий для здорового образа жизни.

Новое понимание процессов управления занятостью в регионе ставит цель обеспечения максимально производительного использования навыков и компетенций жителей и максимального раскрытия их трудового потенциала. Новая политика по стимулированию занятости основывается на том положении, что качественные рабочие места являются первоочередной потребностью для жителей региона и обеспечение ими позволяет решить не только экономические, но и социальные задачи развития региона. Таким образом, реализация активной инвестиционной политики региона влияет на решение важных социальных задач.

#### Финансовый потенциал

В целом проблема доступа к финансированию для реализации инвестиционных проектов остается одной из самых значимых в регионе. В первую очередь это касается инвестиционных проектов предприятий малого и среднего бизнеса.

В настоящее время широко используются и внедряются следующие финансовые механизмы стимулирования инвестиционной деятельности:

- предоставление налоговых льгот и преференций инвесторам;

- субсидирование части процентной ставки по кредитам;

- предоставление государственных гарантий (в том числе создание региональных фондов поручительств или региональных гарантийных фондов).

Для повышения доступности финансовых инструментов предприятиями малого и среднего бизнеса необходимо разрабатывать специализированные фонды или иные институты развития, направленные на помощь малому и среднему бизнесу в реализации инвестиционных проектов.

Отдельно следует рассмотреть возможность предоставления налоговых каникул по налогам, выплачиваемым в региональный бюджет для инвестиционных проектов, реализуемых в отраслях, которые могут стать локомотивами инновационного экономического роста. Налоговые каникулы могут предоставляться на срок 5 - 7 лет, но не более срока окупаемости проекта. Введение налоговых каникул для наиболее важных региональных кластеров и производств способно положительно повлиять на отраслевую и региональную структуру инвестиций.

#### Производственный потенциал

В целях повышения производственного потенциала Пензенской области разработана и

действует Программа мероприятий по повышению производительности труда в Пензенской области на 2013 - 2018 годы. Программа включает следующий комплекс мер:

- структурные изменения в промышленном комплексе, на предприятиях и в организациях; рост объемов производства и реализации продукции, выполненных работ, услуг;
- повышение технического и технологического уровня производства;
- улучшение организации труда и оптимизация производственных процессов.

Основное влияние на рост промышленного потенциала области окажет реализация крупных инвестиционных проектов, связанных с организацией новых производственных структур, а также крупные мероприятия по модернизации действующих предприятий. Наибольший прирост объемов производства от реализации инвестиционных проектов в краткосрочной перспективе ожидается по следующим видам экономической деятельности: "производство прочих неметаллических минеральных продуктов", "производство пищевых продуктов, включая напитки", "производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования", "целлюлозно-бумажное производство".

По виду деятельности "Производство прочих неметаллических минеральных продуктов" рост производства ожидается за счет ввода в эксплуатацию нескольких заводов:

- цементного завода ООО "Азия Цемент" в Никольском районе Пензенской области;
- завода минеральных вяжущих и строительных материалов ОАО "ЭкоИнвест" в Никольском районе Пензенской области;
- завода по производству керамического облицовочного кирпича в г. Сурске Городищенского района Пензенской области;
- завода по производству пеногазобетонных блоков в Городищенском районе ООО "Чаадаевский пенобетон".

По виду деятельности "Целлюлозно-бумажное производство" рост производства ожидается за счет ввода в эксплуатацию предприятия по производству тарных видов бумаги и картона, созданного ОАО "Маяк" совместно с чешской фирмой "Papcel".

Рост объемов производства по виду деятельности "Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования" будет обеспечен в связи с завершением реализации инвестиционного проекта ООО "Дизелестроительная компания Вяртсиля-ТМХ" по производству современных дизельных двигателей, организованного ЗАО "Трансмашхолдинг" совместно с компанией "Wartsila" (Финляндия).

Увеличение объемов производства и производительности труда по виду экономической деятельности "Производство пищевых продуктов, включая напитки" в большей степени связано с реализацией проектов по созданию новых производств и модернизацией действующих предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции.

Вследствие незначительной доли высокопроизводительных производств, связанных с добычей и переработкой полезных ископаемых, недостаточного количества крупных сборочных производств, в Пензенском регионе для роста промышленного производства необходимы значительные структурные изменения в экономике в целом и в промышленном комплексе в частности. Необходимо привлечение инвестиций и инвесторов для реализации новых проектов по организации сборочных производств, производств готовых изделий с полным замкнутым циклом, реструктуризация действующих низкопроизводительных отраслей и производств.

Развитие производственного потенциала возможно за счет разработки и осуществления комплекса мероприятий, направленных на проведение структурных изменений в промышленном комплексе области, модернизацию технологической базы, улучшение организации труда и производственных процессов на предприятиях промышленности. Решение задачи возможно при совместной работе министерств и ведомств Пензенской области.

#### Потребительский потенциал

Стратегическими целями развития потребительского потенциала являются: создание условий для комплексного и эффективного решения на уровне региона задач экономического и социального характера, направленных на дальнейшее развитие инфраструктуры потребительского рынка; внедрение прогрессивных технологий продаж; использование

современных форм торговли; создание эффективной товаропроводящей системы, соответствующей требованиям инновационного сценария развития экономики Пензенской области и обеспечивающей дистрибуцию для производителей и максимальное удовлетворение потребностей населения в качественных товарах (физическая, ценовая доступность товаров); обеспечение высокого качества торгового обслуживания.

Поставленные стратегические цели могут быть достигнуты за счет решения следующих задач:

1) создание на территории Пензенской области современной инфраструктуры торговли, основанной на принципах достижения установленных нормативов обеспеченности населения Пензенской области площадью торговых объектов;

2) обеспечение условий для создания в сфере торговли новых рабочих мест;

3) сбалансированное развитие различных форматов торговых предприятий, обеспечивающих формирование эффективной системы товародвижения;

4) повышение конкурентоспособности хозяйствующих субъектов в сфере торговли для удовлетворения потребностей населения, в том числе социально незащищенного, в качественных и доступных товарах, а также потребностей отраслей экономики в реализации потребителям производимой на территории Пензенской области продукции;

5) содействие продвижению продукции пензенских товаропроизводителей на потребительском рынке Пензенской области;

6) создание условий для взаимодействия между субъектами торговли и региональными производителями товаров и сельскохозяйственной продукции с целью установления прямых хозяйственных связей;

7) развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере торговли, снижение административных барьеров при осуществлении торговой деятельности хозяйствующими субъектами;

8) определение и реализация комплекса мер социального и организационного характера, направленных на повышение экономической (ценовой) доступности социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, обеспечение бесперебойного доведения товаров до потребителей в достаточном объеме и ассортименте, не допуская возникновения ажиотажного спроса;

9) содействие осуществлению мер по защите прав потребителей.

#### Институциональный потенциал

В настоящее время в Пензенской области сформировано несколько региональных институтов развития, оказывающих поддержку инвестиционным проектам инфраструктурной и инновационной направленности:

1) ОАО "Корпорация развития Пензенской области";

2) ОАО "Поручитель";

3) региональная сеть бизнес-инкубаторов (является одной из самых развитых в России);

4) ОАО "Пензенский региональный фонд поддержки инноваций";

5) ОАО "Центр коммерциализации технологий";

6) ОАО "Центр кластерного развития";

7) центры регионального развития Пензенской области;

8) региональные фонды прямых инвестиций;

9) региональная лизинговая компания (ЗАО "Лизинговая компания "МСП Пенза").

#### Инфраструктурный потенциал

Доступ к инфраструктуре остается существенной проблемой для инвесторов в регионах России. В частности, отмечаются следующие проблемы:

1) низкая доступность земли и производственной недвижимости;

2) недостаточное количество производственных площадок;

3) недостаточный уровень развития индустриальных парков;

4) низкий уровень развития дорожной инфраструктуры.

Развитию инфраструктуры также может содействовать использование механизма государственно-частного партнерства (далее - ГЧП). Использование данных механизмов способно обеспечить привлечение капитала, применение технологий, опыта и знаний, а также повышение операционной эффективности.

Следует констатировать несоответствие уровня развития транспортной инфраструктуры современным требованиям. Одним из важных факторов, оказывающих существенное негативное влияние на инвестиционную активность в субъектах Российской Федерации, является несоответствие состояния автомобильных дорог требованиям нормативных документов, что не позволяет обеспечить достаточно высокую скорость доставки грузов автомобильным транспортом, увеличивает издержки перевозчиков на ремонт и содержание транспортных средств, приводит к увеличению транспортной составляющей в себестоимости продукции отечественных предприятий и снижению ее конкурентоспособности.

#### Природно-ресурсный потенциал

Пензенская область не входит в число регионов России с высокоразвитой добывающей промышленностью. Тем не менее на территории области разведаны месторождения ряда твердых полезных ископаемых, которые используются или могут быть использованы в строительной отрасли, в качестве минеральных удобрений в сельском хозяйстве или как техническое сырье в промышленности.

Основной задачей воспроизводства минерально-сырьевой базы Пензенской области является обеспечение прироста пригодных для освоения запасов, которые будут поставлены на государственный баланс.

Решение основных задач, связанных с улучшением природно-ресурсного потенциала и экологической обстановки, может быть осуществлено выполнением комплекса программных мероприятий:

- 1) проведение поисковых и оценочных работ на общераспространенные полезные ископаемые;
- 2) учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;
- 3) проведение водоохранных мероприятий, содействующих защите населения и объектов экономики от негативного воздействия вод;
- 4) проведение контрольно-надзорных мероприятий в сфере природопользования и охраны окружающей среды;
- 5) проведение учетов численности объектов животного мира.

Реализация комплекса мероприятий позволит увеличить прогнозные балансовые запасы различных видов общераспространенных полезных ископаемых, предотвратить затопление и подтопление территорий и объектов экономики при паводках, позволит сохранить и увеличить ресурсы фауны Пензенской области, а также сохранить редких и исчезающих ее представителей, повысить экологическую культуру населения региона.

#### Туристический потенциал

Пензенская область имеет достаточный туристско-рекреационный потенциал, который определяется следующими факторами:

- 1) благоприятные климатические условия;
- 2) богатство растительного и животного мира;
- 3) большое число памятников культурно-исторического наследия;
- 4) многообразие святых источников на территории Пензенской области;
- 5) гостеприимство, политическая и экономическая стабильность в регионе;
- 6) высокий уровень хозяйственной освоенности территории;
- 7) современная и динамично развивающаяся инфраструктура санаториев, домов отдыха, других объектов рекреации.

В качестве перспективы развития туризма в области можно выделить следующие аспекты:

- развитие туризма и других видов активного отдыха на территории Пензенской области определено в Стратегии социально-экономического развития Пензенской области на долгосрочную перспективу до 2021 года;

- на укрепление здоровья населения, профилактику заболеваний и формирование здорового образа жизни направлена региональная демографическая политика;

- на развитие массовых видов детского и молодежного спорта и туризма ориентирована молодежная политика в Пензенской области. Для достижения этой цели в области осуществляется государственная поддержка инициативной и талантливой молодежи.

Природное и культурно-историческое разнообразие Пензенской области позволяет развивать многие виды туризма: рекреационный туризм (туризм с целью отдыха и развлечений), культурно-познавательный (включая религиозный и паломнический), деловой, спортивный, экстремальный, лечебно-оздоровительный, экологический, сельский, образовательный, научный и т.д. Опираясь на основные приоритеты стратегии социально-экономического развития Пензенской области, можно заключить, что наличие потенциала для развития туризма является сильной стороной при развитии экономической деятельности муниципальных образований. Одним из основных стратегических направлений развития муниципальных образований Пензенской области является развитие туризма и мест отдыха с созданием соответствующей инфраструктуры, а также благоприятные условия для развития туризма и мест отдыха относятся к преимуществам муниципальных образований Пензенской области.

#### Инновационный потенциал

Наряду с выгодным территориальным положением и развитым кадровым потенциалом, экономический комплекс Пензенской области имеет такие особенности, как превалирование производств устаревшего технологического уклада, отсутствие сырьевого экспорта, дефицит электроэнергии и высокой степени износа сетей электро- и теплопередачи, перенасыщенность не самыми крупными предприятиями оборонно-промышленного комплекса. Но эти же факторы играют положительную роль в интенсификации инновационных направлений развития, таких как энергосбережение, техническое перевооружение, создание новых предприятий на простаивающих площадях и незавершенных строительных площадках, поиск и использование альтернативных источников энергии, новых способов использования местных природных ресурсов, исторических особенностей и пр.

Наращивание инновационного потенциала возможно за счет планомерной, научно обоснованной политики развития качественно новой промышленной базы в регионе, современной транспортной, социальной и коммунальной инфраструктуры, внутрирегионального спроса на новшества, ликвидации разрывов во взаимодействии отдельных элементов региональной инновационной системы.

#### Интегральные риски

##### Финансовый риск

Снижению финансовых рисков способствует наличие на территории Пензенской области финансовых институтов развития, таких как ОАО "Корпорация развития Пензенской области", ОАО "Поручитель", ЗАО "Лизинговая компания "МСП Пенза", а также учреждение региональных фондов прямых инвестиций.

##### Социальный риск

Снижению социального риска при реализации инвестиционных проектов в Пензенской области способствует проводимая большая работа регионального правительства в области культуры, образования, здравоохранения и социального развития.

В 2011 году утверждена долгосрочная целевая [программа](#) "Старшее поколение Пензенской области" на 2011 - 2013 годы", мероприятия которой направлены на повышение качества жизни

пожилых людей.

Общими итогами реализации мероприятий программы стало улучшение ряда демографических показателей:

- снижение смертности населения:

от болезней системы кровообращения - на 5,3%;

от болезней органов дыхания - на 28,3%;

от новообразований - на 2%;

- повышение рождаемости населения на 5,9%.

- снижение темпа естественной убыли населения: с - 5,7 промилле в 2010 году до - 4,1 промилле в 2012 году на 1000 населения.

#### Управленческий риск

Управленческий риск оценивает качество управления исполнительных органов государственной власти и характеризуется как негативный. Регион занимает 72-е место по риску, но имеется положительная динамика к прошлому году.

#### Экологический риск

Общероссийская общественная организация "Зеленый патруль" составила рейтинг регионов с наиболее благоприятной и неблагоприятной экологической обстановкой. Пензенская область оказалась достаточно чистым, экологически безопасным регионом.

В самом конце списка - Ярославская, Ленинградская, Московская, Тульская области, Забайкальский край, Москва, Калмыкия. На предпоследнем и последнем местах - Свердловская и Челябинская области.

Пензенская область в рейтинге оказалась в первой половине списка - ближе к самым чистым - и занимает 28-ю строчку в рейтинге.

Самые чистые регионы ПФО - Чувашская Республика (8-е место в рейтинге), Республика Татарстан (18-е место) и Ульяновская область (19-е место). Следом Пензенская область. Республика Мордовия расположилась на 58-й строчке. А вот самые загрязненные - Оренбургская область (78-е место), Пермский край (70-е место) и Нижегородская область (63-е место).

В регионе много средств выделяется на охрану атмосферного воздуха. В регионе обилие зеленых насаждений и отсутствуют крупные заводы. Самые экологически благоприятные районы в Пензенском регионе - Сосновоборский, Никольский, Камешкирский и Лопатинский.

Водные объекты тоже одни из лучших. В области более 1200 озер, рек, прудов. Все они охраняются и контролируются. На многих из них установлена современная гидротехника.

#### Криминальный риск

Для снижения криминального риска в Пензенской области сформирована нормативная правовая база по профилактике коррупции в государственной гражданской службе Пензенской области.

В области создана и продолжает совершенствоваться многоуровневая система профилактики правонарушений. В 2012 году Правительством области во взаимодействии с правоохранительными органами и органами местного самоуправления муниципальных образований принимались меры по противодействию преступности и усилению охраны общественного порядка.

Сокращается уровень общей преступности, который остается одним из самых низких (992,3 на 100 тыс. населения) как в Российской Федерации (1609,3), так и в ПФО (1566,1).

#### 4.2. Развитие инфраструктуры поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области

Понимая сложность и многосторонность задачи формирования благоприятного

инвестиционного климата, необходимо продолжить формирование самодостаточной и саморазвивающейся инвестиционной инфраструктуры. Инфраструктура реализации инвестиционной политики представляет собой развитие существующих и создание новых специализированных организаций и институтов, целями и задачами которых является непосредственное участие в инвестиционном процессе и конкретных группах инвестиционных проектов с выполнением ими специализированных функций.

#### Подготовка и реализация инвестиционных проектов на территории Пензенской области

В настоящее время региональным оператором приоритетных инвестиционных проектов Правительства Пензенской области является ОАО "Корпорация развития Пензенской области", которая функционирует в режиме одного окна для инвесторов и способствует динамичной реализации промышленных, социально значимых и инфраструктурных проектов Пензенской области.

Помимо этого, общество создает прямые и косвенные условия, благодаря которым участие в реализации таких проектов становится выгодным для частных инвесторов, прежде всего путем формирования механизмов управления, распределения и минимизации рисков, присущих долгосрочным проектам.

С целью повышения инвестиционной привлекательности региона планируется создание регионального Агентства развития Пензенской области, которое будет курировать организацию выставок, форумов, ярмарок как на территории Пензенской области, так и в других регионах и за рубежом.

#### Повышение доступности финансовых ресурсов для обеспечения инвестиционной деятельности

В рамках развития данного направления организуется Пензенский фонд прямых инвестиций для соинвестирования проектов совместно с другими фондами и компаниями. Главная задача деятельности фонда - обеспечение максимальной доходности на инвестированный капитал, что обеспечит повышение эффективности предприятий, позволит создать новые рабочие места и будет способствовать росту конкурентоспособности экономики региона.

#### Создание условий для реализации инновационного потенциала и коммерциализации инноваций

Улучшение позиций Пензенской области в рейтинге инвестиционной привлекательности невозможно без инновационной модернизации экономики региона. Для этого планируется формирование комплексной региональной инфраструктуры инновационной деятельности, системно взаимодействующей с субъектами экономики регионального и федерального уровня. В данную структуру предполагается интегрировать ресурсы и организационные структуры инновационной, инвестиционной, промышленной, аграрной, научно-технической и научно-образовательной деятельности. Для этого планируется увеличивать количество центров молодежного инновационного творчества, развивать исследовательскую и практическую сторону высшего образования, реализовывать кластерные проекты с участием органов власти, образовательных и научных организаций, бизнеса, иных заинтересованных лиц.

#### Предоставление качественной производственной инфраструктуры промышленным предприятиям

Важным направлением деятельности региональных органов власти является создание подготовленных площадок для реализации инвестиционных проектов как новых, так и ранее созданных объектов инфраструктуры, таких как технопарки, бизнес-инкубаторы, инновационные кластеры, другие объекты, созданные за счет федерального и регионального бюджетов, в том

числе неэффективно используемые здания.

#### Развитие существующих промышленных производств

В настоящее время проведена инвентаризация существующих промышленных производств с целью выявления неиспользуемых площадей и мощностей, в дальнейшем данная информация учитывается в качестве потенциальных площадок реализации инвестиционных проектов с уже готовой энергетической и транспортной инфраструктурой.

Кроме того, реализация региональной промышленной политики предусматривает модернизацию основных фондов предприятий базовых отраслей.

#### Развитие бизнес-инкубаторов

На 1 января 2013 года в бизнес-инкубаторах области осуществляли деятельность 253 субъекта малого предпринимательства, арендовано 672 рабочих места. Общее число работников резидентов бизнес-инкубаторов - 1197 (прирост в 2012 году составил 55,2%). Среди регионов ПФО Пензенская область занимает первое место по числу резидентов и арендованных рабочих мест.

В настоящее время на территории региона функционирует 37 бизнес-инкубаторов. Данная сеть является самой широкой не только в ПФО, но и в Российской Федерации в целом.

#### Развитие центров регионального развития

В дальнейшем планируется включать в существующий перечень центров регионального развития другие сельские населенные пункты и разрабатывать дополнительные меры поддержки для их резидентов с участием региональных институтов развития.

#### Развитие индустриальных парков

Индустриальные парки создаются в целях повышения инвестиционной привлекательности региона путем развития необходимой инфраструктуры для создания конкурентоспособных производств.

На территории Пензенской области действует [Закон Пензенской области от 18 октября 2013 года N 2462-ЗПО "Об индустриальных парках Пензенской области"](#). Данный [Закон](#) регулирует отношения по созданию и функционированию индустриальных парков на территории Пензенской области, а также устанавливает механизмы управления их деятельностью и основы государственной поддержки их резидентов.

В России процесс создания индустриальных парков пока только еще набирает обороты. Аналогичные законы также приняты в ряде субъектов Российской Федерации.

Под индустриальными парками в международной практике понимаются специализированные площадки для ведения бизнеса, обеспеченные энергоносителями, инфраструктурой и необходимыми административно-правовыми условиями для запуска новых производств. Именно эти условия делают индустриальный парк привлекательным для инвесторов и позволяют существенно сократить время запуска проекта и срок его окупаемости.

Среди индустриальных парков существует градация по типу производственных площадок: так называемые "Greenfield" (новые парки, построенные с нуля) и "Brownfield" (старые, возникшие на основе бывших промзон). По данным компании Knight Frank, из всех индустриальных парков в России 69% приходится на площадки типа "Greenfield", которые представляют собой подготовленные участки на бывших сельскохозяйственных землях с подведенными коммуникациями или без них.

В настоящее время на территории Пензенской области ведется работа по созданию четырех индустриальных парков, в том числе, одного агропромышленного.

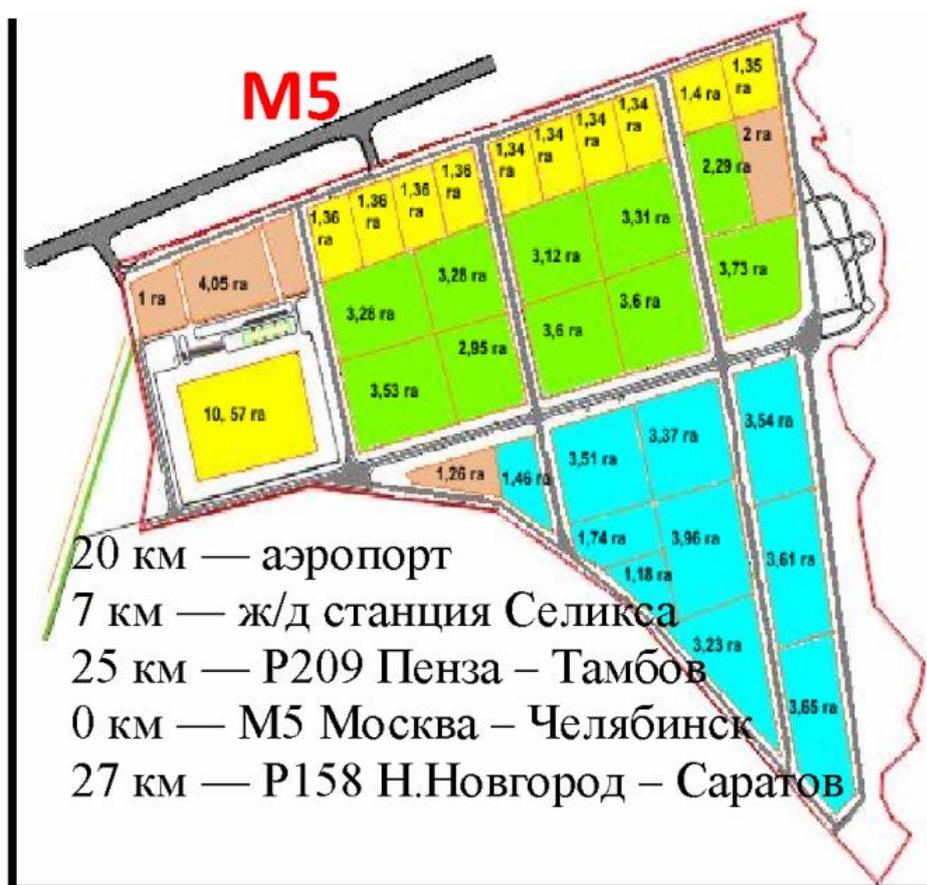
#### Индустриальный парк "Отвель"

"Greenfield", общая площадь участка - 137 га.

Земельный участок расположен с восточной стороны от села Кижеватово Бессоновского района Пензенской области. С запада и юга участок граничит с сельскохозяйственными землями Кижеватовского сельсовета, с севера территория промышленного парка ограничена Федеральной трассой М5 "Урал", являющейся частью международного транспортного коридора АН-6 Европа-Азия, с востока рекой - Отвель.

На территории парка предполагается размещение административно-делового центра, промышленных и автотранспортных предприятий, складских и инженерных зданий и сооружений.

Рисунок 2



Параметры инфраструктуры:

2 съезда на федеральную трассу М5 "Урал"

Электроснабжение (4 МВт с увеличением до 28 МВт).

Газоснабжение (30 млн. куб. м).

Водоснабжение (до 7200 куб. м/сутки).

Водоотведение (до 7200 куб. м/сутки).

#### Индустриальный парк "Индустриальный союз"

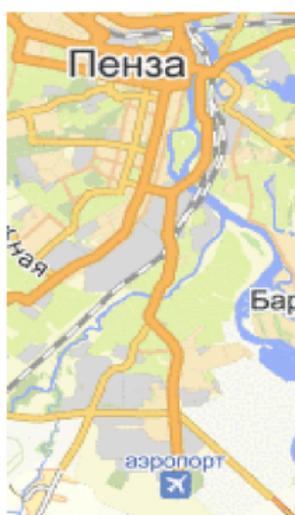
"Brownfield", развитый индустриальный комплекс в черте города Пензы, рядом с аэропортом, площадь территории - 12 га., 5 корпусов общей площадью 63 тыс кв. м.

Площади промышленного парка предоставляются в аренду или в долгосрочную аренду с правом выкупа.

Преимущества для резидентов индустриального парка: прозрачные юридические условия по долгосрочной аренде, выгодное расположение (в границах города с хорошей инфраструктурой, на пересечении важных магистральных путей, в непосредственной близости к

крупным городам Российской Федерации), квалифицированная рабочая сила, поддержка и сопровождение инвесторов со стороны управляющей компании.

Рисунок 3



2 км — аэропорт  
7 км — ж/д станция Пенза-5  
7 км — Р209 Пенза – Тамбов  
20 км — М5 Москва – Челябинск  
21 км — Р158 Н. Новгород – Саратов

Параметры инфраструктуры:  
Электроснабжение (электроустановки до 8 МВт).  
Теплоснабжение (наличие центрального теплопункта).  
Водоснабжение (централизованное, до 3 800 куб. м/сутки).  
Водоотведение (до 3 800 куб. м/сутки).

#### Агропромышленный парк "Сердобский"

"Greenfield", 400 га, обеспечен необходимыми коммуникациями, предназначен для размещения предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции.

Перспективными направлениями развития данной площадки является реализация инвестиционных проектов по строительству маслоперерабатывающего завода и строительству завода по изготовлению биотоплива.

Рисунок 4



97 км — Пенза  
0,5 км — ж/д станция Сердобск  
44 км — Ртищево  
0 км — М5 Москва – Челябинск  
100 км — Р158 Н. Новгород – Саратов  
Параметры инфраструктуры:  
ровный рельеф, умеренно-континентальный климат, вода, газ, электроэнергия на границе участка, большие лимиты.

#### Индустриальный парк "Никольский" ("Greenfield")

Индустриальный парк создается с целью диверсификации экономики города Никольска.

Инвестиционная площадка "Новое поле" свободна (в настоящее время реализуется этап межевания земельных участков), в близости находится автомобильная дорога, инженерные сети. Общая площадь инвестиционной площадки составляет 108 га, площадка состоит из двух участков

(68 и 40 га). В рамках развития индустриального парка предполагается использование первого, ближайшего к производственной площадке "Красный гигант" участка площадью 68 га. Второй участок может быть использован в долгосрочной перспективе при необходимости расширения территории индустриального парка.

Рисунок 5

#### План расположения площадок индустриального парка

Рисунок не приводится.

Основной вид деятельности, планируемый к размещению на указанных площадках, - производство строительных материалов и стекольной продукции, так как на территории города Никольска и в непосредственной близости от него имеются значительные запасы сырья для строительной отрасли.

Кроме этого, планируется во взаимодействии с Министерством экономического развития Российской Федерации создание на территории Пензенской области инжинирингового центра, который будет оказывать комплекс инжиниринговых услуг, включающих инженерно-консультационные услуги по подготовке, обеспечению процесса производства и передаче товаров, работ, услуг (проведение предпроектных работ, проектирование и конструкторская проработка объектов техники и технологии на стадии внедрения инноваций, послепроектные услуги при монтаже и пусконаладочных работах и т.п.).

#### 4.3. Снижение административных барьеров для бизнеса

Основными механизмами снижения и последующего устранения административных барьеров являются:

- формирование понятной нормативной базы;
- обеспечение субъектов инвестиционной деятельности всей необходимой информацией;
- создание прямых каналов прямой связи инвесторов и руководства региона.

#### Внедрение процедуры оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих предпринимательскую деятельность

С 1 января 2014 года на территории Пензенской области введена оценка регулирующего воздействия нормативных правовых актов, согласно которой принимаемые нормативные правовые акты не должны ухудшать условия ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Также до 1 января 2017 года будут приняты нормативные акты, регламентирующие процедуру оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативно-правовых актов, затрагивающих предпринимательскую деятельность на территориях всех муниципальных образований Пензенской области.

#### Специализированный двуязычный интернет-портал об инвестиционной деятельности

Специализированный двуязычный интернет-портал об инвестиционной деятельности в регионе функционирует в рамках официального сайта ОАО "Корпорация развития Пензенской области" ([www.kgro.ru](http://www.kgro.ru)).

Портал представлен на двух (русском и английском) языках; наряду с общей информацией о деятельности ОАО "Корпорация развития Пензенской области" и ее структуре, реализуемых проектах и потенциале Пензенской области, доступны разделы с информацией об инвестиционном климате региона, Инвестиционном совете при Правительстве Пензенской

области, планируемых и реализуемых на территории региона инвестиционных проектах.

Для оперативной связи с руководством региона и ОАО "Корпорация развития Пензенской области" разработана форма обратной связи инвестора, к которой он может обратиться и в оперативном порядке получить ответ на все интересующие его вопросы.

Каждый желающий может с помощью формы обратной связи, располагающейся в разделе "Предложить проект", предложить свой инвестиционный проект на рассмотрение и включение в специальный реестр инвестиционных проектов ([projects.krpo.ru](http://projects.krpo.ru)).

В перспективе планируется запуск отдельного инвестиционного портала Пензенской области, который даст возможность пользователям знакомиться с наиболее интересной и актуальной информацией о регионе: о федеральном и региональном законодательстве в сфере инвестиционной деятельности, о реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектах, о механизмах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области, а также с новостями и публикациями в средствах массовой информации по вопросам улучшения инвестиционного климата в регионе и привлечения инвестиций, высказать свою точку зрения на форуме, задать вопросы и получить на них ответы. Также в рамках инвестиционного портала будет реализована инвестиционная карта региона с наглядной демонстрацией инвестиционных площадок, объектов инфраструктуры и реализуемых инвестиционных проектов.

#### Канал прямой связи инвесторов и руководства Пензенской области

(в ред. [Закона](#) Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)

Прямая связь осуществляется:

1) через интернет-приемную Губернатора Пензенской области, размещенную на портале Правительства Пензенской области ([http://www.penza.ru/accept\\_open](http://www.penza.ru/accept_open));

2) через официальный сайт Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области ([http://invest.pnzreg.ru/accept\\_questions](http://invest.pnzreg.ru/accept_questions));

3) через официальный сайт ОАО "Корпорация развития Пензенской области" в разделе "Прямая линия инвестора" (<http://www.krpo.ru/ru/reception>);

4) через официальные сайты прочих органов исполнительной власти Пензенской области, в том числе муниципальных образований Пензенской области (раздел "Обращения граждан");

5) по электронному адресу Министра инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области ([info@investpenza.ru](mailto:info@investpenza.ru));

6) через блог Губернатора Пензенской области И.А. Белозерцева (<http://blog-belozercev.livejournal.com>);

7) через контактные номера телефонов и электронные адреса сотрудников Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области;

8) через официальный твиттер-аккаунт Министерства инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области ([@investpenza](https://twitter.com/investpenza));

9) через линию прямого обращения инвестора на инвестиционном портале Пензенской области (<http://investinpenza.com/OneWindow/CreateRequest>).

#### 4.4. Развитие государственно-частного партнерства на территории Пензенской области

Основной целью развития механизмов государственно-частного партнерства (далее - ГЧП) на территории Пензенской области является создание (формирование) системы объективного отношения со стороны органов местного самоуправления к объективно существующим возможностям привлечения инвестиций к восстановлению (модернизации) старых и развитию (сооружению новых) объектов общественной инфраструктуры в рамках государственных программ.

Для успешного решения поставленной цели предлагается создание Центра ГЧП на коллегиальных принципах (без образования дополнительных штатных структур) из ответственных должностных лиц, в компетенции которых находится ответственность за состояние объектов и систем жизнеобеспечения (общественной инфраструктуры). Таким образом, Центр ГЧП будет наделен компетенцией, достаточной для решения стоящих перед ним задач.

К таким основным задачам развития механизмов ГЧП относятся в первую очередь постоянное и прямое участие должностных лиц в стратегическом планировании муниципального и регионального развития и организация реализации планируемых мероприятий в части, касающейся использования инструментов ГЧП.

Примером решения в таком формате должны стать в первую очередь изношенные муниципальные коммунальные системы. В муниципальных образованиях в настоящее время потребности в модернизации старых и сооружении новых объектов общественной инфраструктуры ежегодно и значительно возрастают (в том числе наличие больших затрат и энергетических потерь, потребности роста энергоэффективности, компенсация амортизации сетей ЖКХ и т.д.).

В рамках реализации стратегии развития Пензенской области с использованием ГЧП будет сформирован портфель из муниципальных стратегических инвестиционных проектов ГЧП. По каждому такому проекту должен быть выполнен анализ целесообразности его исполнения на условиях и с использованием ГЧП, сформирована последовательность реализации проектов.

Окончательное решение о подготовке и реализации выбранных инвестиционных проектов, входящих в региональный перечень, с участием муниципалитетов должно быть принято на уровне Правительства области, с участием муниципалитетов и ведомств, к полномочиям которых относится разрешение вопросов модернизации и развития общественной инфраструктуры.

#### 4.5. Кадровое обеспечение инвестиционной стратегии

В последние годы активизировалась системная работа по изменению структуры подготовки кадров, которая в большей степени стала ориентироваться на потребности регионального рынка труда. Профессионально-квалификационная структура подготовки кадров формируется на основе данных мониторинга и прогнозирования потребностей регионального рынка труда, согласуется со службами занятости населения, отраслевыми органами исполнительной власти Пензенской области и администрациями муниципальных районов (городских округов).

В последние пять лет в регионе активно создаются предприятия малого и среднего бизнеса, испытывающие потребность в квалифицированных кадрах. Подготовка кадров для градообразующих, для малых и средних предприятий позволяет решить социально-экономические проблемы моногородов.

В целях обеспечения потребностей в кадрах предприятиями заключаются договоры о социальном партнерстве с образовательными организациями, проводится лицензирование образовательных программ по востребованным профессиям и специальностям, формируются группы обучающихся. Непосредственное участие в формировании групп принимают службы занятости населения муниципальных районов.

Совершенствуется механизм взаимодействия работодателей и образовательных организаций. Наблюдается тенденция укрепления связей между предприятиями-заказчиками кадров и образовательными организациями. Образовательные организации заключают договоры с предприятиями, согласно которым работодатели принимают непосредственное участие в подготовке кадров (согласуют образовательные программы, организуют прохождение студентами производственной практики, участвуют в промежуточной и итоговой аттестации), а также оказывают содействие в трудоустройстве выпускников. В 2012 - 2013 учебном году государственно-частное партнерство по вопросам подготовки кадров осуществлялось в рамках 480 договоров и соглашений.

Базовыми предприятиями профессиональных образовательных организаций являются ОАО "Пензхиммаш", ОАО "Пензтяжпромарматура", ОАО "Биосинтез", ОАО "Пензмаш", ЗАО "Белинсксельмаш", ОАО "Пензапромстрой", ЗАО "Сердобский машиностроительный завод", ЗАО "Никольский завод светотехнического стекла".

Подготовка кадров для завода ООО "Азия Цемент" осуществляется ГБОУ СПО ПО "Никольский технологический колледж" имени А.Д. Оболенского (по профессии "Машинист машин и оборудования в производстве цемента" и специальности "Производство неметаллических строительных изделий и конструкций"). Помимо этого, колледж осуществляет подготовку кадров для предприятий стекольного кластера: ЗАО "Никольский завод светотехнического стекла", ООО "Стекло", ООО "Стеклокомплект", ООО "Трейд-сервис", ООО "Бахметьевская артель".

Кадровую потребность предприятий мебельного кластера обеспечивают ГБОУ СПО ПО "Кузнецкий многопрофильный колледж" и ГБОУ СПО ПО "Кузнецкий колледж электронной техники". В образовательных учреждениях созданы мастерские и лаборатории по деревообработке и мебельному производству, приобретено необходимое оборудование.

В Пензенской области создана система переподготовки и содействия трудоустройству выпускников, завершивших обучение по невостребованным на рынке труда специальностям. Данная система выстраивается целиком и полностью на добровольной основе.

Система содействия трудоустройству образовательных организаций Пензенской области была создана в 2010 году в рамках исполнения Плана мероприятий по реализации [Концепции](#) действий на рынке труда на 2008 - 2010 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 августа 2008 года N 1193-р.

В рамках системы в каждой профессиональной образовательной организации и образовательной организации высшего образования Пензенской области функционирует служба содействия трудоустройству выпускников.

В образовательных организациях Пензенской области успешно реализуются образовательные программы, разработанные с участием хозяйствующих субъектов, которые направлены на удовлетворение потребностей производств.

В настоящее время в регионе реализуется 154 образовательные программы среднего профессионального образования (58 программ подготовки квалифицированных рабочих, служащих и 96 программ подготовки специалистов среднего звена), 145 образовательных программ высшего образования. Более 94% образовательных программ согласованы с предприятиями и организациями, являющимися социальными партнерами образовательных организаций по вопросам подготовки кадров.

Начиная с 2011 - 2012 учебного года 100% внедряемых образовательных программ разрабатывается с учетом требований работодателей.

В соответствии с потребностями новых производств ежегодно корректируется перечень реализуемых образовательных программ.

Образовательные программы регулярно (основные профессиональные образовательные программы - ежегодно, дополнительные профессиональные образовательные программы - по мере комплектования учебных групп) обновляются с учетом мнения работодателей.

В Пензенской области осуществляется прогноз потребностей регионального рынка труда в специалистах различных направлений на срок более чем пять лет, рассчитанный до 2021 года (далее - Прогноз).

Прогноз осуществляется с использованием результатов работы Системы прогнозирования и мониторинга текущих и перспективных потребностей рынка труда в кадрах различной специализации и квалификации (далее - Система). Система размещена в открытом доступе для пользователей в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на портале "Профессиональное образование Пензенской области" и предусматривает участие работодателей, в том числе инвесторов, в формировании перечня профессий и специальностей, востребованных в регионе.

Потребность в обеспечении трудовыми кадрами требуемой квалификации инвестиционных проектов Пензенской области на среднесрочную перспективу (2013 - 2015 годы) представлена в приложении к настоящей Стратегии.

В настоящее время в Пензенской области начали свою работу пять многофункциональных центров прикладных квалификаций (далее - МЦПК).

Важным направлением деятельности МЦПК становится ускоренная подготовка персонала по заявкам предприятий (организаций). Их отличительная особенность - быстрое реагирование на

потребности рынка труда.

Целью деятельности МЦПК является обеспечение актуальных потребностей экономики и социальной сферы региона в квалифицированных кадрах, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями.

Задачи:

- подготовка высококвалифицированных рабочих кадров, в том числе для работы в отраслях, обеспечивающих модернизацию и технологическое развитие экономики Пензенской области;

- разработка, апробация и экспертиза с привлечением профильных организаций и объединений работодателей образовательных программ, направленных на освоение и (или) совершенствование профессиональной квалификации, включая оценочные, методические и учебные материалы;

- подготовка кадров по массовым профессиям и специальностям, востребованным на региональных (местных) рынках труда, в том числе по запросам центров и служб занятости населения и организаций;

- содействие работодателям и их объединениям в проведении процедур оценки и сертификации квалификации, в том числе подтверждения квалификации, приобретенной без прохождения "формального" обучения;

- поддержка профессионального самоопределения граждан путем предоставления соответствующих услуг общеобразовательным организациям и населению, в том числе организация профессиональных проб.

Создание МЦПК приводит к необходимости решения таких проблем, как:

- недостаточная заинтересованность отдельных предприятий (организаций) в сотрудничестве с профессиональными образовательными организациями по вопросам подготовки кадров;

- отсутствие на многих предприятиях программ, направленных на закрепление молодых специалистов.

Перспективным направлением деятельности в настоящее время является совершенствование механизмов государственно-частного партнерства в сфере профессионального образования, в том числе внедрение процедур профессионально-общественной сертификации выпускников.

Таким образом, в Пензенской области к настоящему моменту создана и развивается система профессионального образования, позволяющая организовать обучение по индивидуальным образовательным траекториям, обеспечить кадровые потребности предприятий региона, сформировать у подрастающего поколения качества лидера, экономическую грамотность и предпринимательские компетенции.

#### 4.6. Коммуникационная стратегия (развитие бренда Пензенской области)

Целенаправленное и грамотное продвижение регионального имиджа становится инструментом реальных преобразований, повышения статуса и престижа региона, его инвестиционной привлекательности.

Мероприятия по развитию имиджа (бренда) Пензенской области разделены на три основных блока:

1) разработка концептуальных материалов и ВА-продукции:

- исследовательская работа и аналитическое сопровождение проекта, тестирование рекламных и имиджевых материалов о Пензенской области;

- разработка комплексного BRAND-BOOK для идентификации на федеральном и международном уровне;

- разработка пакета аудиовизуальных материалов (видеороликов и т.д.) для продвижения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- производство тематического имиджевого фильма о регионе;

- организация сессии по формированию форсайта региона и его внешнего имиджа;

2) PR-сопровождение проекта по продвижению бренда Пензенской области:

- работа со средствами массовой информации и информационно-телекоммуникационной сетью "Интернет" (Media relations);
  - выпуск информационно-аналитического дайджеста "Имидж региона в зеркале СМИ" (мониторинг СМИ и аналитика) в ежедневном и еженедельном режиме;
  - работа с печатными и электронными федеральными и зарубежными СМИ (пресса, радио, Интернет, ТВ);
  - запуск и реализация специального коммуникационного проекта "WEB-штаб";
  - промокампания по продвижению имиджа региона в российском и зарубежном интернет-пространстве;
  - участие в отраслевых специализированных федеральных и зарубежных мероприятиях;
- 3) имиджевые коммуникационные проекты (PR-акции).
- Основные ожидаемые результаты:
- увеличение позитивной известности Пензенской области на общероссийском федеральном уровне и на международной арене;
  - повышение региональных рейтингов (войти в топ-40 российских регионов по развитию инвестиционного потенциала в рейтинге агентства "Эксперт РА"; в рейтинге РБК войти в топ-30 регионов России по привлекательности бизнеса, войти в рейтинги WOC и FORBES);
  - вхождение в ТОП-40 в рейтинге регионов России по критериям KPI в рамках оценки работы губернаторов Правительством Российской Федерации;
  - привлечение дополнительных инвестиций в экономику Пензенской области;
  - увеличение индекса цитирования региона по инвестиционному профилю в федеральном российском и международном информационном поле.

#### 4.7. Развитие экспортного потенциала Пензенской области

Одним из приоритетов развития инвестиционной деятельности Пензенской области является развитие экспорта. Для организаций Пензенской области экспорт является привлекательным и эффективным стимулом развития, так как создает новые высокопроизводительные рабочие места, способствует росту квалификации персонала, содействует производству конкурентоспособной продукции, увеличивает объемы производства. Правительство Пензенской области заинтересовано в развитии экспорта, так как это увеличивает доходную часть бюджета и повышает производительность труда. В условиях кризиса его рост особо необходим.

Стимулирование экспорта предполагается по следующим направлениям:

- 1) субсидирование затрат по разработке проектов организации производства, его реформирования и модернизации, предназначенного для выпуска экспортной продукции;
- 2) субсидирование затрат по подключению новых производств, предназначенных для выпуска экспортной продукции, к коммунальной инфраструктуре;
- 3) субсидирование затрат на получение разрешительных документов (сертификатов, лицензий, патентов и т.д.) для осуществления экспорта производимых;
- 4) субсидирование затрат на аренду выставочных площадей и уплату регистрационных сборов при участии в международных и межрегиональных выставочных мероприятиях.

Реализация данных направлений приведет к росту занятости населения, вовлеченного во внешнеэкономическую сферу, росту заработной платы, повышению уровня и качества жизни населения Пензенской области.

### 5. Управление процессом реализации Инвестиционной стратегии Пензенской области

#### 5.1. Реализация Инвестиционной стратегии Пензенской области

Инвестиционная стратегия формирует представление об общих задачах повышения инвестиционной привлекательности Пензенской области. Практическая реализация требует разработки планов и проектов, содержащих конкретные меры, сроки и ресурсы для решения

стратегических задач.

Инвестиционная стратегия Пензенской области реализуется с помощью следующих механизмов:

- план реализации Инвестиционной стратегии;
- государственные программы Пензенской области, направленные на финансирование плана реализации Инвестиционной стратегии;
- ежегодный отчет о ходе реализации Инвестиционной стратегии.

Основными участниками реализации Инвестиционной стратегии являются предприниматели, общественные объединения, органы исполнительной власти Пензенской области, органы местного самоуправления, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти по Пензенской области.

План реализации Инвестиционной стратегии утверждается Правительством Пензенской области и разрабатывается сроком на 3 года. План реализации Стратегии содержит:

- целевые индикаторы реализации Стратегии;
- сводный перечень мероприятий государственных программ Пензенской области;
- сроки реализации;
- требуемый объем финансирования;
- данные лиц, ответственных за реализацию мероприятий.

Пересмотр Инвестиционной стратегии Пензенской области осуществляется по результатам социально-экономического развития Пензенской области и производится не менее 1 раза в год.

Достижение значений плановых (целевых) показателей Инвестиционной стратегии Пензенской области применяется для оценки эффективности деятельности руководителей исполнительных органов государственной власти Пензенской области, ответственных за достижение данных показателей.

Результаты реализации Инвестиционной стратегии Правительство Пензенской области также учитывает при разработке программ мотивации государственных гражданских служащих, ответственных за работу с инвесторами.

Финансирование мероприятий плана реализации Инвестиционной стратегии (в том числе источники финансирования мероприятий), план поступлений и расходов денежных средств определяются в рамках государственных программ Пензенской области. Государственные программы утверждаются Правительством Пензенской области.

Полномочия должностных лиц исполнительных органов государственной власти Пензенской области по финансированию и расходованию средств, а также порядок корректировки государственных программ Пензенской области определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

## 5.2. Ежегодный отчет о ходе реализации Инвестиционной стратегии

Правительство Пензенской области ежегодно до 1 апреля готовит отчет о ходе реализации Инвестиционной стратегии и размещает его на специализированном портале в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", посвященном инвестиционной деятельности в Пензенской области.

В отчете, помимо анализа основных экономических и социальных показателей, информации об инвестиционном климате в Пензенской области, содержится также описание эффектов от реализованных мероприятий и предложения по улучшению эффективности предпринимаемых мер.

Управление процессом реализации Инвестиционной стратегии и мониторинг хода ее исполнения осуществляет уполномоченный орган, определяемый Правительством Пензенской области.

На основании ежегодного отчета и проводимого мониторинга в случае отклонения от заданных целевых показателей Правительство Пензенской области:

- вносит изменения в план реализации Инвестиционной стратегии;
- разрабатывает предложения по корректировке Инвестиционной стратегии и целевых

показателей.

Приложение 1  
к Инвестиционной стратегии  
Пензенской области  
на период до 2021 года  
(и на перспективу до 2030 года)

Пензенская область  
в рейтингах регионов России

Вид рейтинга	Организация, проводящая рейтинговую оценку	Значение для Пензенской области
Рейтинг инвестиционного климата	Рейтинговое агентство "Эксперт РА"	53/3B1 - пониженный потенциал (44 место в Российской Федерации) - умеренный риск (27-е место в Российской Федерации)
Долгосрочный рейтинг в иностранной валюте	Fitch Ratings	BB
Долгосрочный рейтинг в национальной валюте		
Краткосрочный рейтинг в иностранной валюте		B
Рейтинг по национальной шкале		"AA-(rus)"

Прогноз по долгосрочным рейтингам - "Стабильный".

Рейтинги отражают хорошие операционные показатели региона и умеренный риск.

Приложение 2  
к Инвестиционной стратегии  
Пензенской области  
на период до 2021 года  
(и на перспективу до 2030 года)

Развитие  
муниципальных образований Пензенской области

Список изменяющих документов  
(в ред. Закона Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)

Инвестиционные приоритеты территории	Инвестиционные преимущества	Перспективы развития территории на 2013 - 2021 годы (и на перспективу до 2030 года)
1	2	3
город Пенза		
<p>Жилищное строительство. Развитие высокотехнологичных производств. Социально-культурный сервис. Экологическая безопасность</p>	<p>Выгодное географическое положение - центральная Россия, на пересечении крупных транспортных магистралей. Благоприятное геополитическое положение, высокий уровень политической стабильности. Научно-образовательный потенциал: в городе действует 9 профессиональных образовательных организаций, 4 образовательные организации высшего образования, 11 филиалов таких образовательных организаций. Создана база инвестиционных площадок.</p>	<p>Строительство жилой недвижимости: жилой комплекс "Фаворит", жилой комплекс "Триумф", жилой микрорайон "Арбековская застава". Перспективное развитие жилого малоэтажного строительства в районе "Заря". Перспективное строительство завода по переработке твердых бытовых отходов. Реконструкция центрально-делового района города: проект "Реконструкция Набережной реки Суры", проект "Новая площадь". Завершение строительства объектов</p>

	<p>Осуществляет работу Совет по инвестиционному развитию и предпринимательству при главе администрации города Пензы, призванный обеспечить ускорение процедур согласования проектов на территории города и помочь в решении возникающих спорных вопросов.</p> <p>Утверждены Генеральный план города, Правила застройки и землепользования для комплексного развития города с учетом интересов всех участников градостроительной деятельности</p>	<p>социальной инфраструктуры (в рамках празднования 350-летия основания г. Пензы).</p> <p>ГБУЗ "Пензенская областная детская клиническая больница имени Н.Ф. Филатова".</p> <p>Строительство корпуса для размещения реабилитационного центра.</p> <p>ГБУЗ "Пензенская областная клиническая больница имени Н.Н. Бурденко".</p> <p>Реконструкция трехэтажного здания по ул. Пионерской, 2 в г. Пензе под отделение реабилитации с дневным стационаром на 60 коек.</p> <p>ГБУЗ "Городская больница N 3".</p> <p>Капитальный ремонт корпуса N 5.</p> <p>Строительство газопровода высокого давления на жилой комплекс "Сурский квартал".</p> <p>Строительство газопровода среднего и низкого давления.</p> <p>Использование биогазовых технологий на очистных сооружениях канализации ООО "Горводоканал" с получением электроэнергии накогенерационной электростанции.</p> <p>Строительство ПС 110/35/10 кВт "Цветочная", филиал ОАО "МРСК Волги"- "Пензаэнерго".</p> <p>Строительство завода ООО "Маяк-Вега" по изготовлению тарных видов бумаги и картона. Совместный проект ОАО</p>
--	--	---

		<p>"Маяк" и чешской фирмы "Parcel".          Строительство завода ООО "Вяртсиля-ТМХ"          по производству дизелей на территории          ОАО "Пенздизельмаш" (Совместный проект компаний "Wartsila" (Финляндия) и ЗАО "Трансмашхолдинг").          Создание технопарка высоких технологий.          Создание индустриального парка "Индустриальный союз"</p>
город Кузнецк		
<p>Мебельное производство.          Приборостроение.          Машиностроение.          Потребительский рынок и сфера услуг</p>	<p>Выгодное географическое положение.          Транспортная доступность.          Климатические условия средней полосы России.          Развитый машиностроительный комплекс.          Высокий процент молодежи в составе населения города.          Наличие трудовых ресурсов и сети образовательных организаций по подготовке кадров для отраслей машиностроения, электроники, фармацевтики, легкой промышленности.          Приток в город трудовых ресурсов с близлежащих сельских районов.          Развитая структура современных средств связи.</p>	<p>Строительство завода по производству ЛДСП.          Модернизация производства ООО "КЗК".          Модернизация производства ООО "Мета-Кузнецк" и внедрение на данном предприятии новых современных производств.          Модернизация производственного оборудования филиала ООО "Пензенский ликеро-водочный завод" (г. Кузнецк).          Строительство завода по переработке ТБО.          Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Белинского.          Строительство торгово-</p>

	<p>Развитая коммунальная инфраструктура.</p> <p>Широкий выбор инвестиционных площадок, обеспеченных полным набором необходимой инфраструктуры (газо- и водоснабжение, электроэнергия, подъездные пути и т.д.) и возможности наращивания существующих мощностей инфраструктуры.</p> <p>Развитая система розничной торговли и бытовых услуг.</p> <p>Развитая система финансово-кредитных организаций.</p> <p>Относительно дешевое жилье.</p> <p>Стабильная экономическая, социальная и политическая обстановка</p>	<p>развлекательного центра по ул. Гражданской.</p> <p>Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Ленина.</p> <p>Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Победы.</p> <p>Строительство нефтебитумного комбината.</p> <p>Комплексное освоение микрорайонов "Взлетный-1", "Взлетный-2" на территории бывшего аэродрома (средне- и малоэтажная застройка, индивидуальное жилье, объекты социальной сферы и инфраструктуры).</p> <p>Строительство хирургического комплекса на 160 коек ГБУЗ "Кузнецкая ЦРБ".</p> <p>Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры (строительство двух станций обезжелезивания, объектов теплоэнергетики).</p> <p>Создание бизнес-инкубатора смешанного типа</p>
<p>город Заречный</p>		
<p>Приборостроение. Сфера услуг. Социальная сфера. Жилищное строительство</p>	<p>Развитый высокотехнологичный сектор производства.</p> <p>Высокая доступность всех видов транспортной инфраструктуры.</p> <p>Относительно низкий уровень тарифов</p>	<p>Перспективы развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие приборостроительного кластера;</li> <li>- создание условий для активизации проведения научно-исследовательских</li> </ul>

	<p>на коммунальные услуги. Возможность бесплатного подключения к системам коммунальной инфраструктуры. Высокий уровень образования населения, наличие уникальных компетенций. Экологическое благополучие территории</p>	<p>и конструкторских работ, сотрудничества образовательных организаций высшего образования с промышленными предприятиями города;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- развитие мебельной промышленности и сопутствующих производств;</li><li>- повышение экологической эффективности городского хозяйства;</li><li>- развитие сферы услуг в соответствии с потребностями населения;</li><li>- развитие инфраструктуры города;</li><li>- развитие сети объектов социальной инфраструктуры (реконструкция старых объектов, строительство новых).</li></ul> <p>Инвестиционные проекты:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание и поддержка некоммерческого партнерства "Приборостроительный кластер Пензенской области";</li><li>- ЗАО "Охранная техника" - реконструкция 4-этажного административно-бытового корпуса площадью 3,55 тыс. кв. м для увеличения производственных мощностей;</li><li>- ООО "ПКФ "Полет" - осуществляет строительство нового производственного корпуса площадью 3,0 тыс. кв. м и 1,4 тыс. кв. м складских площадей;</li><li>- ООО "НПП "Сенсор" - реконструкция</li></ul>
--	---	--

		<p>помещений площадью 2,5 тыс. кв. м для размещения механосборочного цеха;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ООО "Мебельная компания "Лером" - реализация проекта по возведению 3-х складов готовой продукции общей площадью 40,0 тыс. кв. м;</li> <li>- ООО "Астрооптика" - строительство склада площадью 6,5 тыс. кв. м;</li> <li>- внедрение энергосберегающих технологий и модернизация энергохозяйства города;</li> <li>- ООО "Ремстрой" - запуск производства межкомнатных дверей и клееных изделий из массивной древесины;</li> <li>- модернизация городского автобусного парка - 20 машин;</li> <li>- развитие и продвижение нового мини-завода по производству хлебобулочных изделий "Зареченский каравай";</li> <li>- строительство главной понижающей подстанции N 4 (ГПП-4) на участке перспективной застройки в микрорайоне N 18, площадью 18,818 га</li> </ul>
<p>Башмаковский район</p>		
<p>Сельское хозяйство: - выращивание КРС мясомолочной направленности. Промышленность:</p>	<p>Выгодное географическое положение. По территории района проходит железная дорога, связывающая район с г. Москвой - 541 км. Наличие большого</p>	<p>Реконструкция здания сырьевой лаборатории бывшего свеклопункта - р.п. Башмаково, ул. Свердлова, 20В, план ввода - 2015 год (ИП Маркова Т.П.).</p>

<p>- производство и переработка молочных продуктов; - производство мясопродуктов; - производство строительных материалов</p>	<p>сельскохозяйственного потенциала. Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения. Комфортные климатические условия. Развитая социальная сфера (наличие образовательных учреждений, детских садов, музыкальных школ, больниц, ФАПов)</p>	<p>Строительство торгового центра - р.п. Башмаково, ул. Андрианова, привокзальная площадь, план ввода - сентябрь 2013 года (ООО "Водострой"). Строительство зоны отдыха - юго-восточная часть р.п. Башмаково, вдоль а/д Башмаково - Пачелма, план ввода - 2015 - 2016 годы (ИП Макаров В.В.). Строительство гостиничного комплекса - р.п. Башмаково, ул. Фабричная, вдоль а/д Башмаково - Пачелма, план ввода - 2014 - 2015 годы. Устройство искусственного освещения на автодороге с. Поим - р.п. Башмаково - р.п. Заметчино. Реконструкция газопровода высокого и низкого давления</p>
<p>Бековский район</p>		
<p>Промышленность. Сельское хозяйство</p>	<p>Основными направлениями инвестиционных вложений являются промышленность и сельское хозяйство. Инвестиционные преимущества Бековского района: - предоставление правовых гарантий инвесторам; - создание благоприятного налогового режима; - выбор на конкурсной основе уполномоченной специализированной организации, оказывающей на договорной основе услуги по</p>	<p>Реализация инвестиционного проекта "Реконструкция ООО "Бековский сахарный завод" с увеличением производственной мощности переработки до 8000 тонн сахарной свеклы в сутки". Предполагаемый объем инвестиций - 3500,0 млн. рублей. Срок реализации - 1 августа 2014 года. Инвестиционный проект "Организация зоны отдыха в р.п. Беково". Инвестиционный проект "Организация садоводства" в Бековском районе Пензенской области.</p>

	<p>привлечению инвестиций и сопровождению инвестиционных проектов в Бековском районе;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инвентаризация и систематизация инвестиционных проектов;</li> <li>- создание и ведение реестра инвестиционных площадок и геоинформационной системы Бековского района;</li> <li>- развитие кадрового обеспечения инвестиционной деятельности, нацеленное на подготовку и привлечение квалифицированных руководителей и специалистов;</li> <li>- реализация коммуникационной стратегии, направленной на формирование имиджа региона, привлекательного для размещения инвестиций</li> </ul>	<p>Строительство боксерского зала. Строительство мотоциклетного клуба</p>
<p>Белинский район</p>		
<p>Сельское хозяйство: - животноводство; - овощеводство. Строительство: - жилищное строительство</p>	<p>Создание центров регионального развития на территории муниципального района. Выгодное географическое положение (район граничит с Тамбовской областью и расположен у трассы Пенза - Тамбов). Кадровый потенциал. Разработка площадок под индивидуальное жилищное строительство площадью 74 га. На территории района находится</p>	<p>Строительство зерносушильного комплекса (с. Поим, с. Козловка). Строительство овощехранилища. Строительство кирпичного завода в с. Поим. Строительство картофелехранилища в с. Ширяево. Реконструкция маслозавода. Капитальный ремонт Районного дома культуры в г. Белинский. Строительство открытого стадиона в г. Белинский.</p>

	государственный музей-заповедник "Тарханы" (объект культурного наследия федерального значения)	Строительство автодороги (с. Дерябиха). Реконструкция автодороги (с. Чернышово, с. Свищевка)
Бессоновский район		
Промышленность. Строительство. Сельское хозяйство	<p>Выгодное экономико-географическое расположение района, высокий транзитный потенциал, близость к областному центру, прохождение по территории района двух автомобильных трасс федерального значения.</p> <p>Наличие минерально-сырьевой базы для организации производств строительных материалов.</p> <p>Наличие лесных ресурсов.</p> <p>Наличие трудовых ресурсов.</p> <p>Многоотраслевая структура экономики района.</p> <p>Развитие малого и среднего бизнеса.</p> <p>Положительный опыт работы и сотрудничества с внешними инвесторами.</p> <p>Наличие сети магистральных нефтепроводов федерального значения.</p> <p>Развитая социальная инфраструктура.</p> <p>Развитая торговая сеть, реализующая продовольственные и непродовольственные товары.</p> <p>Наличие транспортной системы - автомобильной, железнодорожной.</p>	<p>Строительство цеха по производству промышленных металлоконструкций для нефтеперерабатывающей отрасли (на базе ООО "Химмаш").</p> <p>Мини-цех по сортировке ТБО в с. Грабово.</p> <p>Комплексная застройка жилых домов в с. Грабово.</p> <p>"Переработка молока: производство адыгейского сыра", мощностью производства в год 10000 кг готового продукта (инвестиционный проект на базе ГЧП).</p> <p>"Переработка молока: производство кисломолочной продукции мощностью 500 тонн готового продукта в год".</p> <p>Строительство мини-фермы на 300 голов.</p> <p>Строительство круглогодичных теплиц.</p> <p>Строительство и реконструкция животноводческой фермы в с. Чертково.</p> <p>Строительство здания для размещения обособленного структурного подразделения учреждения здравоохранения, оказывающего первичную медико-санитарную</p>

	<p>Достаточно высокая плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием.</p> <p>Высокий уровень газификации.</p> <p>Наличие телекоммуникационных услуг и услуг связи во всех населенных пунктах района, Интернета.</p> <p>Наличие земельных ресурсов, дающих возможность реализации инвестиционных проектов в сфере аграрного комплекса</p>	<p>помощь, в с. Ухтинка.</p> <p>Реконструкция стадиона в с. Грабово, строительство футбольного поля с искусственным покрытием.</p> <p>Устройство искусственного освещения на автодороге г. Пенза - р.п. Лунино - граница области.</p> <p>Пилотный проект комплексной компактной застройки и благоустройства пос. Солнечный в с. Бессоновке.</p> <p>Создание индустриального парка "Отвель" в с. Кижеватово</p>
Вадинский район		
<p>Сельское хозяйство.</p> <p>Перерабатывающая промышленность.</p> <p>Производство строительных материалов</p>	<p>Благоприятное географическое положение.</p> <p>Наличие водных и земельных ресурсов:</p> <p>48 тыс. га пашни; водохранилище и 21 пруд.</p> <p>Наличие большого запаса глины, торфа, лесных запасов</p>	<p>Производство с/х продукции (зерновые культуры, сахарная свекла, масличные культуры, молоко, мясо, рыба).</p> <p>Переработка с/х продукции (молоко, мясо), древесины.</p> <p>Производство хлебобулочных изделий.</p> <p>Производство электроэнергии.</p> <p>Производство строительных материалов (кирпич, блоки).</p> <p>Устройство искусственного освещения на автодороге с. Кувак-Никольское - с. Вадинск - р.п. Земетчино</p>
Городищенский район		
<p>Обрабатывающие производства.</p> <p>Перерабатывающая</p>	<p>Высокий природно-ресурсный потенциал:</p> <p>- удобное экономико-географическое</p>	<p>Проект - строительство завода по производству пеногазобетона в р.п. Чаадаевка. Инвестор - ООО</p>

<p>промышленность. Строительство. Сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство. Рыболовство</p>	<p>положение, высокий транзитный потенциал: близость крупных промышленных центров, прохождение по территории района автомобильной трассы федерального значения М5 "Урал"; в южной части района, проходит Куйбышевская железная дорога протяженностью 55 км. Имеется 4 железнодорожные станции. Также по территории района проходит газопровод "Дружба". Транспортная сеть автомобильных дорог с твердым покрытием - 555,34 км; - наличие земельных ресурсов (площадь земель сельскохозяйственного назначения - 96975,13 га); - компактно расположенные собственные минерально-сырьевые ресурсы: на территории района расположено известное месторождение стекольных песков. Запасы месторождения по категориям А, В и С1 превышают 236 тысяч тонн. Балансовые запасы строительного камня составляют на 1 января 2000 года 192 тыс. куб. м, строительных песков - превышают 1000 куб. метров. На территории района расположены крупные месторождения кирпичного сырья. Запасы по состоянию на 1 января 2000 года оцениваются в объеме более 1000 тыс.</p>	<p>"Чаадаевский пенобетон". Проект по производству керамического облицовочного кирпича в г. Сурске. Инвестор - ООО "Кузнецкая строительная компания". Проект - строительство комплекса по выращиванию птицы бройлера, забою, фасовке с дальнейшей реализацией мяса в с. Павло-Куракино. Инвестор - ООО "Бройлер-Инвест". Проект - организация производства модульных программ мебели на современном итальянском оборудовании с компьютерным управлением в с. Канаевка. Инвестор - ООО "Мебельное предприятие "Аргос". Проект - строительство завода по производству кирпича. Инвестор - ООО "Карьеристъ". Реконструкция Дома культуры в с. Верхняя Елюзань. Строительство автодороги. Подъезд к с. Саловка Городищенского района</p>
--	--	--

	<p>куб. м. Глины и суглинки могут быть использованы для производства строительного кирпича марки 200;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- наличие лесных ресурсов - площадь земель лесного фонда составляет 93202,01 га. Район является одним из крупнейших поставщиков деловой древесины лиственных и хвойных пород. Лесистость района составляет 45,4% от всей территории района;</li><li>- наличие водных ресурсов - земли водного фонда занимают 384,0 га. На территории района 8 водоемов и густая сеть больших и малых рек, относящихся к бассейну реки Волги;</li><li>- наличие на территории района культурно-исторических, религиозных, экологических объектов для развития туристического бизнеса;</li><li>- наличие рабочей силы: численность населения на 1 января 2013 года - 51413 человека, трудоспособное население - 29590 человек.</li></ul> <p>Развитая система поддержки бизнеса и инфраструктура района:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- многоотраслевая структура экономики района;</li><li>- развитие малого и среднего бизнеса;</li><li>- развитая сеть объектов и высокое качество услуг придорожного сервиса;</li><li>- положительный опыт работы и сотрудничества с внешними инвесторами;</li></ul>	
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие сети магистральных газопроводов и нефтепроводов федерального значения;</li> <li>- развитая социальная инфраструктура;</li> <li>- развитая торговая сеть, реализующая продовольственные и непродовольственные товары;</li> <li>- наличие телекоммуникационных услуг и услуг связи во всех населенных пунктах района, в том числе междугородной и Интернета;</li> <li>- наличие территорий, признанных центрами регионального развития, что позволяет субъектам малого и среднего предпринимательства получать дополнительный набор льгот и преференций.</li> </ul> <p>Стабильная общественно-политическая ситуация в районе, позволяющая проводить целенаправленную социальную и экономическую политику, низкий уровень преступности</p>	
Земетчинский район		
<p>Деревообработка Мясное скотоводство. Овощеводство. Переработка продукции животноводства и овощеводства. Переработка торфа</p>	<p>Удобное географическое положение (территориальная близость к соседним регионам - Тамбовской, Рязанской областям и респ. Мордовия). Наличие лесных ресурсов, в том числе значительные запасы деловой древесины. Наличие железнодорожного</p>	<p>Организация цеха по переработке молока в с. Салтыково. Организация разработки торфяного месторождения "Ерошкино-51" в с. Красная Сушка Кирилловского сельсовета ООО "Пензенская торфяная компания". Организация цеха по производству</p>

	<p>сообщения.          Благоприятные почвенно-климатические условия для предприятий агропромышленного комплекса.          Наличие на территории района крупных предприятий (сахарный завод и элеватор)</p>	<p>органических удобрений в р.п. Земетчино.          Реконструкция газопровода высокого давления</p>
Иссинский район		
<p>Сельское хозяйство.          Промышленность.          Сфера услуг, развитие придорожного сервиса</p>	<p>Благоприятные условия для развития агропромышленного сектора.          Значительные запасы минерально-сырьевых ресурсов.          Запасы кирпичной глины - 46 млн. куб. м.          Месторождения:          1. Иссинское месторождение кирпичных глин:          остаток запасов - 97 тыс. куб. м.          2. Иссинское месторождение карбонатных пород. Месторождение комплексное. Разрабатываются только известняки и доломиты. Керамзитовые суглинки и кирпичные глины складированы в отвалы.          3. Плетневское месторождение карбонатных пород.          Вскрыша, представлена кирпичными глинами в количестве по категориям А + В + С1 - 7838,5 тыс. куб. м.          Запасы карбонатных пород составляют по категориям А + В + С1 - 11684,6 тыс.</p>	<p>Строительство свиноводческого комплекса по выращиванию и откорму 150 тыс. свиней в год в Иссинском районе Пензенской области.          Строительство завода по производству извести на Иссинском месторождении карбонатных пород.          Строительство завода по производству извести на Плетневском месторождении карбонатных пород.          Развитие придорожного сервиса на федеральной автодороге Р-158 Саратов - Нижний Новгород.          Реконструкция сетей водопровода с. Соловцово и с. Маровка</p>

	<p>куб. м.          Благоприятное географическое положение и близость рынков сбыта: на территории района проходит автодорога федерального значения 1Р-158 Саратов - Нижний Новгород, которая позволяет выйти к новым рынкам сбыта.          Пассажиропоток - 3205 автомобилей в сутки</p>	
Каменский район		
<p>Производство и переработка сельскохозяйственной продукции:          - производство, хранение и переработка картофеля;          - переработка шерсти овцы;          - производство гриба вешенки в промышленных объемах.          Производство сельхозмашин.          Производство кирпича и строительных материалов.          Жилищное строительство.          Развитие социальной инфраструктуры.          Развитие туризма</p>	<p>Удобное географическое расположение.          Железная дорога и федеральные автомобильные дороги. Богатая сырьевая база (месторождения песка строительного, глины), водные ресурсы.          Наличие трудовых ресурсов.          Благоприятные климатические условия, наличие земельных участков и овощехранилищ (площадь сельхозугодий Каменского района - 183 тыс. га, в том числе площадь пашни - 148 тыс. га, площадь овощехранилищ - около 2000 кв. м).          Перспективы развития туризма (туристическая база "Белая гора", расположенная в 2 км от федеральной автомобильной дороги Пенза - Тамбов, Музей живой воды "Кувака")</p>	<p>Строительство жомосушильного отделения и цеха грануляции ОАО "Атмис-сахар" (120 млн. рублей).          Строительство зернохранилища на 100 тысяч тонн единовременного хранения зерна ООО "Михайловский комбикормовый завод" (512 млн. рублей).          Строительство завода по производству растительного масла ООО "Тройка" (150 млн. рублей).          Наличие площадок (земельных участков, площадью 35961 кв. м и 9157130,0 кв. м), полностью обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, пригодных для строительства завода по переработке семян рыжика и ведения сельскохозяйственного производства.          Развитие туристической инфраструктуры, расширение спектра</p>

		<p>предлагаемых услуг.</p> <p>Строительство и создание новой экокомпозиции ГБУЗ "Каменская ЦРБ".</p> <p>Строительство терапевтического корпуса, блок "Б" на 36 коек на территории ЦРБ по адресу ул. Советская, 13.</p> <p>Обеспечение инженерной инфраструктурой площадки под индивидуальное строительство жилья в с. Батрак Каменского района (наружные сети газоснабжения)</p>
<p>Камешкирский район</p>		
<p>Сельское хозяйство. Промышленность</p>	<p>Наличие минерально-сырьевой базы.</p> <p>Благоприятные природно-климатические условия.</p> <p>Достаточные земельные и трудовые ресурсы.</p> <p>Наличие запаса мощности электрической нагрузки.</p> <p>Наличие и доступность инженерных коммуникаций</p>	<p>Строительство кормового центра при ООО "Конрэкс", реконструкция животноводческих помещений, строительство хранилища для кормов.</p> <p>Переработка лекарственных растений и производство высокотехнологичной продукции (приобретение с/х техники, оборудования) - ООО ТЗП "Лектравы Пензенской области".</p> <p>Увеличение поголовья КРС и приобретение с/х техники - ООО "Агро-Трейдинг".</p> <p>Реконструкция цеха по производству кисломолочной продукции - ОАО "Камешкирский сырзавод".</p> <p>Приобретение и установка линий по переработке семян подсолнечника и кормоцеха - ООО "Корноил"</p>

Колышлейский район		
<p>Сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство, птицеводство). Производство столовых приборов из нержавеющей стали. Производство кожгалантерейных изделий. Производство мясокостной муки. Перерабатывающая промышленность. Туристско-рекреационная инфраструктура</p>	<p>Территориальная близость к областному центру - г. Пензе. Богатый природный и культурно-исторический потенциал для развития сельскохозяйственного производства и туризма. Благоприятные почвенно-климатические и экологические условия. Наличие минерально-сырьевых ресурсов для развития строительной отрасли. Наличие железнодорожного сообщения на территории района, в районном центре располагается железнодорожная станция "Колышлей" Юго-Восточной железной дороги. Наличие подготовленных инвестиционных площадок для размещения современных производств. Наличие свободных производственных площадей для развития предпринимательства. Успешный опыт сотрудничества с крупными внешними инвесторами. Наличие в районе известного в России санатория "Хопровские зори" и спортивно-оздоровительных комплексов (ФОК, бассейн, футбольное поле с искусственным</p>	<p>Строительство комплекса по промышленному выращиванию индейки, ООО "УК "ДАМАТЕ". Реализация перспективных проектов на базе свободных площадей действующего предприятия (ООО ПО "Метапласт"). Строительство в районном центре зерносушильного комплекса для сушки семян масличных и зерновых культур. Расширение мощностей действующих промышленных, агропромышленных и сельскохозяйственных предприятий. Освоение неиспользуемых сельхозугодий. Развитие туристической инфраструктуры. Развитие малоэтажного жилищного строительства. Размещение и регистрация резидентов в Центрах регионального развития, сформированных на территории района. Освоение минерально-сырьевой базы для организации производств по изготовлению строительных материалов. Открытие на Колышлейском заводе СОМ новых цехов по производству сыра и кисломолочной продукции. Развитие малого и среднего предпринимательства</p>

	<p>покрытием).</p> <p>Наличие свободных неиспользуемых сельскохозяйственных угодий.</p> <p>Наличие устойчиво работающих агропромышленных предприятий.</p> <p>Создание на территории района Центров регионального развития Пензенской области.</p> <p>Наличие в районе заповедных участков (памятник природы и ландшафтной архитектуры "Белокаменский парк" в с. Белокаменка и природный заповедник "Дикий сад" в с. Островцы).</p> <p>Развитая сеть социальной инфраструктуры.</p> <p>Возможность получения профессионального образования непосредственно на территории р.п. Колышлей (филиал ГБОУ СПО Пензенской области "Сердобский многопрофильный техникум" в р.п. Колышлей)</p>	
<p>Кузнецкий район</p>		
<p>Сельское хозяйство:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение производства картофеля;</li> <li>- увеличение производства молока;</li> <li>- племенное животноводство;</li> <li>- переработка сельскохозяйственной продукции;</li> </ul>	<p>Стратегически выгодное экономико-географическое положение.</p> <p>Многоотраслевая структура экономики.</p> <p>Развитие малого и среднего бизнеса.</p> <p>Развитая торговая сеть.</p> <p>Наличие объектов и высокое качество услуг придорожного сервиса.</p> <p>Умеренный уровень риска.</p>	<p>Проведение модернизации СПК "Родина Радищева" и СПК "Гигант-1".</p> <p>Организация выращивания рыб осетровых пород в установках замкнутого цикла в с. Благодатка.</p> <p>Организация мараллового хозяйства в с. Бабарыкино.</p> <p>Строительство дилерского центра "Рено".</p>

<p>- рыбоводство. Промышленное производство: - глубокая переработка древесины; - производство строительных материалов; - переработка нефтепродуктов; - перерабатывающая промышленность; - производство сухих строительных смесей. Сфера услуг: - сфера бытовых услуг; - придорожный сервис; - сельский туризм, экотуризм. Социальная сфера: - образование; - развитие спорта; - жилищное строительство; - обеспечение занятости населения; - увеличение доходов населения; - развитие инфраструктуры; - поддержка объектов культурного и исторического наследия. Экологические приоритеты: - улучшение экологической обстановки; - благоустройство территории; - использование альтернативного топлива;</p>	<p>Индивидуальная работа с инвесторами, содействие в сопровождении и оформлении необходимой документации. Положительный опыт работы и сотрудничества с внешними инвесторами. Наличие земельных ресурсов, плодородной почвы, дающих возможность реализации инвестиционных проектов в сфере сельского хозяйства. Наличие минерально-сырьевой базы для организации производства строительных материалов. Наличие рекреационных ресурсов для организации зон отдыха. Наличие лесных ресурсов для развития деревообрабатывающего производства. Наличие водных ресурсов для развития рыбоводства. Наличие культурно-исторических и религиозных объектов, государственного природного заповедника "Приволжская лесостепь" для развития туристического бизнеса. Наличие трудовых ресурсов и дешевизна рабочей силы. Наличие развитой транспортной системы, как автомобильной (трасса М5 "Урал"), так и железнодорожной. Высокий уровень газификации (98%). Наличие сетей телекоммуникационной</p>	<p>Расширение производства перчаток из кругловязного трикотажа в с. Дворик (установка дополнительно 100 станков). Модернизация завода по производству этилового спирта. Строительство придорожного комплекса вдоль трассы М5 "Урал". Строительство образовательного учреждения "Начальная школа-детский сад" на 25 мест в с. М. Труев на основе концессионного соглашения. Строительство комплексной малоэтажной застройки "Околица" в с. Поселки (150 домов коттеджного типа). Организация агротуризма в с. Махалино. Реконструкция 2-х птичников в с. Поселки ООО "Благодатское". Организация производства изоляторов в с. Махалино на базе имущественного комплекса бывшего ПУ-18. Организация шоковой заморозки овощей в с. Каменка. Строительство нефтебитумного завода. Разработка месторождений бентонитовых плит. Строительство завода по производству керамзита и ЖБИ в с. Ясная Поляна. Строительство придорожного комплекса вдоль трассы М5 "Урал" ООО "Транзит-Сити-Пенза". Строительство двух хоккейных коробок</p>
---	---	--

<p>- рациональное использование природных ресурсов; - переработка ТБО</p>	<p>связи, в том числе Интернета. Развитая сеть объектов социальной инфраструктуры. Стабильная общественно-политическая ситуация, позволяющая проводить целенаправленную социальную и экономическую политику. Наличие постоянного конструктивного диалога власти, бизнеса и общества. Наличие дорог с твердым покрытием и хорошая транспортная доступность населенных пунктов от административного центра. Отсутствие межнациональных и межконфессиональных конфликтов. Спокойная криминогенная обстановка</p>	
<p>(в ред. Закона Пензенской обл. от 01.12.2015 N 2828-ЗПО)</p>		
<p>Лопатинский район</p>		
<p>Производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Производство строительных материалов. Сельский туризм</p>	<p>Хорошие природно-климатические условия, умеренно-континентальный климат способствуют развитию сельского хозяйства. Наличие запасов природных ископаемых (песок, глина, щебень, древесина). Наличие родниковой и артезианской воды. Климатические условия, природные ландшафты, наличие лесных массивов, прудов и озер создают благоприятные</p>	<p>Реализация инвестиционных проектов: ОАО "Пензенские сады" - более 40 млн. инвестиций; Строительство цеха по производству и розливу фруктовых соков на территории Даниловского сельсовета; ООО "Пензовоцпром" - расширение посевных площадей, строительство картофелехранилища; ООО "Новые технологии" - реконструкция и запуск маслозавода, в том числе цех сухого молока,</p>

	<p>условия для зимнего и летнего отдыха. Наличие трудовых ресурсов, перспектива возвращения активного трудоспособного населения с заработков из-за пределов района, а также молодежи после обучения. Близость областного центра (100 км), железнодорожной станции г. Петровска Саратовской области (55 км) и железнодорожной станции г. Кузнецка (90 км), наличие дороги областного значения, которая позволяет выйти к автомагистралям Пенза - Саратов и Москва - Самара. Относительно развитая инфраструктура, политика местной власти, направленная на привлечение и поддержку инвестиционных проектов</p>	<p>кондитерский цех. Всего инвестиций в развитие предприятия - более 300 млн. рублей;          ООО "Строй-ресурс" - производство строительных блоков;          Реконструкция Кирпичного завода в с. Бузовлево;          ООО "Аква-ресурс" - реализация проекта по розливу воды в с. Белогорье;          Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса</p>
<p>Лунинский район</p>		
<p>Сельское хозяйство.          Строительство.          Перерабатывающая промышленность.          Сфера услуг, туристическая деятельность</p>	<p>Выгодное экономико-географическое расположение: имеется автомобильное и железнодорожное сообщение.          Благоприятные природно-климатические условия, состояние окружающей среды.          Высокий ресурсно-сырьевой потенциал:          месторождения песков,          месторождения кирпичного, черепичного сырья, глауконитовых</p>	<p>Организация деятельности по производству специализированной мебели (ООО "ЛМК").          Объем инвестиций - 4,0 млн. рублей.          Срок реализации проекта - 2012 - 2015 годы.          Количество новых рабочих мест - 80.          Организация деятельности по переработке мяса (ООО "Мяспром").          Объем инвестиций - 1,5 млн. рублей.          Срок реализации проекта 2012 - 2015 годы.</p>

	<p>глин, месторождения песков отощителей, месторождения керамзитового сырья, месторождения сырья для производства извести. На территории района имеются крупные массивы лесов на площади 51825 га, или 30,4% территории района. На территории района расположены особо охраняемые природные территории, заказники, озера, моховые болота и др. Большие возможности для развития туризма</p>	<p>Количество новых рабочих мест - 20. Туристический бизнес - строительство базы отдыха (ООО "Михайлова слобода"). Объем инвестиций - 15,0 млн. рублей. Срок реализации проекта - 2012 - 2015 годы. Количество новых рабочих мест - 15. Туристический бизнес (ООО "Радуга"). Объем инвестиций - 10,0 млн. рублей. Срок реализации проекта 2012 - 2015 годы. Количество новых рабочих мест - 20. Выращивание грибов. Переработка сельскохозяйственной продукции (ООО "Ботаник грибы"). Организация деятельности по переработке молока (СППК "Возрождение"). Объем инвестиций - 8,5 млн. рублей. Строительство кирпичного завода в с. Иванырс (ООО "Строй-оптимум"). Выращивание и переработка плодово-ягодной продукции (ООО "Лунинские сады"). Создание туристической зоны отдыха в д. Владимировка. Строительство 3 площадок для организации производства мяса бройлеров на 650 тыс. голов на территории с. Ломовка (ОАО "Птицефабрика Васильевская"). Строительство автодороги. Подъезд к с. Липяги</p>
--	---	---

Малосердобинский район		
<p>Перерабатывающая промышленность. Сельское хозяйство (преимущественно, овощеводство). Строительство</p>	<p>Развитая инфраструктура муниципального образования. Трудовые ресурсы. Климат и экологическая обстановка благоприятствуют развитию сельскохозяйственного производства, в том числе овощеводству, что обуславливает низкую себестоимость производства овощей. Минерально-сырьевая база для развития строительной индустрии</p>	<p>Строительство завода по производству питьевой воды. Строительство овощехранилища. Строительство завода по производству кирпича. Строительство объектов придорожного сервиса на федеральной автодороге Нижний Новгород - Саратов. Строительство цеха по переработке семян подсолнечника и рыжика в с. Майское. Открытие детского сада в с. Топлое</p>
Мокшанский район		
<p>Производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Строительство. Туристическая деятельность и услуги придорожного сервиса. Производство строительных материалов</p>	<p>Выгодное экономико-географическое положение: расстояние г. Москва - р.п. Мокшан равно норме дневного автопробега для большегрузного транспорта и составляет 597 км. Расстояние до ближайших центров соседних регионов составляет: г. Саранск - 120 км, г. Ульяновск - 365 км, до областного центра г. Пензы - 40 км. Развитая сеть автомобильных дорог. По территории района проходят две федеральные дороги: Саратов - Нижний Новгород - 41 км и М5 "Урал" Москва - Челябинск - 53,7 км. В районе имеются 3 железнодорожные станции: ст. Рамзай, ст. Пяша, ст. Симанцино.</p>	<p>Организация цеха по производству бутилированной столовой воды (ООО "Сильвер", стоимость проекта - 15 млн. рублей, планируется создать 25 рабочих мест). Организация цеха по пошиву верхней одежды (ООО "Сильвер", стоимость проекта - 12 млн. рублей, планируется создать 30 рабочих мест). Организация логистического центра, кондитерского цеха (ООО "ВикИнвест", стоимость проекта - 100 млн. рублей, планируется создать 500 рабочих мест). Строительство объекта придорожного сервиса (ООО "Автоланч", стоимость проекта - 45 млн. рублей, планируется создать 25 рабочих мест).</p>

	<p>Расстояние от станции до райцентра - 20 км.</p> <p>Природно-сырьевые ресурсы:          Природные ресурсы Мокшанского района представлены:          месторождениями кирпичной глины, строительным песком, известняком.          Земельные ресурсы: преобладают выщелочные черноземы, на правом берегу Мокши - серые и темно-серые лесные, в поймах - луговые почвы.          Общая площадь района - 222513,8 га, в том числе сельхозугодья - 178505,1 га, леса - 33211,0 га, земли водного фонда - 76,9 га.          Лесные ресурсы: запасы лесных ресурсов занимают около 14,9% территории района.          Водные ресурсы: гидрографическая сеть района представлена реками, ручьями, озерами, прудами.          Имеющиеся водные ресурсы в полном объеме покрывают потребности предприятий промышленности, агропромышленного комплекса и населения в воде</p>	<p>Производство козьего молока, творога, сыра и разведение племенного потенциала (НП "Город Мастеров", стоимость проекта 15 млн. рублей, планируется создать 20 рабочих мест).          Организация цеха по производству мальтозы (на территории Богородского сельсовета).          Развитие жилищного строительства.          Строительство технополиса.          Организация зоны отдыха.          Развитие малого и среднего бизнеса на территориях закрывающихся школ.          Реконструкция школы в с. Рамзай Мокшанского района.          Строительство автодороги. Подъезд к п. Мирный.          Реконструкция ПС 110/35/10 кВт "Мокшан".          Реконструкция ВЛ-110 кВт Мокшан - Новая - Беднодемьяновск</p>
<p>Наровчатский район</p>		
<p>Мясное и молочное животноводство.          Развитие туристического бизнеса.          Пищевая переработка</p>	<p>Выгодное географическое положение.          Плодородные почвы.          Развитая инфраструктура и транспортное сообщение.          Уникальное историческое и культурное</p>	<p>Организация цехов по производству высокообъемного утеплителя из волокна.          Модернизация оборудования в ООО "Кавендровский комбикормовый</p>

	наследие	<p>завод".</p> <p>Строительство СТО и гостиничного комплекса.</p> <p>Проект: комплекс "Наровчат-2".</p> <p>Предполагаемый объем инвестиций - 1,7 млрд. рублей.</p> <p>Проект предусматривает строительство коровника на 4400 стойло-мест и привязанного к нему промышленного доильного зала "Карусель". Кроме того, на территории комплекса будут построены мощности для хранения кормов, ряд вспомогательных зданий и сооружения и все необходимые инфраструктурные объекты.</p> <p>По расчетам специалистов, после выхода на полную мощность комплекс будет производить 44 тыс. тонн молока в год при средней продуктивности 9 - 10 тыс. кг молока на голову в год</p>
Неверкинский район		
<p>Строительство.</p> <p>Сельское хозяйство.</p> <p>Развитие сферы услуг</p>	<p>Наличие доступных резервов мощности для подключения к электрическим и газовым сетям.</p> <p>Наличие свободных производственных площадей.</p> <p>Кадровый потенциал, низкая стоимость трудовых ресурсов.</p> <p>Благоприятная экологическая обстановка.</p> <p>Наличие большого количества прудов, что является хорошей основой для</p>	<p>Производство строительных материалов (кирпич).</p> <p>Строительство комбикормового завода.</p> <p>Строительство птицефабрики.</p> <p>Реконструкция маслозавода.</p> <p>Реконструкция хлебозавода.</p> <p>Организация переработки и упаковки прудовой рыбы.</p> <p>Строительство объектов придорожного сервиса и баз отдыха на территориях, прилегающих к водным объектам</p>

	<p>инвестиций в производство товарной рыбы.</p> <p>Низкий уровень преступности.</p> <p>Развитая социальная инфраструктура</p>	<p>района.</p> <p>Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса</p>
<p>Нижнеломовский район</p>		
<p>Сельскохозяйственное производство мясного направления.</p> <p>Сельскохозяйственное производство молочного направления.</p> <p>Пищевая и перерабатывающая промышленность</p>	<p>Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой.</p> <p>Минимальная удаленность от источников ресурсов.</p> <p>Наличие свободных мощностей.</p> <p>Наличие трудовых ресурсов</p>	<p>Строительство комплекса по промышленному выращиванию и переработке мяса индейки, ООО "УК "ДАМАТЕ".</p> <p>Строительство молочного комплекса на 4600 голов КРС в с. Аршиновка.</p> <p>Реконструкция и техническое перевооружение производства Нижнеломовский ЛВЗ.</p> <p>Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с ледовым покрытием.</p> <p>Реконструкция ВЛ-110 кВт Мокшан - Новая - Беднодемьяновск.</p> <p>Откорм, убой и переработка КРС, ООО "УК "ДАМАТЕ"</p>
<p>Никольский район</p>		
<p>Промышленность.</p> <p>Строительство</p>	<p>Благоприятное географическое положение.</p> <p>Промышленный потенциал.</p> <p>Благоприятные социально-экономические условия.</p> <p>Уникальный сырьевой потенциал, богатый месторождениями:</p> <p>- известковых пород (разведано 2</p>	<p>Строительство цементного завода ОАО "Азия-Цемент", инновационность которого состоит в практически безотходном производстве цемента новым экологичным, "сухим" способом. Объем привлекаемых инвестиций - около 11099 млн. рублей.</p> <p>Строительство завода минеральных</p>

	<p>месторождения известковых пород и мела для производства извести (Забровское, Маисское). Полезные ископаемые вышеперечисленных месторождений можно использовать для получения строительной извести II сорта, воздушной, кальциевой, быстрогасящейся. В настоящее время месторождения Заборовское, Маисское находятся на стадии разработки);</p> <p>- цементного сырья (разведано месторождение (Сурское), расположенное в Никольском районе и представленное мелом, мергелем и опоками. Проведенными испытаниями установлено, что мел, мергель и опока являются качественным цементным сырьем, обеспечивающим при условии ввода 1,5 - 2,5% железистых добавок выпуск портландцемента.</p> <p>В настоящее время на месторождение выдана лицензия, ведется детальная разведка);</p> <p>- диатомитов (в восточной части района около с. Ахматовка разведаны огромные запасы диатомитов, которые могут использоваться для изготовления теплоизоляционных строительных блоков, производства кизельгура и другого производства);</p> <p>- глины (имеются месторождения глины в границах Керенского</p>	<p>вяжущих и строительных материалов ОАО "ЭкоИнвест". Итоговая сумма прямых инвестиций составит более 11,5 млрд. рублей. Производственная мощность завода - 1250 тыс. тонн цемента в год. Общая сумма привлеченных и освоенных по проекту средств составляет 525 млн. рублей. В 2013 году планируется осуществить финансирование работ на общую сумму 2206 млн. рублей, в том числе на осуществление строительно-монтажных работ по созданию внешних коммуникационных сетей и транспортной инфраструктуры. ООО "Гиваэнерго" планируется строительство цементного завода производительностью 1500000 тонн в год портландцемента в пос. Соколовка Никольского района Пензенской области. Для реализации проекта будут привлечены средства австрийского соинвестора. Инвестор планирует строительство заводского жилого городка Соколовское на 768 квартир с полной инженерной и социальной инфраструктурой. Ориентировочные сроки проведения строительных работ - 2014 - 2016 годы.</p> <p>Реализация инвестиционных проектов на площадях бывшего завода "Красный Гигант". Один из инвестиционных проектов - "Оптические кристаллы и</p>
--	--	--

	<p>сельсовета и строительного песка на северо-восточной и юго-западной окраинах г. Никольск)</p>	<p>керамика" (инвестор - ООО "Проммаш"). Реализация инвестиционного проекта направлена на удовлетворение потребностей оборонного комплекса. Общий объем вложенных инвестиций составит 100 - 200 млн. рублей.</p> <p>Строительство здания для размещения обособленного структурного подразделения учреждения здравоохранения, оказывающего первичную медико-санитарную помощь, в с. Краковка.</p> <p>Строительство ВЛ-110 кВт "Никольск-2 - Цементный завод".</p> <p>Строительство ПС 110/35/10 кВт "Никольск-2" с реконструкцией прилегающей сети.</p> <p>Строительство ВЛ-110 кВт "Сосновоборск - Никольск-2".</p> <p>Создание индустриального парка на площадке "Новое поле"</p>
<p>Пачелмский район</p>		
<p>Сельское хозяйство. Развитие сферы услуг и придорожного сервиса</p>	<p>Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения. Значительные запасы минерально-сырьевых ресурсов. В границах Новотолковского сельсовета имеется собственное месторождение кирпичного сырья, учтенные балансом запасы которого оцениваются по категориям А, В и С1 в объеме около</p>	<p>Строительство комплекса (телячьей деревни) на 47800 голов и родильного отделения на 12000 тыс. ското-мест в пос. Титово. Общий объем инвестиций - 4424 млн. рублей. Создание рабочих мест - 90 человек.</p> <p>Строительство убойного цеха и разведение КРС в пос. Титово. Объем инвестиций - 10 млн. рублей. Создание</p>

	<p>20 миллионов куб. м и по категории С2 - 712,0 тыс. куб. м, что могло бы способствовать успешному развитию в районе производства традиционных строительных материалов, имеющих устойчивый спрос у населения. Наличие трудовых ресурсов. Удобное географическое положение, район пересекают автодороги дороги: Н. Ломов - Пачелма - Каменка; Н. Ломов - Пачелма - Башмаково. Удаленность от федеральной трассы М5 "Урал" - 35 км. Наличие системы железнодорожного сообщения: на территории района проходит железнодорожная магистраль Москва - Самара. Общая протяженность железнодорожных путей 70 км</p>	<p>рабочих мест - 5 человек.  Строительство овощехранилища на 1000 тонн в с. Новая Толковка. Объем инвестиций - 5 млн. рублей. Создание рабочих мест - 3 человека.  Строительство кафе, гостиницы, автостоянки. Объем инвестиций - 15 млн. рублей. Создание рабочих мест - 12 человек.  Строительство АЗС. Объем инвестиций - 8 млн. рублей. Создание рабочих мест - 4 - 5 человек.  Строительство ПТО в р.п. Пачелма. Объем инвестиций - 10 млн. рублей. Создание рабочих мест - 6 - 8 человек.  Строительство станции технического обслуживания, автомойки и магазина в р.п. Пачелма. Объем инвестиций - 11 млн. рублей. Создание рабочих мест - 8 человек.  Разведение мясной породы КРС. Объем инвестиций - 2,5 млн. рублей. Создание рабочих мест - 4 человека.  Реконструкция Дома культуры в с. Решетино. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.  Реконструкция водопроводных сетей с. Алексеевка.  Устройство искусственного освещения на автодороге г. Н. Ломов - р.п. Пачелма - р.п. Башмаково</p>
Пензенский район		

<p>Сельское хозяйство. Промышленность. Жилищное строительство. Развитие сферы услуг и объектов придорожного сервиса</p>	<p>Благоприятное географическое положение - территориальная близость к областному центру. Развитая инфраструктура. Формирование агропромышленных кластеров с замкнутыми технологическими циклами. Наличие профессиональной команды руководителей и специалистов. Ускоренное развитие строительной индустрии и жилищного строительства</p>	<p>Строительство комплекса пленочных овощных теплиц в с. Засечное ЗАО "Агрокомплекс "Терновский". Срок реализации проекта - 2011 - 2014 годы. Планируемый объем инвестиций - 20,0 млн. рублей. Плановая мощность проекта - валовый сбор овощей закрытого грунта 2,0 тыс. тонн в год. Строительство технопарка в сфере высоких технологий в с. Засечное. Развитие жилищного строительства. Развитие сферы услуг и придорожного сервиса: автозаправочный комплекс - расширение, гостиница. Трасса: Саратов - Н. Новгород, а/д: Пенза - Сердобск (с. Саловка). Гостиница, ресторан с. Засечное. База отдыха д. Ленинка (Алферьевский совет). Развитие социальной инфраструктуры: строительство двух детских садов, строительство здания для размещения обособленного структурного подразделения учреждения здравоохранения, оказывающего первичную медико-санитарную помощь в п. Мичуринский, строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном</p>
<p>Сердобский район</p>		

<p>Строительство. Обрабатывающая промышленность. Машиностроение. Агропромышленный комплекс. Туризм. ЖКХ</p>	<p>Наличие многовидовой транспортной системы (автомобильный, железнодорожный транспорт). Высокая плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием территории. Пролегание по территории района Юго-Восточной железной дороги. Высокий уровень оснащенности основными инженерными инфраструктурами: - высокая плотность транспортного сообщения, близкое расположение к главным транспортным магистралям и развитые перевозки различными видами транспорта сокращают затраты на грузоперевозки промышленной продукции; - реализация проектов по снятию инфраструктурных ограничений. Наличие минеральных вод, пригодных для организации лечебно-курортных процедур. Наличие подготовленной минерально-сырьевой базы для реализации инвестиционных проектов создания производств строительных материалов. Промышленность представлена отраслями, отнесенными к приоритетным в Стратегии развития Пензенской области до 2020 года: автомобилестроение.</p>	<p>Реализация проекта "Розлив воды". Реализация проекта модернизации завода строительных материалов. Реализация инвестиционных проектов, направленных на энергосбережение и развитие инфраструктуры, снижение негативного влияния на окружающую среду. Реализация проекта "Часовое производство". Развитие перспективных направлений хозяйственной деятельности, позволяющих диверсифицировать экономику и частично заместить традиционное машиностроительное производство: - строительные материалы; - развитие придорожного сервиса; - производство потребительских товаров и предоставление услуг. Реализация проекта паломнического туризма "Пустынь". Создание центров правовой информации, обеспечение возможности доступа к информационным ресурсам. Вовлечение в рыбохозяйственный оборот свободного водного фонда, людских ресурсов и интенсификация рыбоводства. Реализация проектов: - "Строительство элеватора"; - "Строительство тепличного</p>
---	--	--

	<p>Наличие свободных производственных площадей и технологических мощностей для создания новых производств.</p> <p>Высокая обеспеченность лесными ресурсами (древесная растительность в Сердобском районе занимает 23785 га, это 15% от общей площади).</p> <p>Высокий туристско-рекреационный потенциал: наличие уникальных природных комплексов (пещеры и др.).</p> <p>Наличие охотничьих угодий (в лесах района обитают лось, кабан, волк, заяц, лиса).</p> <p>Наличие 2-х бизнес-инкубаторов.</p> <p>Наличие МУП "Агентство по развитию и поддержке предпринимательства".</p> <p>Развитая система образования и переподготовки кадров, инновационно-ориентированная база, способная гарантировать подготовку специалистов любого уровня в кратчайший срок.</p> <p>Возможность реализации инвестиционных проектов в сфере аграрного комплекса на основе минерально-сырьевой базы района.</p> <p>Реализация принципа единого окна.</p> <p>Наличие инвестиционного паспорта района.</p> <p>Стабильная политическая обстановка.</p>	<p>комплекса";</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- "Строительство животноводческого комплекса";</li> <li>- "Выращивание овощей";</li> <li>- "Производство сыра".</li> </ul> <p>Создание агропромышленного парка.</p> <p>Реконструкция системы водоснабжения в с. Секретарка.</p> <p>Реконструкция газопровода высокого и низкого давления.</p> <p>Строительство двухцепного захода ВЛ-110 кВт "Сердобск - Колышлей-1" с ПС-110/10 кВ в пос. Сазанье</p>
<p>Сосновоборский район</p>		

<p>Пищевая промышленность. Деревообрабатывающая промышленность. Развитие туризма. Сельское хозяйство (животноводство и растениеводство). Легкая промышленность. Строительство</p>	<p>Благоприятная экологическая обстановка. Наличие свободных площадей для развития производств. Наличие возможностей для развития туризма: богатая история, наличие природных заповедников, памятников культуры и домов отдыха. Лесные ресурсы: 73,5 тыс. га, или 47% территории района, из них 53,4% занимают леса хвойной породы. Наличие промышленных площадок. Достаточные запасы общераспространенных полезных ископаемых (песчано-гравийная смесь, глина, сырье для производства красного кирпича, лес), что предполагает возможность развития производства строительных материалов</p>	<p>Производство кондитерских изделий. Маслосыродельная и молочная промышленность. Переработка древесины. Производство комплектующих для сельскохозяйственного машиностроения. Разведение сельскохозяйственной птицы, кроликов, КРС, овец. Развитие растениеводства. Производство воды и безалкогольных напитков. Формирование центра оптовой и розничной торговли сельскохозяйственной продукции. Производство комбикормов. Строительство кирпичного завода. Переработка мяса. Производство грибов. Организация швейного производства. Строительство внутрипоселковых газовых сетей в д. Средняя Липовка. Строительство внутрипоселковых газовых сетей в с. Альмяшевка. Строительство ВЛ-110 кВт "Сосновоборск - Никольск-2"</p>
<p>Спасский район</p>		
<p>Растениеводство (производство зерновых и технических культур, производство плодов и ягод). Животноводство (мясо-</p>	<p>Стратегически выгодное географическое положение. По территории Спасского района проходит федеральная трасса М5 "Урал". Из всех районов Пензенской</p>	<p>Закладка сада интенсивного типа на площади 150 га ООО "Спасские сады". Строительство цеха по переработке плодов и ягод ООО "Спасские сады" общей площадью 1777 кв. м в 2014</p>

<p>молочное направление).          Производство глиняной игрушки (Абашевская игрушка).          Туризм (база отдыха "Кленовая роща")</p>	<p>области Спасский район ближе всего расположен к городу Москве.          Наличие трудовых ресурсов и конкурентоспособной рабочей силы.          Численность трудоспособного населения - 7,4 тыс. человек. Доля населения в трудоспособном возрасте составляет 60% от общей численности населения.          Наличие полезных ископаемых.          Запасы полезных ископаемых - глины и песка, - в районе позволяют уверенно развивать производство строительных материалов.          Хорошо развитая инженерная инфраструктура. Населенные пункты Спасского района отличаются высоким уровнем газификации населения, имеют бесперебойное энерго- и водоснабжение.          Спокойная криминогенная обстановка.          Плодородные почвы</p>	<p>году.          Развитие животноводческого комплекса мясного направления (порода Герефорд) на 1500 голов с применением современного оборудования 2014 - 2016 годы.          Производство грибов ООО "Грибы Белозерья". Площадь производственного помещения составляет 1201 кв. м.          В настоящее время объем производства в сутки составляет 300 кг.          Строительство нового зерноочистительного, сушильного комплекса К(Ф)Х "Родник".          Строительство зерноэлеватора ООО "Дубровка", который включит в себя зерносушилку производительностью 100 тонн. Объем инвестиций составит около 45 млн. рублей. Срок ввода в эксплуатацию - 2015 год.          Строительство хранилища плодов, ягод на 5000 тонн с закупкой современного оборудования и установкой автоматического климат-контроля.          Объем инвестиций - порядка 150 млн. рублей - 2015 год. Строительство производственного помещения на 2 тыс. кв. м, и приобретение оборудования для чистки, мойки и фасовки грибов (2014 год).          Строительство АЗС в с. Зубово (аренда</p>
--	--	---

		<p>земельного участка под строительство на 6 лет Тимакину А.И.).          Строительство СТО в г. Спасске (Заводской переулок), общей площадью 1000 кв. м на 2014 год.          Строительство торгового центра по адресу: ул. Ленина, 5а (Беркетов А.В.), общей площадью 700 кв. м.          Реконструкция ВЛ-110 кВт Мокшан - Новая - Беднодемьяновск.          В долгосрочной перспективе планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство кирпичного завода;</li> <li>- строительство консервного завода;</li> <li>- строительство подземного хранилища газа;</li> <li>- производство гончарных изделий на базе ЗАО "Абашевская керамика"</li> </ul>
Тамалинский район		
<p>Промышленность.          Сельское хозяйство.          Перерабатывающая промышленность.          Строительство.          Туризм</p>	<p>Стратегически выгодное географическое положение (граничит с Тамбовской и Саратовской областями).          Плодородные почвы.          Многоотраслевая структура экономики.          Развитая социальная инфраструктура.          Наличие транспортных узлов (линии Юго-Восточной железной дороги, сеть автодорог).          Развитая инженерная инфраструктура.          Возможности создания санаторно-курортной зоны.</p>	<p>Строительство элеватора мощностью 100 тыс. тонн единовременного хранения зерна.          Строительство водопроводных и газовых сетей к микрорайону комплексной жилищной застройки.          Модернизация объектов социально-культурного назначения.          Строительство спортивных сооружений на территории района (бассейн, стадион, спортивные площадки с искусственным покрытием).          Модернизация источников</p>

	Наличие памятников архитектуры (Государственный музей-усадьба князей Голицыных - Прозоровских в с. Зубрилово)	теплоснабжения с использованием энергоэффективного оборудования
Шемышейский район		
Сельское хозяйство. Перерабатывающая промышленность. Развитие торговли и сферы услуг	<p>Выгодное географическое положение.</p> <p>Наличие природных ресурсов и благоприятные климатические условия.</p> <p>Наличие квалифицированных трудовых ресурсов.</p> <p>Развитая инфраструктура и структура современных средств связи.</p> <p>Наличие инвестиционных площадок, обеспеченных необходимой инфраструктурой.</p> <p>Развитая система торговли и сфера бытовых услуг.</p> <p>Развитая система финансово-кредитных организаций.</p> <p>Стабильная экономическая, социальная и политическая обстановка</p>	<p>Строительство молочного животноводческого комплекса на 500 голов дойного стада в с. Русская Норка. Срок реализации - 2014 год, объем инвестиций - 60 млн. рублей.</p> <p>Строительство фермы по разведению овец на 500 голов. Срок реализации - 2014 год, объем инвестиций - 10 млн. рублей.</p> <p>Реконструкция под птичник животноводческих помещений в с. Усть-Уза. Срок реализации - 2015 год, объем инвестиций - 100 млн. рублей.</p> <p>Строительство прудово-рыбного хозяйства с зоной отдыха. Срок реализации - 2019 год, объем инвестиций - 100 млн. рублей.</p> <p>Строительство здания для размещения обособленного структурного подразделения учреждения здравоохранения, оказывающего первичную медико-санитарную помощь, в с. Синодское.</p> <p>Строительство автодороги. Подъезд к с. Колдаис.</p> <p>Строительство водопроводных сетей по улицам им. Бодряшова, Восточной,</p>

		Степной в р.п. Шемышейка. Строительство газопроводных сетей по улицам Армиевской, Сиреновой, Восточной, Степной в р.п. Шемышейка
--	--	---

---